

Số: 4237 /KH-HĐT

Khánh Hòa, ngày 30 tháng 10 năm 2018

KẾ HOẠCH
Tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ
hành nghề môi giới bất động sản đợt 2 năm 2018

I. Căn cứ pháp lý:

- Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014;
- Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản;
- Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản, việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;
- Thông báo số 3909/TB-SXD ngày 08/10/2018 của Sở Xây dựng tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản đợt 2 năm 2018;
- Quyết định số 153/QĐ-SXD ngày 24/10/2018 của Giám đốc Sở Xây dựng v/v thành lập Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản đợt 2 năm 2018.

II. Nội dung triển khai kế hoạch:

1. Đơn vị tổ chức kỳ thi:

Phòng Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản - Sở Xây dựng.

2. Số lượng dự thi: 120 thí sinh (danh sách đính kèm)

3. Ngày thi, thời gian, địa điểm thi:

- Ngày thi sát hạch: **Thứ ba, ngày 06 tháng 11 năm 2018**

- Thời gian thi: 01 ngày



+ Buổi sáng: bắt đầu từ 07h30 (thí sinh có mặt trước 07h15 để dự Lễ khai mạc kỳ thi).

+ Buổi chiều: Thi phần kiến thức chuyên môn, bắt đầu từ 14h00.

- Địa điểm: **Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Khánh Hòa** (số 03 Trần Hưng Đạo, Nha Trang, Khánh Hòa)

4. Kinh phí dự thi:

Kinh phí dự thi: 300.000 đồng/ 01 thí sinh

Thí sinh nộp kinh phí dự thi tại Sở Xây dựng

Kinh phí thi lại: không có

5. Nội dung thi, cơ cấu đề thi:

- Bắt buộc thi 02 phần:

+ Phần kiến thức cơ sở

+ Phần kiến thức chuyên môn

+ Phần kiến thức cơ sở (bao gồm 35 câu hỏi trắc nghiệm -70 điểm, mỗi câu 02 điểm và 01 câu hỏi tự luận 30 điểm)

+ Phần kiến thức chuyên môn (bao gồm 35 câu hỏi trắc nghiệm -70 điểm, mỗi câu 02 điểm và 01 câu hỏi tự luận 30 điểm)

- Đối với người có chứng chỉ môi giới bất động sản do nước ngoài cấp còn hiệu lực pháp luật và trường hợp xin cấp lại do chứng chỉ cũ hết hạn, *chỉ thi phần kiến thức cơ sở.*

- Thời gian thi: 120 phút/phần thi

+ Sáng: Thi phần kiến thức cơ sở, bắt đầu từ 07h30 (thí sinh có mặt trước 07h15 để dự Lễ khai mạc).

+ Chiều: Thi phần kiến thức chuyên môn, bắt đầu từ 14h00.

- Trường hợp thi lại cũng sử dụng đề thi với cấu trúc tương tự nêu trên.

6. Công bố kết quả thi: Dự kiến sau 10 ngày kể từ ngày tổ chức kỳ thi.

7. Chăm phúc khảo, thi lại:

- Trong thời gian 10 ngày kể từ khi thông báo kết quả thi nếu thí sinh có yêu cầu chăm phúc khảo thì phải có đơn đề nghị gửi tới Sở Xây dựng. Hội đồng thi tổ chức chăm phúc khảo và báo cáo Giám đốc Sở Xây dựng phê duyệt bổ sung những thí sinh đạt yêu cầu.

- Trong thời gian 20 ngày kể từ khi thông báo kết quả thi, Sở Xây dựng sẽ tổ chức thi lại cho những thí sinh có bài thi không đạt yêu cầu. Thí sinh thi không đạt yêu cầu phần nào thì thi lại phần đó. Mỗi kỳ thi chỉ tổ chức thi lại 1 lần, thí sinh không phải nộp kinh phí thi lại.

