

Số: /QĐ-SXD

Khánh Hòa, ngày tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phân công công tác của Giám đốc, Phó Giám đốc Sở Xây dựng

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Quyết định số 3527/QĐ-UBND ngày 22/12/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Xây dựng và Quyết định số 1248/QĐ-UBND ngày 12/5/2021 của UBND tỉnh về việc sắp xếp cơ cấu tổ chức Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 139/QĐ-SXD ngày 03/8/2021 của Giám đốc Sở Xây dựng sắp xếp cơ cấu, tổ chức và giao nhiệm vụ cho các phòng, đơn vị thuộc, trực thuộc Sở Xây dựng Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-SXD ngày 11/7/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 139/QĐ-SXD ngày 03/8/2021 của Giám đốc Sở Xây dựng sắp xếp cơ cấu, tổ chức và giao nhiệm vụ cho các phòng, đơn vị thuộc, trực thuộc Sở Xây dựng Khánh Hòa;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nguyên tắc chung về trách nhiệm công tác, mối quan hệ công tác giữa Giám đốc và các Phó Giám đốc

1. Giám đốc Sở chịu trách nhiệm trước Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh, Bộ Xây dựng và trước pháp luật về toàn bộ các hoạt động của Sở Xây dựng trong việc thi hành nhiệm vụ, công vụ của công chức, viên chức và người lao động thuộc quyền theo quy định của pháp luật.

2. Giám đốc Sở lãnh đạo và điều hành chung mọi hoạt động và công tác của Sở, của Phó Giám đốc, lãnh đạo các phòng thuộc Sở, tổ chức, đơn vị trực thuộc Sở. Trực tiếp chỉ đạo, điều hành những vấn đề quan trọng, mang tính chiến lược trên tất cả các lĩnh vực công tác thuộc chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Sở.

3. Giám đốc Sở phân công Phó Giám đốc giúp theo dõi, điều hành các công việc cụ thể của Giám đốc Sở trong từng lĩnh vực công tác của Sở. Những vấn đề có tính chất cấp bách, quan trọng của công việc cần trao đổi, Giám đốc Sở sẽ trực tiếp cho ý kiến chỉ đạo xử lý các công việc đã phân công cho Phó Giám đốc Sở hoặc quyết định điều chỉnh việc phân công giữa các Phó Giám đốc khi cần thiết.

4. Giám đốc Sở phân công một Phó Giám đốc làm nhiệm vụ thường trực để giúp Giám đốc Sở chỉ đạo công tác của cơ quan khi Giám đốc Sở bận công việc đột xuất, đi công tác. Khi một Phó Giám đốc đi công tác hoặc bận công việc, Giám đốc Sở trực tiếp giải quyết hoặc phân công Phó Giám đốc khác thay giải quyết công việc tạm thời.

5. Trong phạm vi nhiệm vụ được phân công, Phó Giám đốc chủ động giải quyết công việc thuộc lĩnh vực được phân công và chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở về những quyết định của mình. Nếu có những vấn đề liên quan thuộc lĩnh vực do Giám đốc Sở trực tiếp phụ trách hoặc phát sinh ngoài, hoặc liên quan đến lĩnh vực của Phó Giám đốc khác, thì chủ động trao đổi, phối hợp giải quyết. Trường hợp có ý kiến khác nhau thì báo cáo Giám đốc Sở chủ trì họp ban lãnh đạo Sở đưa ra quyết định cuối cùng.

Điều 2. Phân công công tác của Giám đốc và các Phó Giám đốc

1. Ông Trần Nam Bình - Giám đốc Sở:

1.1. Thực hiện nhiệm vụ Ủy viên UBND tỉnh theo sự phân công của UBND tỉnh.

1.2. Phụ trách chung và chịu trách nhiệm lãnh đạo, chỉ đạo, quản lý, điều hành hoạt động chung của Sở.

1.3. Trực tiếp chỉ đạo công tác thuộc các phòng, đơn vị:

- Văn phòng;
- Phòng Quản lý kiến trúc, quy hoạch.

