

THÔNG BÁO
Tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ
hành nghề môi giới bất động sản năm 2023

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014;

Căn cứ Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản;

Căn cứ Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản, việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 06/VBHN-BXD ngày 11/03/2020 của Bộ Xây dựng: Thông tư Quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản;

Căn cứ Quyết định số 161/QĐ-XSD ngày 03/8/2023 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc ủy quyền tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 2248/QĐ-UBND ngày 21/9/2023 của UBND tỉnh về việc giao nhiệm vụ đối với công chức lãnh đạo; Quyết định số 201/QĐ-SXD ngày 26/9/2023 của Sở Xây dựng về việc phân công công tác của lãnh đạo Sở Xây dựng;

Theo đề nghị của Hội Môi giới bất động sản tỉnh Khánh Hòa tại Tờ trình số 48/TTr- KAREB ngày 29/8/2023.

Sở Xây dựng Thông báo:

1. Tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2023 cho các trường hợp đã nộp hồ sơ tại Sở Xây dựng trước ngày ban hành thông báo này (Danh sách đính kèm).

Đối với các trường hợp nộp hồ sơ sau ngày ban hành Thông báo này, Sở Xây dựng vẫn tiếp tục nhận hồ sơ và tập hợp danh sách đến hết ngày 16/10/2023; những hồ sơ nộp từ ngày 17/10/2023 Sở Xây dựng sẽ tập hợp danh sách và tổ chức ở kỳ thi sát hạch đợt sau.

Lưu ý: Các cá nhân đăng ký dự thi kiểm tra các thông tin trong danh sách tham gia kỳ thi sát hạch kèm theo Thông báo này, nếu có sửa đổi, điều chỉnh hoặc thông tin chưa đầy đủ, đề nghị liên hệ Sở Xây dựng để điều chỉnh trước ngày 05/10/2023; Nếu không có ý kiến phản hồi thì xem như thông tin của các cá nhân đó đã đầy đủ và chính xác.

2. Ngày thi, thời gian, địa điểm thi:

- Ngày thi sát hạch: dự kiến ngày 11/11/2023.

- Thời gian thi: dự kiến buổi sáng.

- Địa điểm: Trường Chính trị tỉnh Khánh Hòa (Đại lộ Nguyễn Tất Thành, xã Phước Đồng, thành phố Nha Trang, Khánh Hòa)

3. Kinh phí dự thi: sẽ thông báo cụ thể trong Kế hoạch tổ chức kỳ thi.

Thông báo này được công bố công khai tại trụ sở Sở Xây dựng, địa chỉ 04 Phan Chu Trinh, Nha Trang và trên Trang thông tin điện tử Sở Xây dựng (<http://sxd.khanhhoa.gov.vn>), Văn phòng Hội Môi giới bất động sản tỉnh Khánh Hòa (số 03 tầng trệt, Chung cư Ngô Gia Tự, Nha Trang, Khánh Hòa) và trên Trang thông tin điện tử Hội Môi giới bất động sản (<http://kareb.vn>).

Các thí sinh có nhu cầu biết thêm thông tin chi tiết, liên hệ trực tiếp Phòng Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản - Sở Xây dựng số điện thoại: 0258.3826285 hoặc Văn phòng Hội Môi giới bất động sản tỉnh Khánh Hòa số điện thoại: 0258. 3515815./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Sở; (để niêm yết)
- Giám đốc và các PGĐ;
- Trang TTĐT Sở XD;
- Trang TTĐT Hội MGBĐSKH;
- Lưu: VT, QLN, X.Em.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Minh