

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Khánh Hòa, ngày tháng 8 năm 2024

V/v đề nghị góp ý dự thảo Quy
định chi tiết một số điều của
Luật Nhà ở trên địa bàn tỉnh
Khánh Hòa

KHẨN

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư;
- Cục Thuế tỉnh; Công an tỉnh;
- Ngân hàng Chính sách xã hội - Chi nhánh tỉnh Khánh Hòa;
- Ban quản lý Khu kinh tế Vân Phong;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 7412/UBND-XDND ngày 08/7/2024 về việc chủ trương xây dựng văn bản quy phạm pháp luật theo trình tự rút gọn.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh có Công văn số 9093/UBND-XDND ngày 15/8/2024 về việc xây dựng văn bản quy phạm pháp luật quy định chi tiết điểm c khoản 3 Điều 57 Luật Nhà ở. Trong đó giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh, Sở Giao thông Vận tải, Sở Tư pháp và các cơ quan, địa phương liên quan khẩn trương tổ chức xây dựng văn bản quy phạm pháp luật quy định chi tiết điểm c khoản 3 Điều 57 Luật Nhà ở.

Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Sở Xây dựng đã xây dựng các văn bản: dự thảo Tờ trình, Quyết định ban hành và Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa (sau đây gọi tắt là Quy định), trong đó bổ sung nội dung quy định chi tiết điểm c khoản 3 Điều 57 Luật Nhà ở; hoàn chỉnh lại quy định tại Điều 3 dự thảo Quy định theo ý kiến của Bộ Tư pháp tại Công văn số 4688/BTP-PLDSKT ngày 20/8/2024; bổ sung quy định chi tiết khoản 5 Điều 5 Luật Nhà ở năm 2023 (tại Điều 4 Quy định).

Sở Xây dựng đề nghị Quý cơ quan góp ý dự thảo Tờ trình, Quyết định ban hành và Quy định (theo ý kiến của Bộ Tư pháp tại Công văn số 4688/BTP-

PLDSKT), gửi về Sở Xây dựng trước **ngày 05/9/2024** để kịp thời hoàn thiện dự thảo trình Sở Tư pháp thẩm định.

Trân trọng./.

(Gửi kèm các dự thảo Tờ trình, Quyết định ban hành và Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; Công văn số 4688/BTP-PLDSKT)

Nơi nhận: (vbđt)

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Tư pháp;
- Website của Sở (để đăng tải lấy ý kiến);
- Các Phòng: KTQH, HTKT; QLHĐXD TTra (để lấy ý kiến);
- Văn phòng Sở XD;
- Lưu: VT, QL.N. Đ.Son

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Minh