

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD NHA TRANG

Số: 02./CV-HUDNT

"V/v Kiểm tra, xác minh danh sách các đối tượng đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội Đợt 6 thuộc dự án NOXH-02 Khu ĐTM Phước Long, Nha Trang"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày 22 tháng 07 năm 2022

**Kính gửi: SỞ XÂY DỰNG TỈNH KHÁNH HÒA**

- Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014 và các Văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015;
- Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16 tháng 08 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015;
- Căn cứ Quyết định số 47/2016/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc Ban hành quy định một số về phát triển và quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; Quyết định số 12/2022/QĐ-UBND ngày 20/06/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa.
- Căn cứ thông báo tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội lô NOXH-02 tại KĐT Phước Long ngày 11/11/2021 được đăng tải trên cổng thông tin điện tử Sở xây dựng tỉnh Khánh Hòa.

Công ty cổ phần phát triển nhà và đô thị HUD Nha Trang tiếp nhận hồ sơ đăng ký và lập danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội NOXH-02, Khu đô thị mới Phước Long, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa (Dự án). Để có cơ sở ký kết Hợp đồng mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án, Công ty HUD Nha Trang kính đề nghị Sở Xây dựng:

1. Kiểm tra, xác minh đối tượng và thực trạng nhà ở, đất ở của các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở tại Dự án.

2. Kiểm tra, xác minh các đối tượng đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở tại Dự án quy định tại Khoản 4 Điều 49 Luật Nhà ở có thuộc diện nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của Pháp Luật về thuế thu nhập cá nhân.

Kính mong Quý Sở tạo điều kiện giúp đỡ và sớm thông báo kết quả cho Công ty HUD Nha Trang.

*Trân trọng cảm ơn !*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, P.KD.



*Trần Anh Tài*

**Danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, mua nhà ở xã hội đợt 6**  
 Dự án nhà ở xã hội NOXH-02 Khu đô thị mới Phước Long  
 (Kèm Văn bản số QL/CY-HUDNT ngày 22/07/2022)

STT	Họ và tên	Ngày sinh	Số CMND/CMSSQ/CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Hộ khẩu thường trú/Tạm trú	UBND cấp Huyện	Đơn vị Công tác	Thuộc đối tượng	Thành viên trong hộ gia đình	Chức vụ
1	Đông Sỹ Hưng Phan Thị Thu Nga	10/08/1988 15/09/1992	040 088 027 343 (CMND: 22593993) 225973906	27/06/2021 18/06/2020	Cục CS QLHC về TTXH Công an Khánh Hòa	Thôn Phước Thủy, Phước Đông, Nha Trang, Khánh Hòa Thôn Phước Thủy, Phước Đông, Nha Trang, Khánh Hòa	TP. Nha Trang TP. Nha Trang	Công ty cổ phần NGK Soma Khánh Hòa Công ty TNHH Du Lịch Samsat Tourist	Người lao động làm việc tại DN Người lao động làm việc tại DN	Đông Sỹ Hưng Phan Thị Thu Nga, Đông Phan Duy An	Người đăng ký
2	Trần Huy Hưng Nguyễn Thị Thanh Vân	11/07/1979 04/02/1980	056 079 010 942 (CMND: 225125240) 056 180 007 128 (CMND: 225125980)	28/06/2021 20/08/2021	Cục CS QLHC về TTXH TTXH	58 Đường 25/10 Phương Sơn, Nha Trang, Khánh Hòa 10/1 Nguyễn Thái Học, P. Vạn Thạnh, Nha Trang, Khánh Hòa	TP. Nha Trang TP. Nha Trang	Lao động tự do Ngân hàng TMCP Bên Việt - CN Nha Trang	Người thu nhập thấp / Người lao động làm việc tại doanh nghiệp	Trần Huy Hưng Nguyễn Thị Thanh Vân	Người đăng ký
3	Lê Kế Phát	30/10/2000	225917555	14/12/2015	CA. Khánh Hòa	Lô 21 Đường 28 và đường F. Khu TPC - VCN Phước Long, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	TP. Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp /	Lê Kế Phát	Người đăng ký
4	Lê Quốc Trung	25/10/1975	079 075 031 916 (CMND: 225904131)	29/09/2021	Cục CS QLHC về TTXH	1757 Hoàng Diệu, P. Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	TP. Nha Trang	Công ty cổ phần Hòa Tâm Nha Trang	Người lao động làm việc tại doanh nghiệp	Lê Quốc Trung Lê Nguyễn Quốc Khánh., Lê Nguyễn Khánh Hòa, ngày 22 tháng 07 năm 2022	Người đăng ký

Người Lập Bảng

*(Chữ ký)*

NGUYỄN VIỆT LINH

