

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ XÂY DỰNG

Số: 12104 /SXD-QLN&TTBĐS
V/v kiểm tra phản ánh kiến nghị
của công dân (mã số:
PAKN_202603214)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày 23 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Bắc Nha Trang

Sở Xây dựng tiếp nhận phản ánh kiến nghị của công dân trên Hệ thống phản ánh hiện trường tỉnh Khánh Hòa, mã số PAKN_202603214; nội dung phản ánh kiến nghị: cần làm rõ và xác minh thông tin Công ty TNHH Tư vấn thiết kế đầu tư xây dựng Nguyên Hạnh chủ đầu tư dự án Nhà ở xã hội Hưng Phú II thu tiền góp vốn đầu tư từ khách hàng năm 2025 và thu 30% giá trị căn hộ dự án Nhà ở xã hội Hưng Phú II.

Sau khi xem xét, Sở Xây dựng ý kiến như sau:

Nội dung phản ánh của công dân liên quan đến việc kiểm tra hoạt động kinh doanh bất động sản trên địa bàn phường Bắc Nha Trang quy định theo điểm e khoản 4 Điều 81 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023, được UBND tỉnh phân cấp cho UBND cấp xã tại khoản 5 Điều 3 Quyết định số 41/2025/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND tỉnh Quy định phân cấp và bãi bỏ, sửa đổi, bổ sung một số quy định trong lĩnh vực quản lý nhà nước về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Sở Xây dựng kính chuyển nội dung phản ánh kiến nghị của công dân, mã số PAKN_202603214 và các tài liệu liên quan đến UBND phường Bắc Nha Trang để kiểm tra, trả lời công dân theo thẩm quyền.

Trân trọng./.

(Đính kèm các tài liệu liên quan)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Công dân (mã số PAKN: 202603214);
- Lưu: VT, QLN&TTBĐS. Đ.Son, PCN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Quang Ngọc