

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Khánh Hoà, ngày tháng 8 năm 2022

V/v kiểm tra, xác minh hồ sơ
đăng ký mua, thuê nhà ở xã hội

Kính gửi: Công ty Cổ phần Phát triển Nhà và Đô thị HUD Nha Trang

Sở Xây dựng nhận Công văn số 92/CV-HUDNT ngày 22/7/2022 của Công ty Cổ phần Phát triển Nhà và Đô thị HUD Nha Trang (sau đây gọi tắt là Công ty HUD Nha Trang), đề nghị kiểm tra, xác minh về chính sách đối với 06 trường hợp đăng ký mua, thuê nhà ở xã hội thuộc dự án NOXH-02 Khu đô thị mới Phước Long, phường Phước Long, thành phố Nha Trang.

Sau khi kiểm tra, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo hồ sơ hiện lưu trữ tại Sở Xây dựng, không có hồ sơ Nhà nước hỗ trợ về nhà ở đối với trường hợp tại danh sách đính kèm Công văn số 92/CV-HUDNT nêu trên.

2. Về thực trạng nhà ở

- Sở Xây dựng đã có Công văn số 2452/SXD-QLN ngày 01/8/2022 gửi UBND thành phố Nha Trang xác minh thực trạng nhà, làm cơ sở để Sở Xây dựng trả lời chủ đầu tư. Đến nay, UBND thành phố Nha Trang đã có Công văn số 6170/UBND-TNMT ngày 30/8/2022;

3. Ngày 01/8/2022, Sở Xây dựng đã có Công văn số 2451/SXD-QLN, đề nghị Cục Thuế tỉnh trả lời về thuế thu nhập cá nhân của 02 cá nhân đăng ký nhà ở xã hội (theo danh sách đính kèm Công văn số 92/CV-HUDNT), làm cơ sở để Sở Xây dựng trả lời chủ đầu tư.

Ngày 16/8/2022, Cục Thuế tỉnh có Công văn số 3972/CTKHH-HKDCN trả lời cụ thể:

Không tìm thấy số liệu về thu nhập chịu thuế thu nhập cá nhân năm 2020, 2021 của các cá nhân nêu trên.

Trong trường hợp cần thông tin cụ thể của các cá nhân trên, đề nghị Công ty liên hệ Sở Xây dựng để được cung cấp thông tin chi tiết.

Sở Xây dựng thông báo để Quý Công ty biết và thực hiện./.

(Đính kèm Công văn số 6170/UBND-TNMT)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLN, TK, Khiết.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Minh