

Số: **2042** /SXD-QLN

Khánh Hòa, ngày **07** tháng 7 năm 2021

V/v góp ý dự thảo Tờ trình, Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý, sử dụng nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, ban hành kèm theo Quyết định số 46/2016/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2016; Quy định một số nội dung về phát triển và quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, ban hành kèm theo Quyết định số 46/2016/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư; Tài nguyên và Môi trường; Tài chính; Tư pháp;
- Quỹ Đầu tư Phát triển Khánh Hòa; Ngân hàng Nhà nước - Chi nhánh tỉnh Khánh Hòa; Giám đốc Ngân hàng Chính sách Xã hội - Chi nhánh tỉnh Khánh Hòa;
- Cục Thuế tỉnh; Ban Quản lý Khu Kinh tế Vân Phong;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Thành viên Ban chỉ đạo Chính sách nhà ở và Thị trường bất động sản tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3877/UBND-XDND ngày 11/5/2021, giao Sở Xây dựng căn cứ quy định tại Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số nội dung của Luật Nhà ở; Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, phổ biến và triển khai thực hiện; báo cáo, tham mưu UBND tỉnh các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh.

Sở Xây dựng đã dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý, sử dụng nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, ban hành kèm theo Quyết định số 46/2016/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2016; Quy định một số nội dung về phát triển và quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, ban hành kèm theo Quyết định số 46/2016/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh (sau đây gọi tắt là Quyết định sửa đổi).

Để có cơ sở pháp lý tổng hợp trình UBND tỉnh ban hành Quyết định trên, Sở Xây dựng đề nghị các Quý cơ quan và thành viên Ban chỉ đạo Chính sách nhà ở và Thị trường bất động sản tỉnh nêu trên góp ý bản dự thảo Tờ trình, Quyết định sửa đổi nêu trên.

Đề nghị Sở Tư pháp xem xét cho ý kiến về những vấn đề liên quan theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 1797/SXD-QLN ngày 18/6/2021.

Đề nghị Quý cơ quan và thành viên Ban chỉ đạo gửi văn bản góp ý về Sở Xây dựng **trước ngày 17/7/2021** để hoàn chỉnh hồ sơ chuyên Sở Tư pháp thẩm định và trình UBND tỉnh ban hành theo quy định pháp luật./.

(Đính kèm dự thảo Tờ trình và Quyết định sửa đổi nêu trên)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh (để công khai lấy ý kiến góp ý);
- Trang thông tin điện tử Sở Xây dựng (để công khai lấy ý kiến góp ý);
- Các Phòng: QLXD, KTQH, QLCL, Ttra (để góp ý);
- Lưu: VT, QLN, ĐSon.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Minh