III. Tổ chức thực hiện:

- Phòng Quản lý Nhà và Thị trường Bất động sản - Sở Xây dựng chịu trách nhiệm triển khai tổ chức kỳ thi và tổng hợp báo cáo kết quả kỳ thi cho Chủ tịch Hội đồng thi và Giám đốc Sở Xây dựng.

- Kế hoạch này được công bố công khai tại trụ sở Sở Xây dựng, địa chỉ 04 Phan Chu Trinh, Nha Trang và trên Trang thông tin điện tử Sở Xây dựng (<http://sxd.khanhhoa.gov.vn>) để các thí sinh có tên trong danh sách dự thi kỳ này được biết, tham gia. / *m*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở;
- Thành viên Hội đồng thi;
- Trang TTĐT Sở XD;
- Lưu: VT,QLN,X.Em. (8)

CHỦ TỊCH



PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG
Trần Nam Bình

**DANH SÁCH THÍ SINH DỰ THI CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ
MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN ĐỢT 2-2018 (NGÀY THI: 06/10/2018)**

*(Kèm theo Kế hoạch số 4237 /KH-HDT ngày 30 / 10 /2018 của Hội đồng thi sát hạch
cấp chứng chỉ hành nghề môi giới Bất động sản)*

STT SBD	Họ và tên	Sinh ngày	Nơi sinh	Số CMND (hoặc hộ chiếu)	Ngày cấp	Nơi cấp	Số điện thoại	Ghi chú
1	Võ Duy An	03/6/1984	Khánh Hòa	225243290	23/02/2017	CA Khánh Hòa	0938011618	
2	Lưu Nguyễn Quỳnh Anh	03/11/1994	Khánh Hòa	225571388	31/3/2011	CA Khánh Hòa	0901914468	
3	Trần Tuấn Anh	02/8/1995	Khánh Hòa	225571109	30/3/2011	CA Khánh Hòa	01693537305	
4	Lê Thị Kim Anh	15/3/1988	Khánh Hòa	225339604	18/5/2010	CA Khánh Hòa	0906216531	
5	Nguyễn Thái Ân	02/3/1995	Phú Yên	221369527	25/6/2018	CA Phú Yên	0986240155	
6	Nguyễn Xuân Bách	14/8/1991	Gia Lai	230864077	30/5/2007	CA Gia Lai	0898368999	
7	Đoàn Quốc Bảo	05/6/1985	Phú Yên	225273266	24/6/2015	CA Khánh Hòa	0934136173	
8	Lý Thanh Bình	04/4/1979	Phú Yên	225123529	19/3/2014	CA Khánh Hòa	0914232531	
9	Nguyễn Hữu Bình	12/9/1982	Khánh Hòa	225222943	15/3/2014	CA Khánh Hòa	09355996767	
10	Đỗ Văn Bình	13/6/1982	Khánh Hòa	225191386	15/4/2017	CA Khánh Hòa	0935214151	
11	Nguyễn Hồng Cơ	09/6/1996	Khánh Hòa	225535828	30/11/2015	CA Khánh Hòa	0978595317	
12	Nguyễn Đức Cường	30/6/1995	Hà Nam	168561410	10/02/2015	CA Hà Nam	01687791961	
13	Trần Minh Cường	04/6/1988	Khánh Hòa	225343790	16/3/2016	CA Khánh Hòa	0936242967	
14	Ngô Quốc Chánh	02/9/1993	Khánh Hòa	225530982	27/8/2015	CA Khánh Hòa	0905198658	
15	Nguyễn Thị Thu Chi	22/7/1990	Bình Định	215129758	28/7/2005	CA Bình Định	0944237955	
16	Nguyễn Tiến Dũng	17/11/1989	Hải Dương	225943649	06/7/2018	CA Khánh Hòa	0972960888	

