

DANH SÁCH CĂN HỘ CHUNG CƯ

Dự án: Đầu tư xây dựng Chung cư CCU01 tại lô đất kí hiệu CCU thuộc dự án Khu đô thị mới Phước Long, phường Phước Long, thành phố Nha Trang

(Kèm theo văn bản số /SXD-QLN ngày /12/2023 của Sở Xây dựng)

STT	Tầng	Số lượng căn hộ	Theo Phụ lục kèm văn bản số 74/CV-HUDNT ngày 24/11/2023 của chủ đầu tư		
			Kí hiệu căn hộ	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích thông thủy (m ²)
Tổng cộng (I + II+...XV)		236			
I	Tầng 1	12			
1	Tầng 1	1	Căn hộ CH-101	122.87	119.19
2	Tầng 1	1	Căn hộ CH-102	100.36	95.69
3	Tầng 1	1	Căn hộ CH-103	104.47	100.60
4	Tầng 1	1	Căn hộ CH-104	93.53	85.60
5	Tầng 1	1	Căn hộ CH-105	108.9	102.76
6	Tầng 1	1	Căn hộ CH-106	62.09	58.49
7	Tầng 1	1	Căn hộ CH-107	65.83	62.19
8	Tầng 1	1	Căn hộ CH-108	82.96	79.41
9	Tầng 1	1	Căn hộ CH-109	89.64	84.87
10	Tầng 1	1	Căn hộ CH-110	59.27	56.69
11	Tầng 1	1	Căn hộ CH-111	74.76	72.14
12	Tầng 1	1	Căn hộ CH-112	88.71	81.58
II	Tầng 2	16			
13	Tầng 2	1	Căn hộ CH-201	95.12	88.12
14	Tầng 2	1	Căn hộ CH-202	93.24	87.25
15	Tầng 2	1	Căn hộ CH-203	69.7	65.55
16	Tầng 2	1	Căn hộ CH-204	69.7	65.55
17	Tầng 2	1	Căn hộ CH-205	68.11	63.14
18	Tầng 2	1	Căn hộ CH-206	100.49	92.81
19	Tầng 2	1	Căn hộ CH-207	73.37	68.27
20	Tầng 2	1	Căn hộ CH-208	68.22	63.96
21	Tầng 2	1	Căn hộ CH-209	95.13	88.15
22	Tầng 2	1	Căn hộ CH-210	93.23	87.25
23	Tầng 2	1	Căn hộ CH-211	69.7	65.51
24	Tầng 2	1	Căn hộ CH-212	69.7	65.51
25	Tầng 2	1	Căn hộ CH-212A	68.11	63.13
26	Tầng 2	1	Căn hộ CH-214	68.11	62.70
27	Tầng 2	1	Căn hộ CH-215	69.71	64.68
28	Tầng 2	1	Căn hộ CH-216	71.34	65.01
III	Tầng 3	16			
29	Tầng 3	1	Căn hộ CH-301	95.12	88.12
30	Tầng 3	1	Căn hộ CH-302	93.24	87.25
31	Tầng 3	1	Căn hộ CH-303	69.7	65.55
32	Tầng 3	1	Căn hộ CH-304	69.7	65.55
33	Tầng 3	1	Căn hộ CH-305	68.11	63.14
34	Tầng 3	1	Căn hộ CH-306	100.49	92.81
35	Tầng 3	1	Căn hộ CH-307	73.37	68.27

