



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VCN**  
*Mang đến những điều bạn muốn*

Số: 355 /CV-QLDA

V/v Bán nhà ở xã hội hình thành trong tương lai tại dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, phường Phước Long, TP Nha Trang.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Khánh Hòa, ngày 2 tháng 5 năm 2020

### Kính gửi: Sở Xây dựng Khánh Hòa

Công ty CP Đầu tư VCN xin gửi đến Quý Sở lời chào trân trọng.

Hiện nay, Công ty chúng tôi đang triển khai đầu tư xây dựng dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, thuộc Khu đô thị VCN – Phước Long II, thành phố Nha Trang theo quy hoạch đã được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt. Công ty CP Đầu tư VCN kính báo cáo Quý Sở về việc dự án đã đủ điều kiện bán, cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội hình thành trong tương lai. Cụ thể như sau:

#### 1. Về hồ sơ pháp lý:

- Quyết định số 1668/QĐ-UBND ngày 25/6/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc giao Công ty CP Đầu tư VCN làm chủ đầu tư dự án Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;
- Quyết định số 3832/QĐ-UBND ngày 15/12/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;
- Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 22/3/2018 của UBND tỉnh Khánh Hòa: điều chỉnh quyết định giao đất và cho thuê đất để Công ty CP Đầu tư VCN thực hiện dự án Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;
- Quyết định số 784/QĐ-UBND ngày 22/3/2018 của UBND tỉnh Khánh Hòa: Giao đất bổ sung cho Công ty CP Đầu tư VCN thực hiện dự án Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;
- Văn bản số 1197/SXD-HTKT ngày 05/04/2019 của Sở xây dựng Khánh Hòa về việc Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình cơ sở hạ tầng kỹ thuật, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;
- Văn bản số 509/SXD-KTQH ngày 30/01/2019 của Sở xây dựng Khánh Hòa về việc Thông báo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế cơ sở dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;



- Quyết định số 134/QĐ-HĐQT ngày 28/02/2020 của Công ty CP Đầu tư VCN về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Nhà ở xã hội VCN Phước Long, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;

- Văn bản số 906/SXD-KTQH ngày 14/3/2019 của Sở xây dựng Khánh Hòa: Thông báo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công hạng mục móng cọc công trình Chung cư CTXH1 và Chung cư CTXH2 thuộc dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;

- Quyết định số 161/QĐ-QLDA ngày 19/03/2019 của Công ty CP Đầu tư VCN về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công hạng mục móng công trình Chung cư CTXH1;

- Quyết định số 162/QĐ-QLDA ngày 19/03/2019 của Công ty CP Đầu tư VCN về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công hạng mục móng công trình Chung cư CTXH2;

- Văn bản số 2510/SXD-KTQH ngày 10/7/2019 của Sở xây dựng Khánh Hòa về việc Thông báo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công hạng mục: Phần thân công trình Chung cư xã hội CTXH1 thuộc dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;

- Văn bản số 3564/SXD-KTQH ngày 30/9/2019 của Sở xây dựng Khánh Hòa về việc Thông báo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công hạng mục: Phần thân công trình Chung cư xã hội CTXH2 thuộc dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;

- Văn bản số 4584/SXD-KTQH ngày 24/12/2019 của Sở xây dựng Khánh Hòa về việc Thông báo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công xây dựng hạng mục công trình NOXH thấp tầng tại lô XH1 và XH2 thuộc dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;

- Quyết định số 440B/QĐ-QLDA ngày 11/07/2019 của Công ty CP Đầu tư VCN về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công hạng mục: Phần thân công trình Chung cư xã hội CTXH1 thuộc dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;

- Quyết định số 645/QĐ-QLDA ngày 02/10/2019 của Công ty CP Đầu tư VCN về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công hạng mục: Phần thân công trình Chung cư xã hội CTXH2 thuộc dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;

- Quyết định số 893A/QĐ-QLDA ngày 25/12/2019 của Công ty CP Đầu tư VCN về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công xây dựng hạng mục công trình NOXH thấp tầng, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;

- Giấy phép xây dựng phần móng công trình Chung cư CTXH1 số 34/GPXD-SXD ngày 02/4/2019 của Sở Xây dựng;