17	Nguyễn Hải	Duy	21/01/1985	Khánh Hòa	225267736	17/01/2018	CA Khánh Hòa	01664520100	
18	Đỗ Thành	Duy	08/03/1977	Thái Bình	241676762	27/11/2013	CA Đắk Lắk	0942345673	
19	Nguyễn Hữu	Duyên	22/8/1985	Phú Yên	221168431	26/11/2014	CA Phú Yên	0917196007	
20	Nguyễn Tân	Đạt	12/9/1989	Khánh Hòa	225417646	28/02/2007	CA Khánh Hòa	0973331502	
21	Nguyễn Thị	Điện	15/6/1983	Khánh Hòa	225248199	26/02/2008	CA Khánh Hòa	01242786516	
22	Nguyễn Văn	Đoan	17/7/1984	Phú Yên	225577967	26/5/2015	CA Khánh Hòa	0987007887	
23	Nguyễn Hữu	Đức	15/7/1968	Vĩnh Phúc	220881811	15/02/2017	CA Phú Yên	0916466646	
24	Phạm Thị Cẩm	Hà	22/10/1989	Khánh Hòa	225421983	06/01/2016	CA Khánh Hòa	0906431262	
25	Nguyễn Hoàng	Hào	30/4/1999	Khánh Hòa	225714723	10/6/2016	CA Khánh Hòa	0965645489	
26	Nguyễn Huyền Tôn Nữ Ngọc	Hàn	17/01/1986	Khánh Hòa	225302780	05/5/2016	CA Khánh Hòa	0914591139	
27	Nguyễn Thị Thanh	Hiền	09/9/1989	Hung Yên	233132499	08/6/2010	CA Kon Tum	0989888048	
28	Phan	Hiền	18/02/1992	Khánh Hòa	225448980	21/3/2017	CA Khánh Hòa	0972759851	
29	Phạm Đức	Hiền	15/11/1980	Khánh Hòa	225162233	24/02/2016	CA Khánh Hòa	0902670868	
30	Lê Thanh	Hiệp	25/5/1991	Bình Định	215271091	26/7/2008	CA Bình Định	01645459296	
31	Nguyễn Bá	Hoàng	27/6/1991	Hà Tĩnh	183840371	02/02/2017	CA Hà Tĩnh	0968942279	
32	Nguyễn Thị	Hồng	14/8/1993	Thanh Hóa	230924283	06/5/2009	CA Gia Lai	01676803567	
33	Nguyễn Quang	Huân	08/9/1987	Khánh Hòa	225317942	27/5/2016	CA Khánh Hòa	0987986734	
34	Nguyễn Thị Lê	Huệ	05/9/1988	Khánh Hòa	225283714	04/3/2009	CA Khánh Hòa	0905354509	
35	Nguyễn Thị Bích	Huệ	14/8/1991	Khánh Hòa	225371145	11/12/2007	CA Khánh Hòa	0986643857	
36	Nguyễn Thị	Huệ	05/11/1975	Khánh Hòa	225562116	21/9/2010	CA Khánh Hòa	01699278909	
37	Lê Thanh	Hùng	28/9/1990	Khánh Hòa	225451433	04/5/2013	CA Khánh Hòa	0987610231	
38	Nguyễn Trọng	Hùng	18/9/1973	Đắk Lắk	221445168	31/8/2016	CA Phú Yên	0911671078	
39	Huỳnh Lý	Hùng	09/02/1992	Khánh Hòa	225542933	14/5/2013	CA Khánh Hòa	0962466911	
40	Mai Kim	Huy	17/02/1994	Phú Yên	221376487	28/11/2011	CA Phú Yên	0935880577	
41	Huỳnh Thị Kim	Huy	20/5/1990	Phú Yên	225594859	23/7/2013	CA Khánh Hòa	01689023695	
42	Đoàn Văn	Hưng	20/4/1993	Phú Yên	221367241	16/3/2011	CA Phú Yên	0898382090	