1.4. Chủ tài khoản cơ quan Sở Xây dựng.

1.5. Giải quyết kiến nghị của tổ chức, công dân liên quan chuyên ngành thuộc lĩnh vực phụ trách.

1.6. Tham gia các Ban Chỉ đạo liên quan đến lĩnh vực phụ trách theo quyết định của UBND tỉnh.

2. Ông Trần Văn Châu - Phó Giám đốc Sở:

2.1. Thay mặt Giám đốc Sở chủ trì giải quyết các công việc của Sở khi Giám đốc Sở đi công tác (trừ các lĩnh vực tổ chức bộ máy, cán bộ).

2.2. Trực tiếp chỉ đạo công tác thuộc các phòng, đơn vị:

- Thanh tra;
- Phòng Quản lý xây dựng.

2.3. Quản lý đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở: Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định Xây dựng Khánh Hòa.

2.4. Người được ủy quyền phát ngôn, trả lời, cung cấp thông tin cho báo chí và tham dự các các họp báo trong lĩnh vực xây dựng của Sở;

2.5. Ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ của Thủ trưởng cơ quan: chủ trì các cuộc họp của cơ quan, Hội nghị công nhân viên chức cơ quan...;

2.6. Ký thay tài khoản cơ quan Sở Xây dựng khi được Giám đốc ủy quyền.

2.7. Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng cho tổ chức và cá nhân.

2.8. Theo dõi, tham gia công tác An toàn giao thông; Phòng không nhân dân; Phòng cháy chữa cháy; Phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn; Dân vận, quy chế dân chủ ở cơ sở.

2.9. Giải quyết kiến nghị của tổ chức, công dân liên quan chuyên ngành thuộc lĩnh vực phụ trách.

2.10. Tham gia các Ban Chỉ đạo liên quan đến lĩnh vực phụ trách theo quyết định của UBND tỉnh.

2.11. Công tác khác do Giám đốc phân công.

3. Ông Nguyễn Ngọc Minh - Phó Giám đốc

3.1. Trực tiếp chỉ đạo công tác thuộc Phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản.

3.2. Quản lý đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở: Trung tâm Quản lý Nhà và Chung cư.

3.3. Cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản cho cá nhân.

3.4. Giải quyết kiến nghị của tổ chức, công dân liên quan chuyên ngành thuộc lĩnh vực phụ trách.

3.5. Tham gia các Ban Chỉ đạo liên quan đến lĩnh vực phụ trách theo quyết định của UBND tỉnh.

3.6. Công tác khác do Giám đốc phân công.

4. Ông Lê Minh Tiến - Phó Giám đốc

4.1. Trực tiếp chỉ đạo công tác thuộc Phòng Quản lý Chất lượng.

4.2. Ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ của Phòng Kiến trúc, quy hoạch: chủ trì cuộc họp liên quan đến công tác quy hoạch, thẩm định quy hoạch, nhiệm vụ quy hoạch, đại diện Sở làm việc với đơn vị tư vấn lập quy hoạch...

4.3. Tham gia thành viên Hội đồng thẩm định giá đất và Hội đồng thẩm định bảng giá đất của tỉnh từ năm 2023 đến hết năm 2024.

4.4. Giải quyết kiến nghị của tổ chức, công dân liên quan chuyên ngành thuộc lĩnh vực phụ trách.

4.5. Tham gia các Ban Chỉ đạo liên quan đến lĩnh vực phụ trách theo quyết định của UBND tỉnh.

4.6. Công tác khác do Giám đốc phân công.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 141/QĐ-SXD ngày 03/8/2021 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc phân công công tác của Giám đốc, Phó Giám đốc Sở Xây dựng.

Điều 4. Chánh Văn phòng; Chánh Thanh tra; Trưởng các phòng, đơn vị trực thuộc Sở Xây dựng và toàn thể cán bộ, công chức, nhân viên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- Giám đốc, Phó GD Sở;
- Trang TTĐT Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, VT, ĐSơn

GIÁM ĐỐC

Trần Nam Bình