

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN HÀ QUANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 22 /CV-HQL

V/v: Kiểm tra, xác minh Danh sách các đối tượng đăng ký mua Nhà ở xã hội HQS tại Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, P. Phước Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

Nha Trang, ngày 09 tháng 02 năm 2022

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa

Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang (“HQL”) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Sở.

Căn cứ:

- Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 ngày 25/11/2014;
- Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư 20/2016/TT-BXD ngày 30/06/2016 về hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về Phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Quyết định 47/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa ban hành quy định một số nội dung về Phát triển và Quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 về hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Để có cơ sở triển khai ký kết Hợp đồng mua bán, thuê nhà ở xã hội tại Dự Nhà ở xã hội HQS, Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang kính đề nghị Sở Xây dựng:

1. Kiểm tra, xác minh các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội HQS tại các Lô SSH-07, SSH-08, SSH-09 Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

2. Kiểm tra, xác minh các đối tượng đăng ký nhà ở xã hội quy định tại Khoản 4 Điều 49 Luật Nhà ở tại Dự án có thuộc diện nộp thuế hoặc không nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định pháp luật về thuế thu nhập cá nhân.

Trân trọng cảm ơn./.

(Đính kèm **Danh sách 17 đối tượng đăng ký thuê, thuê mua, mua sản phẩm nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội HQS (Đợt 23)** tại các Lô SSH-07, SSH-08, SSH-09 Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HCNS, PKD.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**
CÔNG TY CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN
HÀ QUANG
TP. NHA TRANG - T. KHÁNH HÒA

Nguyen

Võ Khánh Yên

DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC GIẢI QUYẾT MUA, THUÊ, THUÊ MUA

CĂN HỘ CHUNG CỬ NHÀ Ở XÃ HỘI HQS - ĐỢT 23

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY SINH	SỐ CMND/CCCD	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	SỐ HỘ KHẨU/ SỐ TẠM TRÚ	HỘ KHẨU THƯỜNG TRÚ/TẠM TRÚ	DIỆN THOẠI	ĐƠN VỊ CÔNG TÁC	Tên những người trong hộ gia đình	Mối quan hệ
1	Trần Thị Cẩm Ân	25/11/1984	225240214	29/03/2017	Khánh Hòa	330160911	186/16 Lê Hồng Phong, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa	0935791071	Công ty C.P Tư vấn Xây dựng Điện 4	Trần Thị Cẩm Ân	Người đăng ký
						330160911	186/16 Lê Hồng Phong, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa			Bùi Trần Ái Tiên	Con
						330160911	186/16 Lê Hồng Phong, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa			Trần Gia Hưng	Con
2	Nguyễn Văn Hiệp	29/07/1959	220789895	22/05/2013	Khánh Hòa	330247661	Lộc Sơn, Cam Lộc, Cam Ranh, Khánh Hòa		Lao động tự do	Nguyễn Văn Hiệp	Người đăng ký
	Trần Thị Tâm Ân	06/12/1960	220218436	14/05/2013	Khánh Hòa	330247661	Lộc Sơn, Cam Lộc, Cam Ranh, Khánh Hòa		Lao động tự do	Trần Thị Tâm Ân	Người đăng ký
3	Nguyễn Hoàng Minh Nghi	05/08/2002	225937718	12/12/2017	Khánh Hòa	45536	24 Vạn Kiếp, P. Phước Tân, Nha Trang, Khánh Hòa	0916531727	Lao động tự do	Nguyễn Trần Hoàng Hào	Con
						45536	24 Vạn Kiếp, P. Phước Tân, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Quang Giảng	Bố
						45536	24 Vạn Kiếp, P. Phước Tân, Nha Trang, Khánh Hòa			Trần Thị Phương Vy	Mẹ
						45536	24 Vạn Kiếp, P. Phước Tân, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Minh Khôi	Em trai
4	Lê Hoàng Kim	25/11/1986	05618000313/ 225298707	12/03/2021	Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	330069311	77 Lê Hồng Phong, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa	0935672595	Công ty TNHH Hà An	Lê Hoàng Kim	Người đăng ký
						330069311	77 Lê Hồng Phong, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Huyền Thị Trung Hoa	Mẹ
5	Trần Quỳnh Trâm	01/12/1987	056187004124/225318087	03/06/2021	Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	26388	14 Hoàn Kiếm, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa	0985008547	Lao động tự do	Trần Quỳnh Trâm	Người đăng ký
	Nguyễn Duy Lâm	25/03/1985	225221831	07/07/2015	Khánh Hòa	330120272	TDP Thuận Hòa, Cam Thuận, Cam Ranh, Khánh Hòa	0905617188	Lao động tự do	Nguyễn Duy Lâm	Người đăng ký
						26388	14 Hoàn Kiếm, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Trần Minh Triết	Con
						26388	14 Hoàn Kiếm, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Lan Chi	Mẹ
5						26388	14 Hoàn Kiếm, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Trần Văn Á	Bố
						26388	14 Hoàn Kiếm, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Trần Duy Phú	Anh trai
						330120272	TDP Thuận Hòa, Cam Thuận, Cam Ranh, Khánh Hòa			Nguyễn Hữu Ngọc	Bố
						330120272	TDP Thuận Hòa, Cam Thuận, Cam Ranh, Khánh Hòa			Trần Thị Liễu	Mẹ
						330120272	TDP Thuận Hòa, Cam Thuận, Cam Ranh, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Mỹ Trang	Em gái
						330120272	TDP Thuận Hòa, Cam Thuận, Cam Ranh, Khánh Hòa			Nguyễn Minh Phương	Cháu
	Nguyễn Anh Khoa	09/07/1996	225903142	16/07/2014	Khánh Hòa	13468	104/7 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	0387674450 - 0356003964	Lao động tự do	Nguyễn Anh Khoa	Người đăng ký
						13468	104/7 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Phi Hùng	Bố