- Giấy phép xây dựng phần móng công trình Chung cư CTXH2 số 35/GPXD-SXD ngày 02/4/2019 của Sở Xây dựng;

- Giấy phép xây dựng phần thân công trình Chung cư CTXH1 số 66/GPXD-SXD ngày 30/7/2019 của Sở Xây dựng;

- Giấy phép xây dựng phần thân công trình Chung cư CTXH2 số 85/GPXD-SXD ngày 22/10/2019 của Sở Xây dựng;

- Văn bản số 1074/GĐ-GĐ3 ngày 30/9/2019 của Cục giám định Nhà nước về chất lượng công trình xây dựng – Bộ xây dựng về việc Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu quá trình xây dựng công trình Chung cư xã hội CTXH1 và Chung cư xã hội CTXH2 thuộc dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;

- Biên bản nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang ngày 05/4/2019;

- Biên bản nghiệm thu phần móng công trình Chung cư xã hội CTXH1 ngày 10/10/2019;

- Biên bản nghiệm thu phần móng công trình Chung cư xã hội CTXH2 ngày 10/10/2019;

- Văn bản số 359/SXD-KTQH ngày 14/02/2020 của Sở xây dựng tỉnh Khánh Hòa về việc phân chia 20% nhà ở thương mại trong dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang;

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất ô CTXH1 số CP 914389 ngày 20/02/2019;

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất ô CTXH2 số CP 914370 ngày 20/02/2019;

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất ô XH1 số CP 914371 ngày 20/02/2019;

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất ô XH2 số CP 914388 ngày 20/02/2019;

- Và các văn bản khác.

*(Đính kèm hồ sơ pháp lý dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long).*

2. Về số lượng căn hộ xin mở bán, cho thuê, thuê mua:

STT	Hình thức kinh doanh	Chung cư XH01		Chung cư XH02		Nhà thấp tầng		Tổng	
		Số căn	Diện tích sàn XD (m2)	Số căn	Diện tích sàn XD (m2)	Số căn	Diện tích sàn XD (m2)	Số căn	Diện tích sàn XD (m2)
1	Nhà ở xã hội để bán	253	16.721,38	152	10.165,66	0	-	405	26.887,04
2	Nhà ở xã hội thuê - mua	1	42,5	0	0	0	-	1	42,5
3	Nhà ở xã hội cho thuê	75	4.011,06	46	2.721,62	0	-	121	6.732,68
4	Nhà ở thương mại	53	5.255,58	13	929,3	15	1.962,98	81	8.147,86
<b>Tổng</b>		<b>382</b>	<b>26.030,52</b>	<b>211</b>	<b>13.816,58</b>	<b>15</b>	<b>1.962,98</b>	<b>608</b>	<b>41.810,08</b>

Công ty CP Đầu tư VCN cam kết không thể chấp đối với dự án cũng như các sản phẩm mở bán và Công ty chúng tôi sẽ chịu mọi trách nhiệm nếu vi phạm cam kết. Kính đề nghị Quý Sở tạo điều kiện để chúng tôi bán, cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội hình thành trong tương lai thuộc dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long, Khu đô thị VCN Phước Long II, thành phố Nha Trang.

Rất mong nhận được sự quan tâm, chấp thuận của Quý Sở.

Trân trọng./.

(Đính kèm danh sách nhà ở xã hội tại dự án Nhà ở xã hội VCN Phước Long).

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VCN**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu QLDA, VT.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Khánh Toàn*

