

**DANH SÁCH NHÀ Ở ĐÁP ỨNG ĐIỀU KIỆN ĐƯA BẤT ĐỘNG SẢN HÌNH  
THÀNH TRONG TƯƠNG LAI VÀO KINH DOANH**

(Kèm theo Công văn số /SXD-QLN ngày /11/2022 của Sở Xây dựng)

STT	Ô đất bố trí các mẫu nhà			Diện tích sử dụng đất của 01 ô (m <sup>2</sup> )	Tầng cao xây dựng (tầng)	Diện tích xây dựng của 01 căn (m <sup>2</sup> )	Tổng DT sàn xây dựng của 01 căn (m <sup>2</sup> )	Mật độ xây dựng (%)
	Ký hiệu ô đất	Gồm các lô đất có ký hiệu theo TMB phân lô	Số lượng nhà bố trí theo mẫu (căn)					
	<b>MẪU NHÀ Ở LIÊN KỀ KHU 1.5 (I + II)</b>			<b>222</b>				
<b>I</b>	<b>LÔ ODT-LK-6D.01 VÀ LÔ ODT-LK-6D.02 (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10)</b>			<b>111</b>				
<b>1</b>	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6D.TW-G1</b>			<b>4</b>				
1.1	ODT-LK-6D.01	Lô số 1	1	122,40	3	75,08	236,65	61,34
1.2	ODT-LK-6D.02	Lô số 1	1	165,24	3	75,08	236,65	45,44
		Lô số 26,32	2	163,20	3	75,08	236,65	46,00
<b>2</b>	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6D.TW-G1-M</b>			<b>3</b>				
	ODT-LK-6D.02	Lô số 31,37	2	163,20	3	75,08	236,65	46,00
		Lô số 62	1	165,24	3	75,08	236,65	45,44
<b>3</b>	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6D.TW-01</b>			<b>36</b>				
3.1	ODT-LK-6D.01	Lô số 3,5,9,11,15,17,21,23,27	9	122,40	3	75,08	236,65	61,34
3.2	ODT-LK-6D.02	Lô số 3,5,9,11,15,17,21,23,30,36,39,41,45,47,51,53,57,59,61,64,66,68,70,74,76,78,80	27	122,40	3	75,08	236,65	61,34
<b>4</b>	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6D.TW-01-M</b>			<b>37</b>				
4.1	ODT-LK-6D.01	Lô số 2,4,6,10,12,16,18,22,24,28	10	122,40	3	75,08	236,65	61,34
4.2	ODT-LK-6D.02	Lô số 2,4,6,10,12,16,18,22,24,27,33,40,42,46,48,52,54,58,60,65,67,69,71,75,77,79,81	27	122,40	3	75,08	236,65	61,34
<b>5</b>	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6D.TW-G2</b>			<b>12</b>				
5.1	ODT-LK-6D.01	Lô số 7,25	2	163,20	3	75,08	236,65	46,00
		Lô số 13	1	148,92	3	75,08	236,65	50,42
		Lô số 29	1	122,40	3	75,08	236,65	61,34
5.2	ODT-LK-6D.02	Lô số 7,25,55,72	4	163,20	3	75,08	236,65	46,00
		Lô số 13,43	2	165,24	3	75,08	236,65	45,44
		Lô số 28,34	2	122,40	3	75,08	236,65	61,34

