

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN HÀ QUANG**

Số: 32 /CV-HQL

V/v: Kiểm tra, xác minh Danh sách các đối tượng đăng ký mua Nhà ở xã hội HQS tại Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, P. Phước Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Nha Trang, ngày 22 tháng 02 năm 2022

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa.

Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang (“HQL”) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Sở.

Căn cứ:

- Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 ngày 25/11/2014;
- Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư 20/2016/TT-BXD ngày 30/06/2016 về hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về Phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Quyết định 47/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa ban hành quy định một số nội dung về Phát triển và Quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 về hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Để có cơ sở triển khai ký kết Hợp đồng mua bán, thuê nhà ở xã hội tại Dự Nhà ở xã hội HQS, Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang kính đề nghị Sở Xây dựng:

1. Kiểm tra, xác minh các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội HQS tại các Lô SSH-07, SSH-08, SSH-09 Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

2. Kiểm tra, xác minh các đối tượng đăng ký nhà ở xã hội quy định tại Khoản 4 Điều 49 Luật Nhà ở tại Dự án có thuộc diện nộp thuế hoặc không nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định pháp luật về thuế thu nhập cá nhân.

Trân trọng cảm ơn./.

(Đính kèm **Danh sách 08** đối tượng đăng ký thuê, thuê mua, mua sản phẩm nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội HQS (Đợt 24) tại các Lô SSH-07, SSH-08, SSH-09 Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HCNS, PKD.



DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC GIẢI QUYẾT MUA, THUÊ, THUẾ MUA

CĂN HỘ CHUNG CỬ NHÀ Ở XÃ HỘI HQS - ĐỢT 24

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY SINH	SỐ CMND/CCCD	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	SỐ HỘ KHẨU/ KHẨU/ SỐ TẠM TRÚ	HỌ KHẨU THƯỜNG TRÚ/ TẠM TRÚ	ĐIỆN THOẠI	ĐƠN VỊ CÔNG TÁC	Tên những người trong hộ gia đình	Mối quan hệ
1	Trần Phú Quý	14/10/1984	225337915	08/12/2010	Khánh Hòa	1227	3 Đoàn Thị Diễm, Xương Huân, Nha Trang	0706004584	Lao động tự do	Trần Phú Quý	Người đăng ký
							3 Đoàn Thị Diễm, Xương Huân, Nha Trang			Trần Văn Hiến	Cha
							3 Đoàn Thị Diễm, Xương Huân, Nha Trang			Nguyễn Thị Hương	Mẹ
2	Trịnh Thị Kiều Tuyền	04/10/1982	05618201115/ 225203874	17/09/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	19440	21 Bạch Đằng, Phước Tiến, Nha Trang, Khánh Hòa	0901909548	Lao động tự do	Trịnh Thị Kiều Tuyền	Người đăng ký
							21 Bạch Đằng, Phước Tiến, Nha Trang, Khánh Hòa			Trịnh Minh Tâm	Cha
							21 Bạch Đằng, Phước Tiến, Nha Trang, Khánh Hòa			Trần Thị Hoa	Mẹ
							21 Bạch Đằng, Phước Tiến, Nha Trang, Khánh Hòa			Trịnh Thị Kiều Oanh	Chị
							21 Bạch Đằng, Phước Tiến, Nha Trang, Khánh Hòa			Trịnh Thị Kiều Chinh	Chị
3	Nguyễn Hoài Phương	02/03/1982	225905410	21/10/2014	Khánh Hòa	330101848	21 Bạch Đằng, Phước Tiến, Nha Trang, Khánh Hòa	0903182555	Viện kiểm sát nhân dân Tp. Nha Trang	Trịnh Minh Duy	Anh
							21 Bạch Đằng, Phước Tiến, Nha Trang, Khánh Hòa			Phạm Bảo Nguyễn	Cháu
							21 Bạch Đằng, Phước Tiến, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Hoài Phương	Người đăng ký
							21 Bạch Đằng, Phước Tiến, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Việt Trung	Anh trai
							21 Bạch Đằng, Phước Tiến, Nha Trang, Khánh Hòa			Lê Thị Quỳnh Trang	Chị dâu
4	Phạm Minh Đức	24/03/1996	056096000056/ 225590369	27/02/2021	Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	000007179	D4.B2.38 Lê Hồng Phong, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa	0905203928 0328622494	Phòng quản lý xuất nhập cảnh - Công an Tỉnh Khánh Hòa	Phạm Minh Đức	Người đăng ký
							D4.B2.38 Lê Hồng Phong, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Trang Thư	Cháu
							D4.B2.38 Lê Hồng Phong, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Thuần	Có
							D4.B2.38 Lê Hồng Phong, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa			Phạm Ngọc Duy	Em

