

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11147 /SXD-QLHKT&PTĐT

Khánh Hòa, ngày 02 tháng 10 năm 2026

V/v triển khai Quyết định số
74/2026/QĐ-UBND ngày 30/9/2026 của
UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền phê
duyet kế hoạch phát triển đô thị; phê
duyet điều chỉnh kế hoạch phát triển đô
thị trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành thuộc UBND tỉnh;
- UBND các xã, phường, đặc khu.

Ngày 30/9/2026, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND phân cấp thẩm quyền phê duyệt kế hoạch phát triển đô thị; phê duyệt điều chỉnh kế hoạch phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; có hiệu lực kể từ ngày 30/9/2026.

Căn cứ Kế hoạch số 3189/KH-UBND ngày 26/02/2026 của UBND tỉnh về triển khai nhiệm vụ để hoàn thành Đề án xây dựng tỉnh Khánh Hòa đạt tiêu chí đô thị loại I theo Nghị quyết số 111/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; Kế hoạch số 4261/KH-UBND ngày 21/3/2026 của UBND tỉnh về triển khai nhiệm vụ để hoàn thành tiêu chuẩn “Có 50% số phường trở lên trên tổng số phường đạt trình độ phát triển đô thị loại II”; Sở Xây dựng đề nghị:

- UBND các xã, phường, đặc khu nghiên cứu nội dung Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND, khẩn trương tổ chức triển khai xây dựng kế hoạch phát triển đô thị và thực hiện phê duyệt theo quy định tại Nghị định số 35/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ và Quyết định này; làm cơ sở để thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp đầu tư phát triển đô thị, hoàn thành các nhiệm vụ được giao theo Kế hoạch số 3189/KH-UBND và số 4261/KH-UBND.

Lưu ý: UBND các phường, đặc khu được xác định là đô thị hoặc xã, đặc khu dự kiến thành đô thị theo quy định tại khoản 1 Điều 7 Nghị định số 35/2026/NĐ-CP thuộc đối tượng áp dụng theo quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND

- Các sở, ban, ngành liên quan đến việc phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh kế hoạch phát triển đô thị có trách nhiệm phối hợp trong quá trình triển khai thực hiện các nội dung được phân cấp, bảo đảm hiệu quả, minh bạch và đúng quy định,

Quá trình triển khai nếu có vướng mắc, đề nghị Quý Cơ quan có văn bản gửi Sở Xây dựng để tổng hợp, kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./. 

(Đính kèm Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND ngày 30/9/2026 của UBND tỉnh)

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Trang thông tin điện tử SXD;
- Các Phòng, đơn vị trực thuộc Sở;
- Lưu VT, QLHKT&PTĐT. Đức.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**




Lê Minh Tiến