

Số: **4676** /SXD-QLN

Khánh Hòa, ngày **31** tháng 12 năm 2019

V/v bán bất động sản hình
thành trong tương lai

Kính gửi: Công ty TNHH Cat Tiger Khareal

Sở Xây dựng nhận Văn bản số 33/C.TY-BPHC ngày 25/11/2019 của Công ty TNHH Cat Tiger Khareal, bổ sung biên bản ba bên về việc thống nhất của bên mua, bên bán và bên nhận thế chấp đối với 236 căn hộ tại dự án Chung cư Napoleon Castle 1, do Công ty là chủ đầu tư (bổ sung hoàn chỉnh các giấy tờ trên ngày 27/12/2019).

Sau khi xem xét, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Chủ đầu tư dự án trên đủ điều kiện bán nhà ở hình thành trong tương lai theo quy định tại Điều 55 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014 đối với 236 căn hộ chung cư (theo danh sách đính kèm).

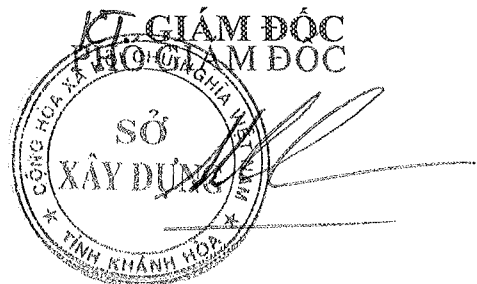
Các căn hộ chung cư còn lại của dự án trên phải tiếp tục thực hiện theo yêu cầu của Sở Xây dựng tại Văn bản số 4094/SXD-QLN ngày 24/10/2017 và nội dung điều chỉnh tại Văn bản số 5067/SXD-QLN ngày 24/12/2018.

Văn bản này thay thế nội dung dừng hiệu lực của Văn bản số 4094/SXD-QLN ngày 24/10/2017 về việc bán nhà ở hình thành trong tương lai tại Văn bản số 3963/SXD-QLN ngày 04/11/2019 của Sở Xây dựng về việc dừng bán nhà ở hình thành trong tương lai.

Sở Xây dựng thông báo để Công ty biết và thực hiện. /m

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tỉnh ủy (b/cáo);
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Công an tỉnh;
- Văn phòng Đăng ký Đất đai K/Hòa;
- Các VP công chứng trên địa bàn tỉnh (15b);
- Ngân hàng TMCP Tiên Phong - CN Nha Trang;
- Thanh tra Sở XD;
- Trang Thông tin điện tử SXD;
- Lưu: VT, QLN. ĐSon. (2/4)



Trần Nam Bình

DANH SÁCH 236 CĂN HỘ TẠI DỰ ÁN CHUNG CƯ NAPOLEON CASTLE 1
(Đính kèm Công văn số 4676/SXD-QLN ngày 31/12/2019 của Sở Xây dựng)

STT	Mã căn hộ	STT	Mã căn hộ	STT	Mã căn hộ	STT	Mã căn hộ
1	0409	30	0717	59	1008	88	1617
2	0410	31	0719	60	1010	89	1618
3	0414	32	0720	61	1015	90	1620
4	0415	33	0721	62	1016	91	1623
5	0418	34	0802	63	1019	92	1710
6	0420	35	0805	64	1020	93	1718
7	0421	36	0806	65	1114	94	1720
8	0422	37	0807	66	1122	95	1722
9	0502	38	0810	67	1201	96	1801
10	0504	39	0817	68	1202	97	1804
11	0505	40	0821	69	1204	98	1812
12	0506	41	0901	70	1209	99	1816
13	0508	42	0904	71	1211	100	1904
14	0509	43	0907	72	1217	101	1905
15	0516	44	0908	73	1219	102	1906
16	0519	45	0909	74	1220	103	1907
17	0604	46	0914	75	1221	104	1911
18	0611	47	0915	76	1222	105	1915
19	0616	48	0916	77	1504	106	1922
20	0618	49	0917	78	1506	107	2002
21	0623	50	0918	79	1522	108	2005
22	0703	51	0919	80	1602	109	2006
23	0705	52	0920	81	1603	110	2007
24	0707	53	0921	82	1604	111	2008
25	0708	54	1002	83	1606	112	2009
26	0709	55	1003	84	1609	113	2010
27	0711	56	1004	85	1610	114	2011
28	0714	57	1005	86	1611	115	2014
29	0715	58	1007	87	1614	116	2015



STT	Mã căn hộ
117	2103
118	2106
119	2107
120	2108
121	2115
122	2116
123	2120
124	2123
125	2215
126	2603
127	2605
128	2606
129	2607
130	2608
131	2609
132	2611
133	2612
134	2614
135	2615
136	2619
137	2703
138	2704
139	2705
140	2706
141	2708
142	2712
143	2714
144	2717
145	2720
146	2721
147	2722
148	2801

STT	Mã căn hộ
149	2804
150	2807
151	2808
152	2814
153	2815
154	2906
155	2909
156	2919
157	3001
158	3002
159	3003
160	3102
161	3115
162	3116
163	3119
164	3120
165	3202
166	3204
167	3205
168	3209
169	3214
170	3218
171	3304
172	3307
173	3315
174	3318
175	3319
176	3320
177	3321
178	3402
179	3409
180	3414

STT	Mã căn hộ
181	3417
182	3419
183	3422
184	3509
185	3514
186	3515
187	3516
188	3517
189	3518
190	3519
191	3520
192	3522
193	3523
194	3701
195	3702
196	3703
197	3704
198	3705
199	3706
200	3707
201	3708
202	3709
203	3710
204	3711
205	3712
206	3714
207	3715
208	3716
209	3717
210	3718
211	3719
212	3720

STT	Mã căn hộ
213	3721
214	3722
215	3723
216	3801
217	3802
218	3803
219	3804
220	3805
221	3807
222	3808
223	3809
224	3810
225	3812
226	3815
227	3817
228	3818
229	3819
230	3821
231	3822
232	3823
233	3901
234	3911
235	3915
236	3917