STT	Tầng	Số lượng căn hộ	Theo Phụ lục kèm văn bản số 74/CV-HUDNT ngày 24/11/2023 của chủ đầu tư		
			Kí hiệu căn hộ	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích thông thủy (m ²)
36	Tầng 3	1	Căn hộ CH-308	68.22	63.96
37	Tầng 3	1	Căn hộ CH-309	95.13	88.15
38	Tầng 3	1	Căn hộ CH-310	93.23	87.25
39	Tầng 3	1	Căn hộ CH-311	69.7	65.51
40	Tầng 3	1	Căn hộ CH-312	69.7	65.51
41	Tầng 3	1	Căn hộ CH-312A	68.11	63.13
42	Tầng 3	1	Căn hộ CH-314	68.11	62.70
43	Tầng 3	1	Căn hộ CH-315	69.71	64.68
44	Tầng 3	1	Căn hộ CH-316	71.34	65.01
IV	Tầng 4	16			
45	Tầng 4	1	Căn hộ CH-401	95.12	88.12
46	Tầng 4	1	Căn hộ CH-402	93.24	87.25
47	Tầng 4	1	Căn hộ CH-403	69.7	65.55
48	Tầng 4	1	Căn hộ CH-404	69.7	65.55
49	Tầng 4	1	Căn hộ CH-405	68.11	63.14
50	Tầng 4	1	Căn hộ CH-406	100.49	92.81
51	Tầng 4	1	Căn hộ CH-407	73.37	68.27
52	Tầng 4	1	Căn hộ CH-408	68.22	63.96
53	Tầng 4	1	Căn hộ CH-409	95.13	88.15
54	Tầng 4	1	Căn hộ CH-410	93.23	87.25
55	Tầng 4	1	Căn hộ CH-411	69.7	65.51
56	Tầng 4	1	Căn hộ CH-412	69.7	65.51
57	Tầng 4	1	Căn hộ CH-412A	68.11	63.13
58	Tầng 4	1	Căn hộ CH-414	68.11	62.70
59	Tầng 4	1	Căn hộ CH-415	69.71	64.68
60	Tầng 4	1	Căn hộ CH-416	71.34	65.01
V	Tầng 5	16			
61	Tầng 5	1	Căn hộ CH-501	95.12	88.12
62	Tầng 5	1	Căn hộ CH-502	93.24	87.25
63	Tầng 5	1	Căn hộ CH-503	69.7	65.55
64	Tầng 5	1	Căn hộ CH-504	69.7	65.55
65	Tầng 5	1	Căn hộ CH-505	68.11	63.14
66	Tầng 5	1	Căn hộ CH-506	100.49	92.81
67	Tầng 5	1	Căn hộ CH-507	73.37	68.27
68	Tầng 5	1	Căn hộ CH-508	68.22	63.96
69	Tầng 5	1	Căn hộ CH-509	95.13	88.15
70	Tầng 5	1	Căn hộ CH-510	93.23	87.25
71	Tầng 5	1	Căn hộ CH-511	69.7	65.51
72	Tầng 5	1	Căn hộ CH-512	69.7	65.51
73	Tầng 5	1	Căn hộ CH-512A	68.11	63.13
74	Tầng 5	1	Căn hộ CH-514	68.11	62.70
75	Tầng 5	1	Căn hộ CH-515	69.71	64.68
76	Tầng 5	1	Căn hộ CH-516	71.34	65.01
VI	Tầng 6	16			
77	Tầng 6	1	Căn hộ CH-601	95.12	88.12
78	Tầng 6	1	Căn hộ CH-602	93.24	87.25
79	Tầng 6	1	Căn hộ CH-603	69.7	65.55
80	Tầng 6	1	Căn hộ CH-604	69.7	65.55
81	Tầng 6	1	Căn hộ CH-605	68.11	63.14
82	Tầng 6	1	Căn hộ CH-606	100.49	92.81