## DANH SÁCH CĂN HỘ TRONG DỰ ÁN

### A. Căn hộ bán thương mại:

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
1	XH1	80A	1	178,34	
2	XH1	80B	1	142,68	
3	XH1	80C	1	141,94	
4	XH1	80D	1	141,94	
5	XH1	80E	1	77,12	
6	XH1	80G	1	76,18	
7	XH1	80H	1	76,63	
8	XH1	07I	1	147,48	
9	XH1	07H	1	155,25	
10	XH1	07G	1	152,45	
11	XII1	07E	1	153,41	
12	XH1	07D	1	153,41	
13	XH1	07C	1	152,44	
14	XH1	07B	1	155,25	
15	XH1	07A	1	147,54	
16	XH1	27H	1	76,63	
17	XH1	27G	1	76,18	
18	XH1	27E	1	77,12	
19	XH1	27D	1	93,83	
20	XH1	27C	1	93,83	
21	XH1	27B	1	94,36	
22	XH1	27A	1	112,72	
23	XH1	306A	3	63,92	
24	XH1	316A	3	94,05	
25	XH1	307B	3	69,99	
26	XH1	316B	3	94,05	
27	XH1	406A	4	63,92	
28	XH1	416A	4	94,05	
29	XH1	407B	4	69,99	
30	XH1	416B	4	94,05	
31	XH1	516A	5	94,05	
32	XH1	506B	5	64,10	
33	XH1	507B	5	69,99	
34	XH1	516B	5	94,05	
35	XH1	616A	6	94,05	
36	XH1	606B	6	64,10	
37	XH1	607B	6	69,99	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m2)	Ghi chú
38	XH1	616B	6	94,05	
39	XH1	705A	7	69,99	
40	XH1	716A	7	94,05	
41	XH1	716B	7	94,05	
42	XH1	816A	8	94,05	
43	XH1	807B	8	69,99	
44	XH1	816B	8	94,05	
45	XH1	905A	9	69,99	
46	XH1	916A	9	94,05	
47	XH1	916B	9	94,05	
48	XH1	1016A	10	94,05	
49	XH1	1007B	10	69,99	
50	XH1	1016B	10	94,05	
51	XH1	1116A	11	94,05	
52	XH1	1107B	11	69,99	
53	XH1	1116B	11	94,05	
54	XH2	14	1	92,83	
55	XH2	26A	1	71	
56	XH2	26B	1	56,56	
57	XH2	26C	1	56,76	
58	XH2	26D	1	71,33	
59	XH2	26E	1	75,05	
60	XH2	26G	1	87,81	
61	XH2	26H	1	87,84	
62	XH2	26I	1	75,01	
63	XH2	26K	1	71,33	
64	XH2	26L	1	56,77	
65	XH2	26M	1	56,56	
66	XH2	26N	1	70,45	
67	Lô 2B9	1	2 Tầng	161,98	
68	Lô 04-B9	1	2 Tầng	144,9	
69	Lô 06-B9	1	2 Tầng	144,9	
70	Lô 08-B9	1	2 Tầng	128,24	
71	Lô 10-B9	1	2 Tầng	127,36	
72	Lô 12-B9	1	2 Tầng	128,8	
73	Lô 14-B9	1	2 Tầng	128,8	
74	Lô 16-B9	1	2 Tầng	128,8	
75	Lô 18-B9	1	2 Tầng	128,8	
76	Lô 24-B9	1	2 Tầng	128,8	
77	Lô 26-B9	1	2 Tầng	128,8	
78	Lô 79-A3	1	2 Tầng	113,6	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
79	Lô 81-A3	1	2 Tầng	113,6	
80	Lô 83-A3	1	2 Tầng	113,6	
81	Lô 85-A3	1	2 Tầng	142	
<b>Tổng cộng</b>				<b>8.147,86</b>	