NG-1
 QL
 G TY
 ĐỘ
 420

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY SINH	SỐ CMND/CCCD	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	SỐ HỘ KHẨU/ SỐ TẠM TRÚ	HỘ KHẨU THƯỜNG TRÚ/ TẠM TRÚ	DIỆN THOẠI	ĐƠN VỊ CÔNG TÁC	Tên những người trong hộ gia đình	Mối quan hệ
5	Trương Nguyễn Quỳnh Thy	30/03/1993	056193001182/ 225507903	22/09/2021	Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	330266874	Tổ dân phố số 9, Vạn Giã, Vạn Ninh, Khánh Hòa	0788550998	Trung tâm Y tế Tp Nha Trang	Phạm Hải Bằng Trương Nguyễn Quỳnh Thy Trương Đình Hiệp	Cháu Người đăng ký Bố
	Trần Ngọc Hùng	20/07/1982	056082006481/ 225166047	01/09/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	330176469	Tổ dân phố số 9, Vạn Giã, Vạn Ninh, Khánh Hòa	0774543222	Công ty TNHH MTV Thép Ngọc Hùng	Nguyễn Thị Mỹ Phương Trần Ngọc Hùng	Mẹ Người đăng ký
	Phạm Nguyễn Trúc Ngân	18/06/1991	225499561	24/09/2008	Khánh Hòa	330033321	46A Khúc Thừa Dụ, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	0823721298	Trường Tiểu học Xương Huân I	Phạm Nguyễn Trúc Ngân	Con
	Lê Ngọc Bảo	04/02/1981	056081000377/ 225278957	03/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	00046	Thôn Đông Dinh, xã Diên Toàn, Diên Khánh, Khánh Hòa	0558534573	Lao động tự do	Lê Ngọc Bảo	Người đăng ký
						330033321	46A Khúc Thừa Dụ, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	03273665267		Lê Phạm Bảo Kha	Con
7						330033321	46A Khúc Thừa Dụ, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa			Phạm Duy Tài	Bố
						330033321	46A Khúc Thừa Dụ, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Thu Thơ	Mẹ
						330033321	46A Khúc Thừa Dụ, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa			Phạm Duy Nghĩa	Em trai
						00046	Thôn Đông Dinh, xã Diên Toàn, Diên Khánh, Khánh Hòa			Lê Văn Bốn	Bố
	Tôn Nữ Minh Hiếu	07/04/1993	056193002797/ 225517965	14/08/2021	Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội	330001277	Hà Phước, Vĩnh Phước, Nha Trang, Khánh Hòa	0772330481	Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Tầm V	Tôn Nữ Minh Hiếu	Người đăng ký
8	Phan Quốc Vĩnh	06/03/1993	056093007248/ 225532634	07/02/2022	Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội	330157193	Tổ 31 Trường Phúc, Vĩnh Phước, Nha Trang, Khánh Hòa	0365393637	Lao động tự do	Phan Quốc Vĩnh	Người đăng ký
						330157193	Tổ 31 Trường Phúc, Vĩnh Phước, Nha Trang, Khánh Hòa			Phan Phú Thuận	Con
						330157193	Tổ 31 Trường Phúc, Vĩnh Phước, Nha Trang, Khánh Hòa			Phan Thua	Cha
						330157193	Tổ 31 Trường Phúc, Vĩnh Phước, Nha Trang, Khánh Hòa			Phan Thị Yến Phi	Chị
						330157193	Tổ 31 Trường Phúc, Vĩnh Phước, Nha Trang, Khánh Hòa			Phan Trịnh Quốc Trung	Cháu
					330157193	Tổ 31 Trường Phúc, Vĩnh Phước, Nha Trang, Khánh Hòa			Trình Yến Nhi	Cháu	

KHÁ
CỐ
VGS
IAN
143

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY SINH	SỐ CMND/CCCD	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	SỐ HỘ KHẨU/ SỐ TẠM TRÚ	HỌ KHẨU THƯỜNG TRÚ/ TẠM TRÚ	ĐIỆN THOẠI	ĐƠN VỊ CÔNG TÁC	Tên những người trong hộ gia đình	Mối quan hệ
						330001277	Hà Phước, Vĩnh Phước, Nha Trang, Khánh Hòa			Tôn Thất Trung	Cha
						330001277	Hà Phước, Vĩnh Phước, Nha Trang, Khánh Hòa			Thiều Thị Sáu	Mẹ
						330001277	Hà Phước, Vĩnh Phước, Nha Trang, Khánh Hòa			Tôn Thất Toàn	Em