STT	Tầng	Số lượng căn hộ	Theo Phụ lục kèm văn bản số 74/CV-HUDNT ngày 24/11/2023 của chủ đầu tư		
			Kí hiệu căn hộ	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích thông thủy (m ²)
83	Tầng 6	1	Căn hộ CH-607	73.37	68.27
84	Tầng 6	1	Căn hộ CH-608	68.22	63.96
85	Tầng 6	1	Căn hộ CH-609	95.13	88.15
86	Tầng 6	1	Căn hộ CH-610	93.23	87.25
87	Tầng 6	1	Căn hộ CH-611	69.7	65.51
88	Tầng 6	1	Căn hộ CH-612	69.7	65.51
89	Tầng 6	1	Căn hộ CH-612A	68.11	63.13
90	Tầng 6	1	Căn hộ CH-614	68.11	62.70
91	Tầng 6	1	Căn hộ CH-615	69.71	64.68
92	Tầng 6	1	Căn hộ CH-616	71.34	65.01
VII	Tầng 7	16			
93	Tầng 7	1	Căn hộ CH-701	95.12	88.12
94	Tầng 7	1	Căn hộ CH-702	93.24	87.25
95	Tầng 7	1	Căn hộ CH-703	69.7	65.55
96	Tầng 7	1	Căn hộ CH-704	69.7	65.55
97	Tầng 7	1	Căn hộ CH-705	68.11	63.14
98	Tầng 7	1	Căn hộ CH-706	100.49	92.81
99	Tầng 7	1	Căn hộ CH-707	73.37	68.27
100	Tầng 7	1	Căn hộ CH-708	68.22	63.96
101	Tầng 7	1	Căn hộ CH-709	95.13	88.15
102	Tầng 7	1	Căn hộ CH-710	93.23	87.25
103	Tầng 7	1	Căn hộ CH-711	69.7	65.51
104	Tầng 7	1	Căn hộ CH-712	69.7	65.51
105	Tầng 7	1	Căn hộ CH-712A	68.11	63.13
106	Tầng 7	1	Căn hộ CH-714	68.11	62.70
107	Tầng 7	1	Căn hộ CH-715	69.71	64.68
108	Tầng 7	1	Căn hộ CH-716	71.34	65.01
VIII	Tầng 8	16			
109	Tầng 8	1	Căn hộ CH-801	95.12	88.12
110	Tầng 8	1	Căn hộ CH-802	93.24	87.25
111	Tầng 8	1	Căn hộ CH-803	69.7	65.55
112	Tầng 8	1	Căn hộ CH-804	69.7	65.55
113	Tầng 8	1	Căn hộ CH-805	68.11	63.14
114	Tầng 8	1	Căn hộ CH-806	100.49	92.81
115	Tầng 8	1	Căn hộ CH-807	73.37	68.27
116	Tầng 8	1	Căn hộ CH-808	68.22	63.96
117	Tầng 8	1	Căn hộ CH-809	95.13	88.15
118	Tầng 8	1	Căn hộ CH-810	93.23	87.25
119	Tầng 8	1	Căn hộ CH-811	69.7	65.51
120	Tầng 8	1	Căn hộ CH-812	69.7	65.51
121	Tầng 8	1	Căn hộ CH-812A	68.11	63.13
122	Tầng 8	1	Căn hộ CH-814	68.11	62.70
123	Tầng 8	1	Căn hộ CH-815	69.71	64.68
124	Tầng 8	1	Căn hộ CH-816	71.34	65.01
IX	Tầng 9	16			
125	Tầng 9	1	Căn hộ CH-901	95.12	88.12
126	Tầng 9	1	Căn hộ CH-902	93.24	87.25
127	Tầng 9	1	Căn hộ CH-903	69.7	65.55
128	Tầng 9	1	Căn hộ CH-904	69.7	65.55
129	Tầng 9	1	Căn hộ CH-905	68.11	63.14

STT	Tầng	Số lượng căn hộ	Theo Phụ lục kèm văn bản số 74/CV-HUDNT ngày 24/11/2023 của chủ đầu tư		
			Kí hiệu căn hộ	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích thông thủy (m ²)
130	Tầng 9	1	Căn hộ CH-906	100.49	92.81
131	Tầng 9	1	Căn hộ CH-907	73.37	68.27
132	Tầng 9	1	Căn hộ CH-908	68.22	63.96
133	Tầng 9	1	Căn hộ CH-909	95.13	88.15
134	Tầng 9	1	Căn hộ CH-910	93.23	87.25
135	Tầng 9	1	Căn hộ CH-911	69.7	65.51
136	Tầng 9	1	Căn hộ CH-912	69.7	65.51
137	Tầng 9	1	Căn hộ CH-912A	68.11	63.13
138	Tầng 9	1	Căn hộ CH-914	68.11	62.70
139	Tầng 9	1	Căn hộ CH-915	69.71	64.68
140	Tầng 9	1	Căn hộ CH-916	71.34	65.01
X	Tầng 10	16			
141	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1001	95.12	88.12
142	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1002	93.24	87.25
143	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1003	69.7	65.55
144	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1004	69.7	65.55
145	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1005	68.11	63.14
146	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1006	100.49	92.81
147	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1007	73.37	68.27
148	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1008	68.22	63.96
149	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1009	95.13	88.15
150	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1010	93.23	87.25
151	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1011	69.7	65.51
152	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1012	69.7	65.51
153	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1012A	68.11	63.13
154	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1014	68.11	62.70
155	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1015	69.71	64.68
156	Tầng 10	1	Căn hộ CH-1016	71.34	65.01
XI	Tầng 11	16			
157	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1101	95.12	88.12
158	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1102	93.24	87.25
159	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1103	69.7	65.55
160	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1104	69.7	65.55
161	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1105	68.11	63.14
162	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1106	100.49	92.81
163	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1107	73.37	68.27
164	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1108	68.22	63.96
165	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1109	95.13	88.15
166	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1110	93.23	87.25
167	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1111	69.7	65.51
168	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1112	69.7	65.51
169	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1112A	68.11	63.13
170	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1114	68.11	62.70
171	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1115	69.71	64.68
172	Tầng 11	1	Căn hộ CH-1116	71.34	65.01
XII	Tầng 12	16			
173	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1201	95.12	88.12
174	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1202	93.24	87.25
175	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1203	69.7	65.55
176	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1204	69.7	65.55