**B. Căn hộ xã hội bán, cho thuê, thuê mua:**

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
1	XH1	301A	3	42,50	
2	XH1	302A	3	66,18	
3	XH1	303A	3	66,06	
4	XH1	304A	3	66,06	
5	XH1	305A	3	69,99	
6	XH1	307A	3	35,16	
7	XH1	308A	3	66,22	
8	XH1	309A	3	66,06	
9	XH1	310A	3	66,06	
10	XH1	311A	3	66,22	
11	XH1	312A	3	66,13	
12	XH1	314A	3	66,22	
13	XH1	315A	3	66,06	
14	XH1	317A	3	65,96	
15	XH1	318A	3	66,13	
16	XH1	319A	3	66,20	
17	XH1	320A	3	66,20	
18	XH1	321A	3	66,08	
19	XH1	301B	3	42,50	
20	XH1	302B	3	66,17	
21	XH1	303B	3	66,05	
22	XH1	304B	3	66,09	
23	XH1	305B	3	35,05	
24	XH1	306B	3	64,10	
25	XH1	308B	3	66,07	
26	XH1	309B	3	66,06	
27	XH1	310B	3	66,06	
28	XH1	311B	3	66,22	
29	XH1	312B	3	66,13	
30	XH1	314B	3	66,22	
31	XH1	315B	3	66,06	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m2)	Ghi chú
32	XH1*	317B	3	65,96*	
33	XH1	318B	3	66,13	
34	XH1	319B	3	66,20	
35	XH1	320B	3	66,20	
36	XH1	321B	3	66,08	
37	XH1	401A	4	42,50	
38	XH1	402A	4	66,18	
39	XH1	403A	4	66,06	
40	XH1	404A	4	66,06	
41	XH1	405A	4	69,99	
42	XH1	407A	4	35,16	
43	XH1	408A	4	66,22	
44	XH1	409A	4	66,06	
45	XH1	410A	4	66,06	
46	XH1	411A	4	66,22	
47	XH1	412A	4	66,13	
48	XH1	414A	4	66,22	
49	XH1	415A	4	66,06	
50	XH1	417A	4	65,96	
51	XH1	418A	4	66,13	
52	XH1	419A	4	66,20	
53	XH1	420A	4	66,20	
54	XH1	421A	4	66,08	
55	XH1	401B	4	42,50	
56	XH1	402B	4	66,17	
57	XH1	403B	4	66,05	
58	XH1	404B	4	66,09	
59	XH1	405B	4	35,05	
60	XH1	406B	4	64,10	
61	XH1	408B	4	66,07	
62	XH1	409B	4	66,06	
63	XH1	410B	4	66,06	
64	XH1	411B	4	66,22	
65	XH1	412B	4	66,13	
66	XH1	414B	4	66,22	
67	XH1	415B	4	66,06	
68	XH1	417B	4	65,96	
69	XH1	418B	4	66,13	
70	XH1	419B	4	66,20	
71	XH1	420B	4	66,20	
72	XH1	421B	4	66,08	
73	XH1	501A	5	42,50	
74	XH1	502A	5	66,18	



STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m2)	Ghi chú
75	XH1	503A	5	66,06	
76	XH1	504A	5	66,06	
77	XH1	505A	5	69,99	
78	XH1	506A	5	63,92	
79	XH1	507A	5	35,17	
80	XH1	508A	5	66,22	
81	XH1	509A	5	66,06	
82	XH1	510A	5	66,06	
83	XH1	511A	5	66,22	
84	XH1	512A	5	66,13	
85	XH1	514A	5	66,22	
86	XH1	515A	5	66,06	
87	XH1	517A	5	65,96	
88	XH1	518A	5	66,13	
89	XH1	519A	5	66,20	
90	XH1	520A	5	66,20	
91	XH1	521A	5	66,08	
92	XH1	501B	5	42,50	
93	XH1	502B	5	66,17	
94	XH1	503B	5	66,05	
95	XH1	504B	5	66,09	
96	XH1	505B	5	35,06	
97	XH1	508B	5	66,07	
98	XH1	509B	5	66,06	
99	XH1	510B	5	66,06	
100	XH1	511B	5	66,22	
101	XH1	512B	5	66,13	
102	XH1	514B	5	66,22	
103	XH1	515B	5	66,06	
104	XH1	517B	5	65,96	
105	XH1	518B	5	66,13	
106	XH1	519B	5	66,20	
107	XH1	520B	5	66,20	
108	XH1	521B	5	66,08	
109	XH1	601A	6	42,50	
110	XH1	602A	6	66,18	
111	XH1	603A	6	66,06	
112	XH1	604A	6	66,06	
113	XH1	605A	6	69,99	
114	XH1	606A	6	63,92	
115	XH1	607A	6	35,17	
116	XH1	608A	6	66,22	
117	XH1	609A	6	66,06	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m2)	Ghi chú
118	XH1	610A	6	66,06	
119	XH1	611A	6	66,22	
120	XH1	612A	6	66,13	
121	XH1	614A	6	66,22	
122	XH1	615A	6	66,06	
123	XH1	617A	6	65,96	
124	XH1	618A	6	66,13	
125	XH1	619A	6	66,20	
126	XH1	620A	6	66,20	
127	XH1	621A	6	66,08	
128	XH1	601B	6	42,50	
129	XH1	602B	6	66,17	
130	XH1	603B	6	66,05	
131	XH1	604B	6	66,09	
132	XH1	605B	6	35,06	
133	XH1	608B	6	66,07	
134	XH1	609B	6	66,06	
135	XH1	610B	6	66,06	
136	XH1	611B	6	66,22	
137	XH1	612B	6	66,13	
138	XH1	614B	6	66,22	
139	XH1	615B	6	66,06	
140	XH1	617B	6	65,96	
141	XH1	618B	6	66,13	
142	XH1	619B	6	66,20	
143	XH1	620B	6	66,20	
144	XH1	621B	6	66,08	
145	XH1	701A	7	42,50	
146	XH1	702A	7	66,18	
147	XH1	703A	7	66,06	
148	XH1	704A	7	66,06	
149	XH1	706A	7	63,92	
150	XH1	707A	7	35,17	
151	XH1	708A	7	66,22	
152	XH1	709A	7	66,06	
153	XH1	710A	7	66,06	
154	XH1	711A	7	66,22	
155	XH1	712A	7	66,13	
156	XH1	714A	7	66,22	
157	XH1	715A	7	66,06	
158	XH1	717A	7	65,96	
159	XH1	718A	7	66,13	
160	XH1	719A	7	66,20	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
161	XH1	720A	7	66,20	
162	XH1	721A	7	66,08	
163	XH1	701B	7	42,50	
164	XH1	702B	7	66,17	
165	XH1	703B	7	66,05	
166	XH1	704B	7	66,09	
167	XH1	705B	7	35,06	
168	XH1	706B	7	64,10	
169	XH1	707B	7	69,99	
170	XH1	708B	7	66,07	
171	XH1	709B	7	66,06	
172	XH1	710B	7	66,06	
173	XH1	711B	7	66,22	
174	XH1	712B	7	66,13	
175	XH1	714B	7	66,22	
176	XH1	715B	7	66,06	
177	XH1	717B	7	65,96	
178	XH1	718B	7	66,13	
179	XH1	719B	7	66,20	
180	XH1	720B	7	66,20	
181	XH1	721B	7	66,08	
182	XH1	801A	8	42,50	
183	XH1	802A	8	66,18	
184	XH1	803A	8	66,06	
185	XH1	804A	8	66,06	
186	XH1	805A	8	69,99	
187	XH1	806A	8	63,92	
188	XH1	807A	8	35,17	
189	XH1	808A	8	66,22	
190	XH1	809A	8	66,06	
