

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **2808** /SXD-QLXD

Khánh Hoà, ngày **24** tháng 9 năm 2021

V/v phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trong mùa mưa bão năm 2021 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Ban QLDA ĐTXD công trình thuộc tỉnh;
- Các chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng;
- Các tổ chức, cá nhân hoạt động đầu tư xây dựng.

Thực hiện chỉ đạo UBND tỉnh tại công văn số 9220/UBND-KT ngày 20/9/2021 về việc sẵn sàng các biện pháp ứng phó với thiên tai trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; thực hiện chức năng quản lý nhà nước trong lĩnh vực hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh, nhằm đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trong mùa mưa bão năm 2021 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, Sở Xây dựng đề nghị các sở, ban, ngành; UBND các huyện, thị, thành phố; các Ban QLDA ĐTXD công trình thuộc tỉnh; các chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân hoạt động đầu tư xây dựng thực hiện một số nội dung sau:

1. Khẩn trương kiểm tra, rà soát công tác tổ chức thi công các công trình xây dựng đảm bảo an toàn lao động, đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng. Trong đó, cần lưu ý một số vấn đề sau:

- Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật: rà soát, kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của khu vực đô thị nhằm đảm bảo việc phân vùng, thoát lũ, đảm bảo chống ngập úng đô thị khi mưa, lũ; kiểm tra các biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật, hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị như hào kỹ thuật, tuynel, trạm biến áp, cột điện...; kiểm soát quy trình cắt tía cây xanh đô thị đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão.

- Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng: yêu cầu, hướng dẫn, đôn đốc, hỗ trợ người dân, chủ sở hữu, đơn vị đang quản lý, vận hành công trình thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn nhà ở trước mùa mưa bão; đối



với công trình có sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công trình gắn panô, biển quảng cáo trên cao, bồn chứa nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cường; các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ sạt lở đất như bờ sông, bờ suối, lũ ống, lũ quét phải có đánh giá, cảnh báo cho nhân dân.

- Đối với các công trình đang thi công xây dựng: yêu cầu, đôn đốc các chủ đầu tư, các tổ chức, cá nhân có liên quan đến hoạt động xây dựng lập phương án và thực hiện các biện pháp đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, công trình và công trình lân cận; kiểm tra an toàn kết cấu giàn giáo, thực hiện bao che công trình; rà soát bố trí đầy đủ các hệ thống cọc tiêu, biển báo, đèn tín hiệu, chỉ dẫn giao thông đảm bảo việc lưu thông an toàn thuận lợi; đặc biệt công tác đảm bảo an toàn đối với cần trục tháp, máy vận thăng và các thiết bị làm việc trên cao trong mùa mưa bão, cụ thể:

+ Kiểm định và đăng ký kiểm định, đăng ký biến động (khi hết hạn kiểm định, chuyển đổi sở hữu, chuyển vị trí lắp đặt, sau khi cải tạo, sửa chữa làm thay đổi kết cấu chịu lực, thông số kỹ thuật) cần trục tháp theo quy định;

+ Có biện pháp thi công quay tay cần và đối trọng nhằm đưa toàn bộ cần, đối trọng của cần trục vào bên trong phạm vi công trình. Tính toán thu ngắn chiều dài tay cần và giảm đối trọng sao cho tay cần nằm trong mặt bằng công trình đang thi công; không được phép để phần đối trọng của cần trục nằm phía trên phần tĩnh không đường đường giao thông; mọi bộ phận của cần trục nằm ngoài phải có biện pháp rào chắn an toàn đảm bảo cho người và tải sản bên dưới.

+ Thực hiện di dời, tháo dỡ cần cầu, giàn giáo phục vụ thi công; gia cường các phương tiện thi công có khả năng ngã đổ gây mất an toàn.

- Kiểm tra an toàn các thiết bị điện, đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy;

- Chủ động đảm bảo an ninh công trình, bố trí lực lượng thường trực để kịp thời xử lý các tình huống có thể xảy ra;

Ngoài ra, đối với các dự án có công trình xây dựng trên sườn núi, sườn đồi, đề nghị các đơn vị chú ý: Tập trung lực lượng kiểm tra hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật trong dự án; các bờ bao, kè chắn đất của công trình, có biện pháp gia cố, chống đỡ tránh tình trạng sạt lở đất, đá xuống khu vực dân cư lân cận.

2. Khẩn trương rà soát, kiểm tra phương án phòng, chống bão lụt và giảm nhẹ thiên tai cần đảm bảo các nội dung:

- Số lượng phương tiện, cơ sở vật chất, lực lượng trực phòng chống bão lụt tại đơn vị, công trình, số điện thoại trực và phân công người có trách nhiệm phụ trách chỉ đạo, theo dõi 24/24; nhằm đảm bảo ứng cứu khi có tình huống xấu xảy ra, cũng như kịp thời hỗ trợ các đơn vị khác khi có sự điều động chung của UBND tỉnh;

- Các biện pháp triển khai bảo vệ, gia cố kết cấu chịu lực và các vị trí xung yếu có khả năng xảy ra tai nạn; giằng chống nhà cửa, kho tàng và các bộ phận công trình; tổ chức dọn dẹp, ràng, buộc các chướng ngại vật các vật liệu nhẹ, các sàncông tác tại công trình;

- Có phương án, biện pháp di dời toàn bộ người, tài sản, các trang thiết bị phục vụ thi công tại công trình và hộ dân xung quan khu vực công trình trong phạm vi bán kính 150m (tính từ vị trí công trình) khi có tình huống khẩn cấp xảy ra trong thời hạn 04 giờ kể từ khi nhận được thông báo của cơ quan có thẩm quyền;

Trong quá trình thực hiện công tác phòng chống thiên tai, các đơn vị, địa phương đặc biệt lưu ý triển khai đồng bộ cùng với công tác phòng chống dịch Covid – 19 theo quy định và các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh, Ban Chỉ đạo phòng chống dịch trên địa bàn tỉnh.

Đề nghị các đơn vị thường xuyên theo dõi chặt chẽ dự báo thời tiết trên các phương tiện thông tin đại chúng, nhằm chủ động tổ chức phòng, tránh thiệt hại do mưa bão gây ra và xây dựng phương án cụ thể của đơn vị mình theo các nội dung trên nhằm không để bị động và bất ngờ khi có sự cố xảy ra.

Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị quan tâm, triển khai thực hiện. / *TKH*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Thanh tra Sở;
- Trang TTĐT Sở Xây dựng (Đăng tin);
- Đài PTTH Khánh Hòa;
- Báo Khánh Hòa;
- Lưu: VT, QLXD, QLCL, Khiết.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



TKH
Trần Văn Châu

