

UBND TỈNH KHÁNH HÒA CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Khánh Hòa, ngày tháng 12 năm 2022

V/v kiểm tra, xác minh hồ sơ
đăng ký mua, thuê nhà ở xã hội

Kính gửi: Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang

Sở Xây dựng nhận Văn bản số 61/2022/CV-P.HNT ngày 05/10/2022 của Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang (sau đây gọi tắt là Công ty P.H Nha Trang), đề nghị kiểm tra, xác minh về chính sách đối với 01 trường hợp đăng ký mua nhà ở xã hội thuộc dự án Chung cư xã hội P.H Nha Trang, tại số 11 Võ Thị Sáu, thành phố Nha Trang.

Sau khi kiểm tra, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo hồ sơ hiện lưu trữ tại Sở Xây dựng, không có hồ sơ Nhà nước hỗ trợ về nhà ở đối với 01 trường hợp tại danh sách đính kèm Công văn số 61/2022/CV-P.HNT nêu trên.

2. Về thực trạng nhà ở

Sở Xây dựng đã có Công văn số 3248/SXD-QLN ngày 11/10/2022 gửi UBND thành phố Cam Ranh xác minh thực trạng nhà, làm cơ sở để Sở Xây dựng trả lời chủ đầu tư. Đến nay UBND thành phố Cam Ranh đã có văn bản phản hồi về nội dung trên, cụ thể như sau:

- UBND thành phố Cam Ranh có Công văn số 5796/UBND-QLĐT ngày 01/12/2022.

3. Ngày 11/10/2022, Sở Xây dựng đã có Công văn số 3247/SXD-QLN, đề nghị Cục Thuế tỉnh trả lời về thuế thu nhập cá nhân của 02 cá nhân đăng ký nhà ở xã hội (theo danh sách đính kèm Công văn số 61/2022/CV-P.HNT), làm cơ sở để Sở Xây dựng trả lời chủ đầu tư.

Ngày 19/10/2022, Cục Thuế tỉnh có Công văn số 4881/CTKHH-HKDCN trả lời cụ thể:

Không tìm thấy số liệu về thu nhập chịu thuế thu nhập cá nhân năm 2020, 2021 của các trường hợp nêu trên

Trong trường hợp cần thông tin cụ thể của các cá nhân trên, đề nghị Công ty liên hệ Sở Xây dựng để được cung cấp thông tin chi tiết.

Sở Xây dựng thông báo để Quý Công ty biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QL, TK, Khiết.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Minh