191	XH1	810A	8	66,06	
192	XH1	811A	8	66,22	
193	XH1	812A	8	66,13	
194	XH1	814A	8	66,22	
195	XH1	815A	8	66,06	
196	XH1	817A	8	65,96	
197	XH1	818A	8	66,13	
198	XH1	819A	8	66,20	
199	XH1	820A	8	66,20	
200	XH1	821A	8	66,08	
201	XH1	801B	8	42,50	
202	XH1	802B	8	66,17	
203	XH1	803B	8	66,05	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m2)	Ghi chú
204	XH1	804B	*8	66,09	
205	XH1	805B	8	35,06	
206	XH1	806B	8	64,10	
207	XH1	808B	8	66,07	
208	XH1	809B	8	66,06	
209	XH1	810B	8	66,06	
210	XH1	811B	8	66,22	
211	XH1	812B	8	66,13	
212	XH1	814B	8	66,22	
213	XH1	815B	8	66,06	
214	XH1	817B	8	65,96	
215	XH1	818B	8	66,13	
216	XH1	819B	8	66,20	
217	XH1	820B	8	66,20	
218	XH1	821B	8	66,08	
219	XII1	901A	9	42,50	
220	XH1	902A	9	66,18	
221	XH1	903A	9	66,06	
222	XH1	904A	9	66,06	
223	XH1	906A	9	63,92	
224	XH1	907A	9	35,17	
225	XH1	908A	9	66,22	
226	XH1	909A	9	66,06	
227	XH1	910A	9	66,06	
228	XH1	911A	9	66,22	
229	XH1	912A	9	66,13	
230	XH1	914A	9	66,22	
231	XH1	915A	9	66,06	
232	XH1	917A	9	65,96	
233	XH1	918A	9	66,13	
234	XH1	919A	9	66,20	
235	XH1	920A	9	66,20	
236	XH1	921A	9	66,08	
237	XH1	901B	9	42,50	
238	XH1	902B	9	66,17	
239	XH1	903B	9	66,05	
240	XH1	904B	9	66,09	
241	XH1	905B	9	35,06	
242	XH1	906B	9	64,10	
243	XH1	907B	9	69,99	
244	XH1	908B	9	66,07	
245	XH1	909B	9	66,06	
246	XH1	910B	9	66,06	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
247	XH1	911B	9	66,22	
248	XH1	912B	9	66,13	
249	XH1	914B	9	66,22	
250	XH1	915B	9	66,06	
251	XH1	917B	9	65,96	
252	XH1	918B	9	66,13	
253	XH1	919B	9	66,20	
254	XH1	920B	9	66,20	
255	XH1	921B	9	66,08	
256	XH1	1001A	10	42,50	
257	XH1	1002A	10	66,18	
258	XH1	1003A	10	66,06	
259	XH1	1004A	10	66,06	
260	XH1	1005A	10	69,99	
261	XH1	1006A	10	63,92	
262	XH1	1007A	10	35,17	
263	XH1	1008A	10	66,22	
264	XH1	1009A	10	66,06	
265	XH1	1010A	10	66,06	
266	XH1	1011A	10	66,22	
267	XH1	1012A	10	66,13	
268	XH1	1014A	10	66,22	
269	XH1	1015A	10	66,06	
270	XH1	1017A	10	65,96	
271	XH1	1018A	10	66,13	
272	XH1	1019A	10	66,20	
273	XH1	1020A	10	66,20	
274	XH1	1021A	10	66,08	
275	XH1	1001B	10	42,50	
276	XH1	1002B	10	66,17	
277	XH1	1003B	10	66,05	
278	XH1	1004B	10	66,09	
279	XH1	1005B	10	35,06	
280	XH1	1006B	10	64,10	
281	XH1	1008B	10	66,07	
282	XH1	1009B	10	66,06	
283	XH1	1010B	10	66,06	
284	XH1	1011B	10	66,22	
285	XH1	1012B	10	66,13	
286	XH1	1014B	10	66,22	
287	XH1	1015B	10	66,06	
288	XH1	1017B	10	65,96	
289	XH1	1018B	10	66,13	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
290	XH1	1019B	10	66,20	
291	XH1	1020B	10	66,20	
292	XH1	1021B	10	66,08	
293	XH1	1101A	11	42,50	
294	XH1	1102A	11	66,18	
295	XH1	1103A	11	66,06	
296	XH1	1104A	11	66,06	
297	XH1	1105A	11	69,99	
298	XH1	1106A	11	63,92	
299	XH1	1107A	11	35,17	
300	XH1	1108A	11	66,22	
301	XH1	1109A	11	66,06	