43	Nguyễn Duy Hưng	19/3/1993	Khánh Hòa	225533104	06/01/2010	CA Khánh Hòa	01262624524
44	Đặng Tuấn Kiệt	19/12/1992	Philippin	225580812	17/3/2012	CA Khánh Hòa	0905211155
45	Trương Tấn Kính	18/01/1981	Khánh Hòa	225209226	28/11/2017	CA Khánh Hòa	0935539195
46	Võ Nam Khánh	20/01/1995	Khánh Hòa	225585404	05/9/2012	CA Khánh Hòa	01685588577
47	Trần Quốc Khánh	02/9/1978	Hải Dương	025063003	07/7/2011	CA Hồ Chí Minh	0907456068
48	Trần Thanh Khiết	14/12/1987	Bến Tre	025585269	08/10/2012	CA Hồ Chí Minh	0919607807
49	Trần Lý Khoa	11/02/1979	Khánh Hòa	225046945	28/5/2017	CA Khánh Hòa	0983306636
50	Hoàng Việt Khoa	01/5/1984	Khánh Hòa	225175169	20/10/2015	CA Khánh Hòa	0983843940
51	Huỳnh Khương	17/01/1986	Ninh Thuận	225719552	04/5/2018	CA Khánh Hòa	0931886786
52	Phan Thị Tuyết Lan	19/7/1976	Khánh Hòa	225149295	09/4/2015	CA Khánh Hòa	01213566009
53	Hứa Thành Lập	05/02/1982	Khánh Hòa	225209912	05/01/2017	CA Khánh Hòa	0968639763
54	Nguyễn Tấn Liêm	12/10/1983	Khánh Hòa	225135397	23/02/2017	CA Khánh Hòa	0935532356
55	Phan Từ Liêm	25/3/1975	Hà Tĩnh	225006084	11/01/2012	CA Khánh Hòa	0905109888
56	Nguyễn Thành Liêm	10/3/1987	Khánh Hòa	225348530	11/5/2017	CA Khánh Hòa	0905631078
57	Nguyễn Thị Kiều Linh	19/02/1998	Khánh Hòa	225670528	03/8/2013	CA Khánh Hòa	01657257202
58	Nguyễn Mai Linh	26/3/1993	Phú Yên	221356754	15/12/2010	CA Phú Yên	0906505668
59	Kiều Ngọc Long	28/01/1986	Thanh Hóa	225587156	10/11/2012	CA Khánh Hòa	0935540999
60	Hà Hoàng Long	04/9/1996	Khánh Hòa	225582212	18/6/2014	CA Khánh Hòa	0905097115
61	Lê Đức Long	01/9/1979	Nghệ An	225914499	09/9/2015	CA Khánh Hòa	0988275424
62	Hồ Thanh Lộc	15/01/1992	Khánh Hòa	225480136	31/10/2009	CA Khánh Hòa	01679827480
63	Nguyễn Trọng Lợi	31/03/1991	Khánh Hòa	225499711	09/01/2010	CA Khánh Hòa	0934797168
64	Nguyễn Duy Luân	26/5/1990	Phú Yên	225937262	16/11/2017	CA Khánh Hòa	0915560087
65	Mai Xuân Lương	21/01/1992	Khánh Hòa	225509940	05/6/2009	CA Khánh Hòa	0935876388
66	Liêu Thị Ngọc Lựu	20/5/1983	Hậu Giang	225908741	10/3/2015	CA Khánh Hòa	0909408775
67	Cao Thị Diễm Ly	06/5/1992	Khánh Hòa	225559078	05/6/2010	CA Khánh Hòa	0935583081
68	Tân Thị Khánh Ly	15/12/1992	Hậu Giang	093192000129	19/6/2017	CA Hồ Chí Minh	0902746839
69	Lê Thị Ngọc Mai	03/11/1990	Khánh Hòa	225393381	06/6/2012	CA Khánh Hòa	0933700885

