

UBND TỈNH KHÁNH HÒA  
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *MBS* /SXD-KTXD

Khánh Hòa, ngày *04* tháng 4 năm 2018

V/v làm rõ văn bản số 723/SXD-KTXD ngày 02/3/2018 liên quan đến mua bán, chuyển nhượng các lô đất thuộc Gói 1 và một phần Gói 2 tại dự án Khu đô thị Mỹ Gia, xã Vĩnh Thái, thành phố Nha Trang

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND thành phố Nha Trang;
- Văn phòng đăng ký đất đai Khánh Hòa;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang;
- Chi cục Thuế thành phố Nha Trang;
- Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Vĩnh Thái;
- Công ty TNHH Xây dựng và Phát triển đô thị Thái An.

Ngày 02/3/2018, Sở Xây dựng đã có văn bản số 723/SXD-KTXD v/v không làm các thủ tục mua bán, chuyển nhượng các lô đất thuộc Gói 1 (17,9 ha) và một phần Gói 2 (15.000 m<sup>2</sup>) tại dự án Khu đô thị Mỹ Gia, xã Vĩnh Thái, thành phố Nha Trang.

Nay, thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 2970/UBND-XDND ngày 29/3/2018 và trên cơ sở nội dung văn bản số 813/C46-P10 ngày 19/3/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an, văn bản số 53/2018/VTC ngày 21/3/2018 của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Vĩnh Thái, Sở Xây dựng thông báo các lô đất không được làm các thủ tục mua bán, chuyển nhượng tại dự án nêu trên khi chưa có ý kiến của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an, bao gồm:

- Gói 1: 17,9 ha, gồm 588 lô liền kề và 36 lô biệt thự;
- Gói 2: 15.000 m<sup>2</sup>, gồm 130 lô liền kề theo danh mục kèm theo văn bản số 53/2018/VTC (*Gửi kèm*).

Phần diện tích còn lại của Gói 2 được chuyển nhượng theo quy định pháp luật.

Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện, có trách nhiệm phối hợp giám sát, theo dõi và kịp thời báo cáo, tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo đối với các nội dung vướng mắc (nếu có)./.

(Đính kèm văn bản số 2970/UBND-XDND ngày 29/3/2018 của UBND tỉnh, văn bản số 813/C46-P10 ngày 19/3/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an và văn bản số 53/2018/VTC ngày 21/3/2018 của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Vĩnh Thái)

**Nơi nhận:**

- Như trên
- UBND tỉnh (VBĐT);
- C46 Bộ Công an;
- Website Sở Xây dựng;
- Phòng QLN&TTBDS; (10/01)
- Lưu: VT, KTXD. Sơn (12)

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trần Nam Bình**