302	XH1	1110A	11	66,06	
303	XH1	1111A	11	66,22	
304	XH1	1112A	11	66,13	
305	XH1	1114A	11	66,22	
306	XH1	1115A	11	66,06	
307	XH1	1117A	11	65,96	
308	XH1	1118A	11	66,13	
309	XH1	1119A	11	66,20	
310	XH1	1120A	11	66,20	
311	XH1	1121A	11	66,08	
312	XH1	1101B	11	42,50	
313	XH1	1102B	11	66,17	
314	XH1	1103B	11	66,05	
315	XH1	1104B	11	66,09	
316	XH1	1105B	11	35,06	
317	XH1	1106B	11	64,10	
318	XH1	1108B	11	66,07	
319	XH1	1109B	11	66,06	
320	XH1	1110B	11	66,06	
321	XH1	1111B	11	66,22	
322	XH1	1112B	11	66,13	
323	XH1	1114B	11	66,22	
324	XH1	1115B	11	66,06	
325	XH1	1117B	11	65,96	
326	XH1	1118B	11	66,13	
327	XH1	1119B	11	66,20	
328	XH1	1120B	11	66,20	
329	XH1	1121B	11	66,08	
330	XH2	301A	3	46,99	
331	XH2	302A	3	67,89	
332	XH2	303A	3	67,01	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m2)	Ghi chú
333	XH2	304A	3	66,8	
334	XH2	305A	3	66,87	
335	XH2	306A	3	68	
336	XH2	307A	3	67,14	
337	XH2	308A	3	66,8	
338	XH2	309A	3	66,98	
339	XH2	310A	3	67,22	
340	XH2	311A	3	64,2	
341	XH2	301B	3	46,99	
342	XH2	302B	3	68,01	
343	XH2	303B	3	67,01	
344	XH2	304B	3	66,8	
345	XH2	305B	3	66,87	
346	XH2	306B	3	68	
347	XH2	307B	3	67,14	
348	XH2	308B	3	66,8	
349	XH2	309B	3	66,98	
350	XH2	310B	3	67,22	
351	XH2	311B	3	64,2	
352	XH2	401A	4	46,99	
353	XH2	402A	4	67,89	
354	XH2	403A	4	67,01	
355	XH2	404A	4	66,8	
356	XH2	405A	4	66,87	
357	XH2	406A	4	68	
358	XH2	407A	4	67,14	
359	XH2	408A	4	66,8	
360	XH2	409A	4	66,98	
361	XH2	410A	4	67,22	
362	XH2	411A	4	64,2	
363	XH2	401B	4	46,99	
364	XH2	402B	4	68,01	
365	XH2	403B	4	67,01	
366	XH2	404B	4	66,8	
367	XH2	405B	4	66,87	
368	XH2	406B	4	68	
369	XH2	407B	4	67,14	
370	XH2	408B	4	66,8	
371	XH2	409B	4	66,98	
372	XH2	410B	4	67,22	
373	XH2	411B	4	64,2	
374	XH2	501A	5	46,99	
375	XH2	502A	5	67,89	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m2)	Ghi chú
376	XH2	503A*	5	67,01	*
377	XH2	504A	5	66,8	
378	XH2	505A	5	66,87	
379	XH2	506A	5	68	
380	XH2	507A	5	67,14	
381	XH2	508A	5	66,8	
382	XH2	509A	5	66,98	
383	XH2	510A	5	67,22	
384	XH2	511A	5	64,2	
385	XH2	501B	5	46,99	
386	XH2	502B	5	68,01	
387	XH2	503B	5	67,01	
388	XH2	504B	5	66,8	
389	XH2	505B	5	66,87	
390	XH2	506B	5	68	
391	XH2	507B	5	67,14	
392	XH2	508B	5	66,8	
393	XH2	509B	5	66,98	
394	XH2	510B	5	67,22	
395	XH2	511B	5	64,2	
396	XH2	601A	6	46,99	
397	XH2	602A	6	67,89	
398	XH2	603A	6	67,01	
399	XH2	604A	6	66,8	
400	XH2	605A	6	66,87	
401	XH2	606A	6	68	
402	XH2	607A	6	67,14	
403	XH2	608A	6	66,8	
404	XH2	609A	6	66,98	
405	XH2	610A	6	67,22	
406	XH2	611A	6	64,2	
407	XH2	601B	6	46,99	
408	XH2	602B	6	68,01	
409	XH2	603B	6	67,01	
410	XH2	604B	6	66,8	
411	XH2	605B	6	66,87	
412	XH2	606B	6	68	
413	XH2	607B	6	67,14	
414	XH2	608B	6	66,8	
415	XH2	609B	6	66,98	
416	XH2	610B	6	67,22	
417	XH2	611B	6	64,2	
418	XH2	701A	7	46,99	



STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m2)	Ghi chú
419	XH2	702A	7	67,89	
420	XH2	703A	7	67,01	
421	XH2	704A	7	66,8	
422	XH2	705A	7	66,87	
423	XH2	706A	7	68	
424	XH2	707A	7	67,14	
425	XH2	708A	7	66,8	
426	XH2	709A	7	66,98	
427	XH2	710A	7	67,22	
428	XH2	711A	7	64,2	
429	XH2	701B	7	46,99	
430	XH2	702B	7	68,01	
431	XH2	703B	7	67,01	
432	XH2	704B	7	66,8	
433	XH2	705B	7	66,87	
434	XH2	706B	7	68	
435	XH2	707B	7	67,14	
436	XH2	708B	7	66,8	
437	XH2	709B	7	66,98	
438	XH2	710B	7	67,22	
439	XH2	711B	7	64,2	
440	XH2	801A	8	46,99	
441	XH2	802A	8	67,89	
442	XH2	803A	8	67,01	
443	XH2	804A	8	66,8	
444	XH2	805A	8	66,87	
445	XH2	806A	8	68	
446	XH2	807A	8	67,14	
447	XH2	808A	8	66,8	
448	XH2	809A	8	66,98	
449	XH2	810A	8	67,22	
450	XH2	811A	8	64,2	
451	XH2	801B	8	46,99	
452	XH2	802B	8	68,01	
453	XH2	803B	8	67,01	
454	XH2	804B	8	66,8	
455	XH2	805B	8	66,87	
456	XH2	806B	8	68	
457	XH2	807B	8	67,14	
458	XH2	808B	8	66,8	
459	XH2	809B	8	66,98	
460	XH2	810B	8	67,22	
461	XH2	811B	8	64,2	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m2)	Ghi chú
462	XH2	901A	9	46,99	
463	XH2	902A	9	67,89	
464	XH2	903A	9	67,01	
465	XH2	904A	9	66,8	
466	XH2	905A	9	66,87	
467	XH2	906A	9	68	
468	XH2	907A	9	67,14	
469	XH2	908A	9	66,8	
470	XH2	909A	9	66,98	
471	XH2	910A	9	67,22	
472	XH2	911A	9	64,2	
473	XH2	901B	9	46,99	
474	XH2	902B	9	68,01	
475	XH2	903B	9	67,01	
476	XH2	904B	9	66,8	
477	XH2	905B	9	66,87	
478	XH2	906B	9	68	
479	XH2	907B	9	67,14	
480	XH2	908B	9	66,8	
481	XH2	909B	9	66,98	
482	XH2	910B	9	67,22	
483	XH2	911B	9	64,2	
484	XH2	1001A	10	46,99	
485	XH2	1002A	10	67,89	
486	XH2	1003A	10	67,01	
487	XH2	1004A	10	66,8	
488	XH2	1005A	10	66,87	
489	XH2	1006A	10	68	
490	XH2	1007A	10	67,14	
491	XH2	1008A	10	66,8	
492	XH2	1009A	10	66,98	
493	XH2	1010A	10	67,22	
494	XH2	1011A	10	64,2	
495	XH2	1001B	10	46,99	
496	XH2	1002B	10	68,01	
497	XH2	1003B	10	67,01	
498	XH2	1004B	10	66,8	
499	XH2	1005B	10	66,87	
500	XH2	1006B	10	68	
501	XH2	1007B	10	67,14	
502	XH2	1008B	10	66,8	
503	XH2	1009B	10	66,98	
504	XH2	1010B	10	67,22	

STT	Tòa nhà	Số căn hộ	Tầng	Diện tích thông thủy (m2)	Ghi chú
505	XH2	1011B	10	64,2	
506	XH2	1101A	11	46,99	
507	XH2	1102A	11	67,89	
508	XH2	1103A	11	67,01	
509	XH2	1104A	11	66,8	
510	XH2	1105A	11	66,87	
511	XH2	1106A	11	68	
512	XH2	1107A	11	67,14	
513	XH2	1108A	11	66,8	
514	XH2	1109A	11	66,98	
515	XH2	1110A	11	67,22	
516	XH2	1111A	11	64,2	
517	XH2	1101B	11	46,99	
518	XH2	1102B	11	68,01	
519	XH2	1103B	11	67,01	
520	XH2	1104B	11	66,8	
521	XH2	1105B	11	66,87	
522	XH2	1106B	11	68	
523	XH2	1107B	11	67,14	
524	XH2	1108B	11	66,8	
525	XH2	1109B	11	66,98	
526	XH2	1110B	11	67,22	
527	XH2	1111B	11	64,2	
<b>Tổng cộng</b>				<b>33.662,22</b>	