STT	Ô đất bố trí các mẫu nhà			Diện tích sử dụng đất của 01 ô (m <sup>2</sup> )	Tầng cao xây dựng (tầng)	Diện tích xây dựng của 01 căn (m <sup>2</sup> )	Tổng DT sàn xây dựng của 01 căn (m <sup>2</sup> )	Mật độ xây dựng (%)
	Ký hiệu ô đất	Gồm các lô đất có ký hiệu theo TMB phân lô	Số lượng nhà bố trí theo mẫu (căn)					
6	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6D.TW-G2-M</b>			11				
6.1	ODT-LK-6D.01	Lô số 8,26	2	163,20	3	75,08	236,65	46,00
		Lô số 20	1	148,92	3	75,08	236,65	50,42
6.2	ODT-LK-6D.02	Lô số 8,38,56,73	4	163,20	3	75,08	236,65	46,00
		Lô số 20,50	2	165,24	3	75,08	236,65	45,44
		Lô số 29,35	2	122,40	3	75,08	236,65	61,34
7	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6D.TW-G3</b>			3				
7.1	ODT-LK-6D.01	Lô số 19	1	158,86	3	71,95	230,73	45,29
7.2	ODT-LK-6D.02	Lô số 19,49	2	158,86	3	71,95	230,73	45,29
8	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6D.TW-G3-M</b>			3				
8.1	ODT-LK-6D.01	Lô số 14	1	158,86	3	71,95	230,73	45,29
8.2	ODT-LK-6D.02	Lô số 14,44	2	158,86	3	71,95	230,73	45,29
9	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6D.TW-G4</b>			1				
	ODT-LK-6D.02	Lô số 82	1	201,70	3	81,08	258,5	40,20
10	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6D.TW-G4-M</b>			1				
	ODT-LK-6D.02	Lô số 63	1	201,70	3	81,08	258,5	40,20
II	<b>LÔ ODT-LK-6C.04 VÀ LÔ ODT-LK-6C.05 (1+2+3+4+5)</b>			111				
1	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6C-TW</b>			66				
1.1	ODT-LK-6C.04	Gồm các lô: 39, 43, 45, 49, 51, 55, 57, 61, 64. và các lô: 40, 44, 46, 50, 52, 56, 58, 62, 65.	18	122,40	03tầng	82,14	258,82	67,11
1.2	ODT-LK-6C.05	Gồm các lô: 2, 5, 9, 11, 15, 17, 21, 23, 39, 41, 45, 47, 51, 53, 57, 60, 64, 66, 68, 70, 74, 76, 78, 80. và các lô: 3, 6, 10, 12, 16, 18, 22, 24, 40, 42, 46, 48, 52, 54, 58, 61, 65, 67, 69, 71, 75, 77, 79, 81.	48	122,40	03tầng	82,14	258,82	67,11
2	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6C-TW-X</b>			7				
2.1	ODT-LK-6C.04	Gồm các lô: 63	1	122,40	03tầng	82,14	262,88	67,11
2.2	ODT-LK-6C.05	Gồm các lô: 4, 27, 30, 33, 36, 59	6	122,40	03tầng	82,14	262,88	67,11
3	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6C-TW-B</b>			30				
3.1	ODT-LK-6C.04	Gồm các lô: 38, 66, 47, 54, 41, 42, 59, 60.	8	122,40 148,92 163,20	03tầng	82,14	258,82	67,11 55,16 50,33

STT	Ô đất bố trí các mẫu nhà			Diện tích sử dụng đất của 01 ô (m <sup>2</sup> )	Tầng cao xây dựng (tầng)	Diện tích xây dựng của 01 căn (m <sup>2</sup> )	Tổng DT sàn xây dựng của 01 căn (m <sup>2</sup> )	Mật độ xây dựng (%)
	Ký hiệu ô đất	Gồm các lô đất có ký hiệu theo TMB phân lô	Số lượng nhà bố trí theo mẫu (căn)					
3.2	ODT-LK-6C.05	Gồm các lô: 28, 34, 29, 35. 7, 25, 31, 37, 55, 72, 8, 26, 32, 38, 56, 73. 1, 20, 50, 13, 43, 62.	22	122,40 163,20 165,24	03tầng	82,14	258,82	67,11 50,33 49,71
4	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6C-TW-G</b>		<b>2</b>					
	ODT-LK-6C.05	Gồm các lô: 63, 82	2	201,70	03tầng	93,67	301,73	46,44
5	<b>Mẫu nhà liên kế - Townhouse 6C-TW-G1</b>		<b>6</b>					
5.1	ODT-LK-6C.04	Gồm các lô: 48, 53	2	158,86	03tầng	81,34	267,78	51,20
5.2	ODT-LK-6C.05	Gồm các lô: 14, 44, 19, 49	4	158,86	03tầng	81,34	267,78	51,20

