

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN HÀ QUANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *M7* /CV-HQL

Nha Trang, ngày 06 tháng 5 năm 2022

V/v: Kiểm tra, xác minh Danh sách các đối tượng đăng ký mua Nhà ở xã hội HQS tại Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, P. Phước Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa.

Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang (“HQL”) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Sở.

Căn cứ:

- Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 ngày 25/11/2014;
- Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư 20/2016/TT-BXD ngày 30/06/2016 về hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về Phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Quyết định 47/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa ban hành quy định một số nội dung về Phát triển và Quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 về hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Để có cơ sở triển khai ký kết Hợp đồng mua bán, thuê nhà ở xã hội tại Dự Nhà ở xã hội HQS, Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang kính đề nghị Sở Xây dựng:

1. Kiểm tra, xác minh các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội HQS tại các Lô SSH-07, SSH-08, SSH-09 Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

2. Kiểm tra, xác minh các đối tượng đăng ký nhà ở xã hội quy định tại Khoản 4 Điều 49 Luật Nhà ở tại Dự án có thuộc diện nộp thuế hoặc không nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định pháp luật về thuế thu nhập cá nhân.

Trân trọng cảm ơn./.

(Đính kèm **Danh sách 19** đối tượng đăng ký thuê, thuê mua, mua sản phẩm nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội HQS (**Đợt 28**) tại các Lô SSH-07, SSH-08, SSH-09 Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HCNS, PKD.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN
HÀ QUANG
TP. NHA TRANG - T. KHÁNH HÒA
Vô Khánh Yên

DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC GIẢI QUYẾT MUA, THUẾ, THUẾ MUA

CĂN HỘ CHUNG CỬ NHÀ Ở XÃ HỘI HQS - ĐỢT 28

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY SINH	SỐ CMND/CCCD	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	SỐ HỘ KHẨU/ SỐ TẠM TRÚ	HỌ KHẨU THƯỜNG TRÚ/TẠM TRÚ	DIỆN THOẠI	ĐƠN VỊ CÔNG TÁC	Tên những người trong hộ gia đình	Mối quan hệ				
1	Trần Văn Dương	05/10/1994	163144765	30/03/2009	Nam Định	Hộ khẩu tạm trú Lữ đoàn 162 Vũng 4 Hải Quân	Lữ đoàn 162 Vũng 4 Hải Quân	0962183294		Trần Văn Dương	Người đăng ký				
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Bố
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Mẹ
2	Phạm Thị Thu	05/02/1991	001191045932/ 017048788	14/09/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	330243123	59/9/15 Hoàng Diệu, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	0369678969	Lao động tự do	Phạm Thị Thu	Người đăng ký				
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Em
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Con
3	Võ Thành Quân	16/09/1988	056088000195	25/03/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	330295813	9 Đào Duy Từ, P. Vạn Thành, Nha Trang, Khánh Hòa	0389399903	Công an Thành phố Nha Trang	Nguyễn Hữu Oanh	Cung hộ khẩu				
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Con
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Con
4	Nguyễn Thị Thanh Linh	03/08/1972	056172009240 220894205	28/06/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	330295813	9 Đào Duy Từ, P. Vạn Thành, Nha Trang, Khánh Hòa	0988159139	Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Tomy	Nguyễn Thị Thanh Hà	Người đăng ký				
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Con
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Con
5	Nguyễn Thị Bích Chi	11/07/1983	225231485	24/05/2011	Khánh Hòa	330101576	Tổ 21 Tây Bắc, P. Vĩnh Hải, Nha Trang, Khánh Hòa	0914176803	Ban chấp hành Liên đoàn Lao động Thành phố Nha Trang	Nguyễn Thị Bích Chi	Người đăng ký				
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Cung hộ khẩu
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Con
6	Hồ Thị Kim Dung	24/01/1989	056189012994/ 025954185	05/12/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	330286665	TDP Phong Phú 02, P. Ninh Giang, Thị xã Ninh Hòa, Khánh Hòa	0968365393	Trưởng THPT Ngô Gia Tự	Hồ Thị Kim Dung	Người đăng ký				
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Con
												Hộ Bi B, Mỹ Trung, Mỹ Lộc, Nam Định			Con
	Lê Khánh Ninh	22/08/2000	225620060	23/06/2016	Khánh Hòa	330101576	Tổ 21 Tây Bắc, P. Vĩnh Hải, Nha Trang, Khánh Hòa	0914808527	Lao động tự do	Lê Khánh Ninh	Người đăng ký				



STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY SINH	SỐ CMND/CCCD	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	SỐ HỘ KHẨU/ SỐ TẠM TRÚ	HỌ KHẨU THUỞNG TRÚ/TẠM TRÚ	DIỆN THOẠI	ĐƠN VỊ CÔNG TÁC	Tên những người trong hộ gia đình	Mối quan hệ
7						22025	Tổ dân phố số 10, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa			Lê Khánh Hồng Phong	Bố
						22025	Tổ dân phố số 10, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa			Lê Bảo Hành	Mẹ
						22025	Tổ dân phố số 10, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, Khánh Hòa			Lê Bảo Phương	Em gái
8	Phạm Huyền Thủy Tiên	12/03/1996	225757573	19/01/2016	Khánh Hòa	330164638	Thôn Vinh Bình, xã Cam Tân, Cam Lâm, Khánh Hòa	0978596186	Bưu điện tỉnh Khánh Hòa - Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam	Phạm Huyền Thủy Tiên	Người đăng ký
						330164638	Thôn Vinh Bình, xã Cam Tân, Cam Lâm, Khánh Hòa			Công Huyền Tôn Nữ Kim Xos	Mẹ
						330164638	Thôn Vinh Bình, xã Cam Tân, Cam Lâm, Khánh Hòa			Phạm Đình Tiến	Bố
9	Nguyễn Văn Xinh	17/09/1991	225451970	30/11/2016	Khánh Hòa	330266485	Tổ 8 Lư Cẩm, P. Ngọc Hiệp, Nha Trang, Khánh Hòa	0772816405	Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Minh Đăng	Nguyễn Văn Xinh	Người đăng ký
	Trần Thị Thanh Thảo	14/09/1992	225511100	29/05/2009	Khánh Hòa	330266485	Tổ 8 Lư Cẩm, P. Ngọc Hiệp, Nha Trang, Khánh Hòa	0932448719	Công ty TNHH TMDV Thảo Hiền	Trần Thị Thanh Thảo	Người đăng ký
						330266485	Tổ 8 Lư Cẩm, P. Ngọc Hiệp, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Thảo Tiên	Con
10	Nguyễn Nhật Báo	08/05/1991	051091011334/ 225543937	17/06/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	330004046	Thôn Phước Lộc, xã Phước Đồng, Nha Trang, Khánh Hòa	0336222279	Công ty Cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn - Cam Ranh	Nguyễn Nhật Báo	Người đăng ký
	Phan Khánh Ngân	22/02/1991	066191010281/ 241157786	28/06/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	330004046	Thôn Phước Lộc, xã Phước Đồng, Nha Trang, Khánh Hòa	0336318062	Lao động tự do	Phan Khánh Ngân	Người đăng ký
						330004046	Thôn Phước Lộc, xã Phước Đồng, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Thanh Phong	Con
11						330004046	Thôn Phước Lộc, xã Phước Đồng, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Mai Đạo	Bố
						330004046	Thôn Phước Lộc, xã Phước Đồng, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Côi	Mẹ
	Tống Thị Kim Thoa	18/02/1995	225659125	03/01/2012	Khánh Hòa	00283	Đội 4, Tân Mỹ, Ninh Xuân, Ninh Hòa, Khánh Hòa	0984507011	Công ty TNHH Đào Tạo Ngoại Ngữ và Phát Triển Tư Duy Thiên Gia Hòa	Nguyễn Thị Thu Thương	Em gái
12						00283	Đội 4, Tân Mỹ, Ninh Xuân, Ninh Hòa, Khánh Hòa			Tống Thị Kim Thoa	Người đăng ký
						00283	Đội 4, Tân Mỹ, Ninh Xuân, Ninh Hòa, Khánh Hòa			Cao Thị Nghĩa	Bà nội
						00283	Đội 4, Tân Mỹ, Ninh Xuân, Ninh Hòa, Khánh Hòa			Tống Thị Ngọc Hòa	Cô
13						00283	Đội 4, Tân Mỹ, Ninh Xuân, Ninh Hòa, Khánh Hòa			Đông Thị Kim Trang	Mẹ
	Nguyễn Thị Thảo Nguyễn	11/11/1992	056192008675	28/06/2021	Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội	1806	TDP Phước Đa 3, Ninh Đa, Ninh Hòa, Khánh Hòa	0377917810	Trung tâm chất lượng Nông lâm thủy sản Vung 3	Nguyễn Thị Thảo Nguyễn	Người đăng ký
						1806	TDP Phước Đa 3, Ninh Đa, Ninh Hòa, Khánh Hòa			Nguyễn Bộ	Bố
						1806	TDP Phước Đa 3, Ninh Đa, Ninh Hòa, Khánh Hòa			Trần Thị Cúc	Vợ
						1806	TDP Phước Đa 3, Ninh Đa, Ninh Hòa, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Thảo Vy	Em gái
	Hoàng Lê Thế Anh	08/03/2004	225949968	10/01/2019	Khánh Hòa	10452	8/3/4 Hương Điền, Phước Hải, Nha Trang	0396652736	Cty TNHH Green Nha Trang	Hoàng Lê Thế Anh	Người đăng ký
						10452	8/3/4 Hương Điền, Phước Hải, Nha Trang			Hoàng Văn Quân	Bố
						10452	8/3/4 Hương Điền, Phước Hải, Nha Trang			Lê Thị Phương	Mẹ
						10452	8/3/4 Hương Điền, Phước Hải, Nha Trang			Hoàng Lê Thế Tuấn	Em