70	Trình Duy	Minh	03/8/1978	Khánh Hòa	225088230	07/8/2012	CA Khánh Hòa	0935184418	
71	Bùi Thị Thùy	My	26/11/1987	Khánh Hòa	225294898	12/6/2015	CA Khánh Hòa	01686072187	
72	Nguyễn Thị Ly	Na	16/5/1989	Phú Yên	225350150	04/11/2015	CA Khánh Hòa	0904079679	
73	Nguyễn Thị Xuân	Na	10/10/1995	Khánh Hòa	225611075	22/8/2013	CA Khánh Hòa	09760995321	
74	Ngô Giang	Nam	23/6/1995	Khánh Hòa	225583676	11/7/2012	CA Khánh Hòa	0931475956	
75	Trình Quang	Nghĩa	14/12/1994	Kiên Giang	225502818	30/6/2016	CA Khánh Hòa	0911999546	
76	Trần Thị Như	Ngọc	02/10/1995	Khánh Hòa	225583788	02/12/2015	CA Khánh Hòa	0935542494	
77	Nguyễn Ngọc Minh	Nguyễn	09/7/1991	Khánh Hòa	225376408	22/5/2017	CA Khánh Hòa	0933761699	
78	Hồ Ngọc	Nhân	26/10/1991	Khánh Hòa	225475788	10/01/2017	CA Khánh Hòa	0968096165	
79	Đình Thành	Nhật	25/11/1987	Khánh Hòa	225320992	01/3/2014	CA Khánh Hòa	0902463039	
80	Nguyễn Tấn	Phát	20/10/1991	Quảng Ngãi	212690833	18/8/2012	CA Quảng Ngãi	0987759275	
81	Nguyễn Hồ	Phúc	10/11/1995	Khánh Hòa	225665768	12/01/2018	CA Khánh Hòa	0964947180	
82	Trương Đức Lưu	Phuong	21/11/1990	Sông Bé	205513414	01/02/2007	CA Quảng Nam	0905694586	
83	Lê Minh	Quang	05/01/1979	Bình Định	225366293	29/9/2012	CA Khánh Hòa	0912482539	
84	Mai Vũ	Quang	28/12/1989	Khánh Hòa	225406559	01/12/2016	CA Khánh Hòa	0905067272	
85	Hoàng Diễm	Quỳnh	01/02/1994	Hà Tĩnh	184032853	27/4/2010	CA Hà Tĩnh	0984098525	
86	Nguyễn Diễm	Quỳnh	22/10/1992	Khánh Hòa	225499338	23/03/2011	CA Khánh Hòa	01206079846	
87	Lê Khánh	Sáng	14/01/1980	Hà Tĩnh	225583032	05/6/2012	CA Khánh Hòa	0972227268	
88	Phạm Hữu	Son	26/10/1993	Khánh Hòa	225671861	15/12/2015	CA Khánh Hòa	0935987686	
89	Huyền Tấn	Sỹ	10/11/1979	Phú Yên	225539135	30/9/2014	CA Khánh Hòa	0914326145	
90	Nguyễn Minh	Tâm	14/02/1980	Khánh Hòa	225050428	31/8/2016	CA Khánh Hòa	0983991111	
91	Phạm Tinh	Tâm	11/02/1989	Đắk Lắk	241109711	30/7/2015	CA Đắk Lắk	0985464148	
92	Trần Thanh	Tấn	27/11/1993	Khánh Hòa	225545081	22/02/2018	CA Khánh Hòa	0935900066	
93	Nguyễn Minh	Tấn	02/6/1993	Khánh Hòa	225497975	19/5/2012	CA Khánh Hòa	01262632222	
94	Nguyễn Ngọc	Tiền	26/01/1994	Khánh Hòa	225702210	05/4/2017	CA Khánh Hòa	01674147612	
95	Mai Đăng Kiên	Tiền	09/10/1987	Phú Yên	225937350	16/11/2017	CA Khánh Hòa	0981815575	