STT	Tầng	Số lượng căn hộ	Theo Phụ lục kèm văn bản số 74/CV-HUDNT ngày 24/11/2023 của chủ đầu tư		
			Kí hiệu căn hộ	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích thông thủy (m ²)
177	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1205	68.11	63.14
178	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1206	100.49	92.81
179	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1207	73.37	68.27
180	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1208	68.22	63.96
181	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1209	95.13	88.15
182	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1210	93.23	87.25
183	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1211	69.7	65.51
184	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1212	69.7	65.51
185	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1212A	68.11	63.13
186	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1214	68.11	62.70
187	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1215	69.71	64.68
188	Tầng 12	1	Căn hộ CH-1216	71.34	65.01
XIII	Tầng 12A	16			
189	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A01	95.12	88.12
190	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A02	93.24	87.25
191	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A03	69.7	65.55
192	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A04	69.7	65.55
193	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A05	68.11	63.14
194	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A06	100.49	92.81
195	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A07	73.37	68.27
196	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A08	68.22	63.96
197	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A09	95.13	88.15
198	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A10	93.23	87.25
199	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A11	69.7	65.51
200	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A12A	69.7	65.51
201	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A13	68.11	63.13
202	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A14	68.11	62.70
203	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A15	69.71	64.68
204	Tầng 12A	1	Căn hộ CH-12A16	71.34	65.01
XIV	Tầng 14	16			
205	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1401	95.12	88.12
206	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1402	93.24	87.25
207	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1403	69.7	65.55
208	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1404	69.7	65.55
209	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1405	68.11	63.14
210	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1406	100.49	92.81
211	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1407	73.37	68.27
212	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1408	68.22	63.96
213	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1409	95.13	88.15
214	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1410	93.23	87.25
215	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1411	69.7	65.51
216	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1412	69.7	65.51
217	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1412A	68.11	63.13
218	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1414	68.11	62.70
219	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1415	69.71	64.68
220	Tầng 14	1	Căn hộ CH-1416	71.34	65.01
XV	Tầng 15	16			
221	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1501	95.12	88.12
222	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1502	93.24	87.25
223	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1503	69.7	65.55

STT	Tầng	Số lượng căn hộ	Theo Phụ lục kèm văn bản số 74/CV-HUDNT ngày 24/11/2023 của chủ đầu tư		
			Kí hiệu căn hộ	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích thông thủy (m ²)
224	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1504	69.7	65.55
225	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1505	68.11	63.14
226	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1506	100.49	92.81
227	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1507	73.37	68.27
228	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1508	68.22	63.96
229	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1509	95.13	88.15
230	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1510	93.23	87.25
231	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1511	69.7	65.51
232	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1512	69.7	65.51
233	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1512A	68.11	63.13
234	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1514	68.11	62.70
235	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1515	69.71	64.68
236	Tầng 15	1	Căn hộ CH-1516	71.34	65.01

Ghi chú: Vị trí, kích thước xây dựng căn hộ theo bản vẽ thiết kế cơ sở được Sở Xây dựng thẩm định; bản vẽ xin phép xây dựng được cấp