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY SINH	SỐ CM/ND/CCCD	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	SỐ HỘ KHẨU/ SỐ TẠM TRÚ	HỌ KHAU/THƯỜNG TRÚ/TẠM TRÚ	DIỆN THOẠI	ĐƠN VỊ CÔNG TÁC	Tên những người trong hộ gia đình	Mối quan hệ	
14	Phạm Trương Tấn Tài	21/04/1992	225512055	27/02/2020	Khánh Hòa	000047/XN	10/2B Máy nước P Phước Tân, Nha Trang, Khánh Hòa	0984823382	Lao động tự do	Phạm Trương Tấn Tài	Người đăng ký	
	Lê Thị Thanh Hương	24/05/1999	225670869	30/06/2017	Khánh Hòa	330002197	Đại Mỹ, Ninh Thân, Ninh Hòa, Khánh Hòa	0866922979	Lao động tự do	Lê Thị Thanh Hương	Người đăng ký	
						000047/XN	10/2B Máy nước P Phước Tân, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Xết	Bà	
						000047/XN	10/2B Máy nước P Phước Tân, Nha Trang, Khánh Hòa			Trương Anh Hoàng	Em	
						000047/XN	10/2B Máy nước P Phước Tân, Nha Trang, Khánh Hòa			Trương Việt Hoàng	Em	
						330002197	Đại Mỹ, Ninh Thân, Ninh Hòa, Khánh Hòa			Lê Thành Cảnh	Bố	
						330002197	Đại Mỹ, Ninh Thân, Ninh Hòa, Khánh Hòa			Biên Thị Lan	Mẹ	
						330002197	Đại Mỹ, Ninh Thân, Ninh Hòa, Khánh Hòa			Lê Thành Vũ	Em	
						330002197	Đại Mỹ, Ninh Thân, Ninh Hòa, Khánh Hòa			Lê Thành Tâm	Em	
						330140461	Hiển Lương, Cam An Bắc, Cam Lâm, Khánh Hòa	0903568373/0913840078 (Thông)	Lao động tự do	Trần Quang	Người đăng ký	
						330140461	Hiển Lương, Cam An Bắc, Cam Lâm, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Ngọc Thủy	Cùng hộ khẩu	
						330140461	Hiển Lương, Cam An Bắc, Cam Lâm, Khánh Hòa			Trần Bảo Hân	Con	
						330008893	407/11 Lê Hồng Phong, Phước Long, Nha Trang	0948488773	Viên Kiểm sát nhân dân tỉnh Khánh Hòa		Đinh Thị Bích Hương	Người đăng ký
						9221.407/11	Lê Hồng Phong, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	0988400773	V/P công chứng Phạm Văn Thông		Cao Chí Thìn	Người đăng ký
15						9221.407/11	Lê Hồng Phong, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa			Cao Xuân Liễu	Cậu	
						9221.407/11	Lê Hồng Phong, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa			Đinh Thị Liễu	Di	
						9221.407/11	Lê Hồng Phong, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa			Cao Thị Lan	Cùng hộ khẩu	
						470158766	thôn Quyền, xã Thượng Hóa, Minh Hóa, Quảng Bình			Cao Thị Mỹ Nga	Cùng hộ khẩu	
						470158766	thôn Quyền, xã Thượng Hóa, Minh Hóa, Quảng Bình			Cao Thị Loan	Mẹ	
						470158766	thôn Quyền, xã Thượng Hóa, Minh Hóa, Quảng Bình			Đinh Thị Miên	Chị	
						470158766	thôn Quyền, xã Thượng Hóa, Minh Hóa, Quảng Bình			Đinh Thị Lê	Em	
						470158766	thôn Quyền, xã Thượng Hóa, Minh Hóa, Quảng Bình			Đinh Thị Thủy Trang	Em	
						2899.01	Nguyễn Trường Tô, Xương Huân, Nha Trang	0982292527	Ban chỉ huy quân sự thành phố Nha Trang - Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Khánh Hòa		Lê Thanh Hùng	Người đăng ký

