

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Khánh Hoà, ngày tháng 8 năm 2022

V/v kiểm tra, xác minh hồ sơ
đăng ký mua, thuê nhà ở xã hội

Kính gửi: Công ty TNHH Thành Mỹ

Sở Xây dựng nhận Công văn số 23/TM-NOXH ngày 31/7/2022 của Công ty TNHH Thành Mỹ (sau đây gọi tắt là Công ty), đề nghị kiểm tra, xác minh về chính sách đối với 11 trường hợp đăng ký mua, thuê nhà ở xã hội đợt 12 thuộc dự án Khu nhà ở xã hội Cam Ranh, thành phố Cam Ranh.

Sau khi xem xét, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo hồ sơ lưu trữ tại Sở Xây dựng, không có hồ sơ Nhà nước hỗ trợ về nhà ở đối với 11 trường hợp tại danh sách đính kèm Công văn số 23/TM-NOXH ngày 31/7/2022 của Công ty.

2. Ngày 08/8/2022, Sở Xây dựng có Công văn số 2527/SXD-QLN đề nghị Cục Thuế tỉnh trả lời về thuế thu nhập cá nhân của 06 đối tượng lao động tự do (trong đó, có 02 đối tượng vợ chồng đều là lao động tự do) đăng ký nhà ở xã hội theo danh sách đính kèm Công văn số 23/TM-NOXH ngày 31/7/2022 của Công ty, làm cơ sở để Sở Xây dựng trả lời chủ đầu tư.

Ngày 18/8/2022, Cục Thuế tỉnh có Công văn số 4002/CTKHH-HKDCN (đính kèm danh sách xác minh) cho biết:

- Có 02 trường hợp tìm thấy số liệu về thu nhập chịu thuế thu nhập cá nhân.

- Có 06 trường hợp không tìm thấy số liệu về thu nhập chịu thuế thu nhập cá nhân.

Trong trường hợp cần thông tin cụ thể của các cá nhân trên, đề nghị Công ty liên hệ Sở Xây dựng để được cung cấp thông tin chi tiết.

3. Ngày 08/8/2022, Sở Xây dựng có Công văn số 2526/SXD-QLN đề nghị UBND thành phố Cam Ranh kiểm tra các đối tượng theo danh sách đính kèm Công văn số 23/TM-NOXH ngày 31/7/2022 của Công ty, nhằm xác định đúng đối tượng được hỗ trợ và loại trừ việc người được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội được hỗ trợ nhiều lần hoặc đã có nhà ở, đất ở, làm cơ sở để Sở Xây dựng trả lời chủ đầu tư.

Tuy nhiên, đến nay đã quá thời gian quy định (15 ngày làm việc), Sở Xây dựng chưa nhận được phản hồi từ UBND thành phố Cam Ranh.

Sở Xây dựng thông báo để Công ty biết và thực hiện theo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tp Cam Ranh;
- Cổng thông tin điện tử (VBĐT)
Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QL.N. N. Sơn.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Minh