AN
 Q
 Đ
 T
 C
 B

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY SINH	SỐ CMND/CCCD	NGÀY CẤP	NOI CẤP	SỐ HỘ KHẨU/ SỐ TẠM TRÚ	HỘ KHẨU THƯỜNG TRÚ/ TẠM TRÚ	DIỆN THOẠI	ĐƠN VỊ CÔNG TÁC	Tên những người trong hộ gia đình	Mối quan hệ
6						13468	104/7 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Tuyết Trích	Mẹ
						13468	104/7 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Anh Quân	Anh trai
						13468	104/7 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa			Hoàng Thị Thủy	Chị dâu
						13468	104/7 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Hoàng Phương Anh	Cháu
		12/08/1982	142093132	14/04/2012	Hải Dương	330244632	Căn hộ 6.24 tầng 6, chung cư CT1, KĐT VCN Phước Hải, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa	0974792010	Công ty TNHH Lâm Viên KM	Đặng Tuấn Thanh	Người đăng ký
						330244632	Căn hộ 6.24 tầng 6, chung cư CT1, KĐT VCN Phước Hải, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa			Vũ Thị Mai	Cùng hộ khẩu
7						330244632	Căn hộ 6.24 tầng 6, chung cư CT1, KĐT VCN Phước Hải, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa			Đặng Thị Khánh Đan	Con
						330244632	Căn hộ 6.24 tầng 6, chung cư CT1, KĐT VCN Phước Hải, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa			Đặng Tuấn Kiệt	Con
						330244632	Căn hộ 6.24 tầng 6, chung cư CT1, KĐT VCN Phước Hải, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa			Lê Thị Trà My	Cùng hộ khẩu
						330244632	Căn hộ 6.24 tầng 6, chung cư CT1, KĐT VCN Phước Hải, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa			Lê Minh Khang	Cùng hộ khẩu
		20/02/1990	22527510	10/09/2020	Khánh Hòa	330276086	75B/4A Nguyễn Thị Minh Khai, P. Tân Lập, Nha Trang, Khánh Hòa	0787839282	Trưởng Mầm non tư thục Cừu Long	Nguyễn Thị Hoàng Liên	Người đăng ký
		08/04/1990	225423367	10/09/2020	Khánh Hòa	330276086	75B/4A Nguyễn Thị Minh Khai, P. Tân Lập, Nha Trang, Khánh Hòa	0705999330	Lao động tự do	Trần Quốc Toàn	Người đăng ký
8						330276086	75B/4A Nguyễn Thị Minh Khai, P. Tân Lập, Nha Trang, Khánh Hòa			Trần Nguyễn Quốc Anh	Con
		04/06/1976	057076001113/1640 73358	08/11/2016	Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư		111/20 Hùng Vương, P. Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa	0764655888	Công ty TNHH Thiên Trường An	Lê Hùng Anh	Người đăng ký
							111/20 Hùng Vương, P. Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa			Lê Anh Dũng	Bố
							111/20 Hùng Vương, P. Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Lợi	Mẹ
		16/09/1992	225928832	01/03/2017	Khánh Hòa	07106	Phú Cấp, thôn 3, Diên Phú, Diên Khánh, Khánh Hòa	0377084038	Công ty TNHH Dịch vụ Thương Mại và xây dựng Thành Lợi	Nguyễn Thị Linh	Người đăng ký
		28/11/1987	225319857	26/11/2014	Khánh Hòa	07106	Phú Cấp, thôn 3, Diên Phú, Diên Khánh, Khánh Hòa	0978795667	CN Nha Trang - Công ty TNHH Apave Châu Á - Thái Bình Dương	Nguyễn Tâm Điền	Người đăng ký
10						07106	Phú Cấp, thôn 3, Diên Phú, Diên Khánh, Khánh Hòa			Nguyễn Hùng Tráng	Bố
						07106	Phú Cấp, thôn 3, Diên Phú, Diên Khánh, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Cát Miên	Mẹ
						07106	Phú Cấp, thôn 3, Diên Phú, Diên Khánh, Khánh Hòa			Nguyễn Diên Phong	Anh trai
						07106	Phú Cấp, thôn 3, Diên Phú, Diên Khánh, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Ngọc Thủy	Chị dâu
						07106	Phú Cấp, thôn 3, Diên Phú, Diên Khánh, Khánh Hòa			Nguyễn Ngọc Thanh Tâm	Cháu
		27/12/1990	225591981	28/05/2013	Khánh Hòa	13462	104/7 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	0987277449	Bệnh viện Đa khoa Tỉnh Khánh Hòa	Hoàng Thị Thủy	Người đăng ký
11		29/03/1991	225487460	28/05/2014	Khánh Hòa	13462	104/7 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	0356003964	Lao động tự do	Nguyễn Anh Quân	Người đăng ký
						13462	104/7 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Hoàng Phương Anh	Con
						13462	104/7 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Phi Hùng	Bố