96	Nguyễn Thị Thanh	Tiền	27/9/1987	Khánh Hòa	225311833	01/9/2004	CA Khánh Hòa	0906337360	
97	Lê Thanh	Tiền	10/3/1987	Bình Định	2259222138	23/6/2016	CA Khánh Hòa	0987318381	
98	Vương Văn	Tiền	02/7/1989	Hải Dương	225930716	12/5/2017	CA Khánh Hòa	0977470655	
99	Lê Nguyễn Minh	Tiền	12/4/1993	Khánh Hòa	225526299	05/7/2016	CA Khánh Hòa	0911906869	
100	Trần Ngọc	Tỉnh	10/3/1990	Phú Yên	221202664	29/8/2016	CA Phú Yên	0921291749	
101	Nguyễn Minh	Toàn	19/10/1985	Khánh Hòa	225279027	18/10/2018	CA Khánh Hòa	0935851019	
102	Lê Vương	Tông	21/11/1985	Khánh Hòa	225238995	22/3/2017	CA Khánh Hòa	0905562339	
103	Nguyễn Ngọc Quang	Tú	17/11/1987	Khánh Hòa	225335645	31/8/2016	CA Khánh Hòa	01269817781	
104	Trần Ngọc	Tú	25/9/1992	Khánh Hòa	225556415	21/3/2018	CA Khánh Hòa	0935951879	
105	Nguyễn Thị Ngọc	Tú	24/11/1990	Bình Định	215081063	21/3/2015	CA Bình Định	0931913151	
106	Phan Hải	Tú	25/5/1984	Nghệ An	225546200	26/01/2010	CA Khánh Hòa	0972336445	
107	Nguyễn Anh	Tuấn	21/5/1991	Khánh Hòa	225470450	23/7/2015	CA Khánh Hòa	0901319719	
108	Hồ Xuân	Tuấn	28/02/1989	Khánh Hòa	225412790	16/02/2017	CA Khánh Hòa	0967605868	
109	Dương Nhật	Thành	29/01/1990	Khánh Hòa	225 476 397	27/4/2018	CA Khánh Hòa	0973.975.623	
110	Trần Quang	Thắng	06/04/1989	Khánh Hòa	225343049	14/3/2018	CA Khánh Hòa	0987178711	
111	Nguyễn Thị	Thắm	05/08/1988	Bình Định	215041099	19/11/2011	CA Bình Định	0931960855	
112	Lê Ngọc Hải	Thịnh	13/8/1993	Vũng Tàu	273526003	17/5/2010	CA Vũng Tàu	0903862524	
113	Nguyễn Thị Thùy	Trang	20/9/1975	Quảng Ngãi	225383053	23/11/2005	CA Khánh Hòa	0933969739	
114	Doãn Thị	Trang	23/7/1988	Thanh Hóa	225910490	22/4/2015	CA Khánh Hòa	0935783988	
115	Đặng Hào	Trình	08/11/1991	Khánh Hòa	225449595	14/11/2017	CA Khánh Hòa	0911071191	
116	Nguyễn Ngọc	Trữ	09/4/1975	Phú Yên	221018644	15/12/2008	CA Phú Yên	0972850069	
117	Đào Thị Tô	Uyên	17/5/1979	Khánh Hòa	225129536	17/04/2013	CA Khánh Hòa	0903593949	
118	Lê Trần Quang	Vinh	13/5/1991	Khánh Hòa	225509533	27/3/2013	CA Khánh Hòa	0913727345	
119	Lê Uy	Vũ	16/11/1981	Khánh Hòa	225154228	28/4/2016	CA Khánh Hòa	0982873984	
120	Phạm Đình Nhật	Vỹ	09/5/1993	Khánh Hòa	225526043	13/7/2017	CA Khánh Hòa	0909593660	