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY SINH	SỐ CMND/CCCD	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	SỐ HỘ KHẨU/ SỐ TẠM TRÚ	HỌ KHẨU THUƠNG TRÚ/TẠM TRÚ	DIỆN THOẠI	ĐƠN VỊ CÔNG TÁC	Tên những người trong hộ gia đình	Mối quan hệ
17	Nguyễn Thị Uyên Thào	01/11/1977	056177009616/ 225024421	16/08/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	2899 01	Nguyễn Trường Tô, Xương Huân, Nha Trang	0935636446	Lao đồng tư do	Nguyễn Thị Uyên Thào	Người đăng ký
						2899 01	Nguyễn Trường Tô, Xương Huân, Nha Trang			Lê Thanh Huyền	Con
						2899 01	Nguyễn Trường Tô, Xương Huân, Nha Trang			Lê Thị Thanh Trúc	Con
18	Lê Hồng Sơn	01/08/1972	225048926	07/10/2009	Khánh Hòa	0678 01	Nguyễn Trường Tô, Xương Huân, Nha Trang	0903684972	Công ty CP Môi trường Đô thị Nha Trang	Lê Hồng Sơn	Người đăng ký
						0678 01	Nguyễn Trường Tô, Xương Huân, Nha Trang			Lê Thị Bích Thủy	Cùng hộ khẩu
						0678 01	Nguyễn Trường Tô, Xương Huân, Nha Trang			Lê Thị Bích Trâm	Con
19						0678 01	Nguyễn Trường Tô, Xương Huân, Nha Trang			Lê Trí Hải	Con
						0678 01	Nguyễn Trường Tô, Xương Huân, Nha Trang			Lê Trí Nguyễn	Con
	Phạm Ngọc Tú	28/12/1978	225104542	20/05/2015	Khánh Hòa	3933 1 85	Lê Đại Hành, Tân Lập, Nha Trang	0888011012	Công ty TNHH Khatoco	Phạm Ngọc Tú	Người đăng ký
	Lê Thị Thanh Hòa	23/05/1987	225900354	29/03/2014	Khánh Hòa	3933 1 85	Lê Đại Hành, Tân Lập, Nha Trang	0907437757	Lao đồng tư do	Lê Thị Thanh Hòa	Người đăng ký
						3933 1 85	Lê Đại Hành, Tân Lập, Nha Trang			Phạm Lê Khánh My	Con
						3933 1 85	Lê Đại Hành, Tân Lập, Nha Trang			Trần Thị Thế	Mẹ
						3933 1 85	Lê Đại Hành, Tân Lập, Nha Trang			Phạm Quang Việt	Bố
						3933 1 85	Lê Đại Hành, Tân Lập, Nha Trang			Phạm Bích Đào	Chị
						3933 1 85	Lê Đại Hành, Tân Lập, Nha Trang			Phạm Thị Mai Hương	Chị
						3933 1 85	Lê Đại Hành, Tân Lập, Nha Trang			Võ Hữu Thịnh	Cháu
					3933 1 85	Lê Đại Hành, Tân Lập, Nha Trang			Võ Phạm Uyên Thào	Cháu	
					3933 1 85	Lê Đại Hành, Tân Lập, Nha Trang			Phạm Thị Thu Trang	Em	
					3933 1 85	Lê Đại Hành, Tân Lập, Nha Trang			Trần Kiến Phong	Em	