1309 - C
**PHÂN
 SÀN
 JANG**
T. KHAT

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY SINH	SỐ CMND/CCCD	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	SỐ HỘ KHẨU/ SỐ TẠM TRÚ	HỘ KHẨU THƯỜNG TRÚ/TẠM TRÚ	ĐIỆN THOẠI	ĐƠN VỊ CÔNG TÁC	Tên những người trong hộ gia đình	Mối quan hệ
12	Võ Xuân Ngọc	04/07/1964	225070640	29/10/2013	Khánh Hòa	330279015	32 Văn Đồn, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa	0905024778	Lao động tự do	Nguyễn Thị Tuyết, Trinh	Mẹ
	Phạm Thị Minh Nguyệt	02/04/1965	2206002362	19/08/2009	Khánh Hòa	330279015	32 Văn Đồn, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa	0973643817/0986408505	Lao động tự do	Nguyễn Anh Khoa	Em trai
						330279015	32 Văn Đồn, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Võ Xuân Ngọc	Người đăng ký
						330279015	32 Văn Đồn, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Phạm Thị Minh Nguyệt	Người đăng ký
						330279015	32 Văn Đồn, P. Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Võ Xuân Quang	Con
13	Nguyễn Thị Oanh	15/12/1941	220007416	22/11/2008	Khánh Hòa	330259603	17/60 Hoàng Diệu, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	0903883455 - 5455 0905874166/090358	Lao động tự do	Nguyễn Thị Oanh	Người đăng ký
						330259603	17/60 Hoàng Diệu, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Hòa	Con
14	Lê Thị Tuyết Ngân	30/01/1995	225545325	21/01/2010	Khánh Hòa	11425	19 đường số 3, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	0398308282	Công ty TNHH Tiến Phương	Lê Thị Tuyết Ngân	Người đăng ký
						11425	19 đường số 3, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa			Lê Hữu Bảo	Bố
15	Trương Thị Mượn	08/10/1984	225924526	18/08/2016	Khánh Hòa	330231048	Số 7 dẫy F Nguyễn Thị Định, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	0964913125	Công ty TNHH TM - DV Đức Cường	Trương Thị Mượn	Người đăng ký
	Phạm Hoài Thư	20/11/1991	056191007867	05/07/2021	Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội	330129107	TDP Hà Thanh 1, P. Ninh Đa, Thị xã Ninh Hòa, Khánh Hòa	0326288434	Lao động tự do	Phạm Hoài Thư	Người đăng ký
16						330129107	TDP Hà Thanh 1, P. Ninh Đa, Thị xã Ninh Hòa, Khánh Hòa			Hà Thị Hải	Mẹ
						330129107	TDP Hà Thanh 1, P. Ninh Đa, Thị xã Ninh Hòa, Khánh Hòa			Phạm Hoàng Tú	Anh
17	Nguyễn Hữu Tuấn	03/07/1997	056097000968/225599735	28/04/2021	Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội	35982	106 Trương Định, Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa	0822030797	Lao động tự do	Phạm Thị Diễm Phương	Em
						35982	106 Trương Định, Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Hữu Tuấn	Người đăng ký
						35982	106 Trương Định, Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Hữu Hiệp	Cha
						35982	106 Trương Định, Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Thị Kim Diệu	Mẹ
						106 Trương Định, Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa			Nguyễn Hữu Tú	Em	

