

Số: /QĐ-SXD

Khánh Hòa, ngày tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2023

SỞ XÂY DỰNG KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014;

Căn cứ Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản;

Căn cứ Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản, việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 06/VBHN-BXD ngày 11/03/2020 của Bộ Xây dựng: Thông tư Quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản;

Căn cứ Quyết định số 161/QĐ-XSD ngày 03/8/2023 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc ủy quyền tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 49/2023/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Khánh Hòa quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Xây dựng Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 216/QĐ-XSD ngày 13/10/2023 của Sở Xây dựng về việc thành lập Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 277/QĐ-HĐT ngày 11/12/2023 của Chủ tịch Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản về việc phê duyệt kết quả kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2023;

Xét đề nghị của Hội Môi giới Bất động sản tỉnh Khánh Hòa tại Tờ trình số 01/TTr-KAREB ngày 17/01/2024 về việc trình ký Quyết định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2023 và đề nghị của Trưởng phòng Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản cho các cá nhân đủ điều kiện cấp chứng chỉ tại kỳ thi sát hạch do Hội Môi giới bất động sản tỉnh Khánh Hòa tổ chức ngày 11 tháng 11 năm 2023 (có danh sách kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở; Chủ tịch Hội đồng thi, thành viên Hội đồng thi, Phòng Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản; Hội Môi giới bất động sản tỉnh Khánh Hòa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Xây dựng;
- Giám đốc và các PGĐ sở XD;
- Trang TTĐT Sở XD;
- Trang TTĐT Hội MGBĐSKH;
- Lưu: VT, QLN, HMG, X.Em.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Minh