

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
BẤT ĐỘNG SẢN HÀ QUANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 09/CV-HQL

Nha Trang, ngày 08 tháng 02 năm 2023

V/v: Kiểm tra, xác minh Danh sách các đối tượng đăng ký mua, thuê Nhà ở xã hội HQS tại Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, P. Phước Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa (Đợt 36)

**Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa.**

Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang (“HQL”) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Sở.

Căn cứ:

- Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 ngày 25/11/2014;
- Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư 20/2016/TT-BXD ngày 30/06/2016 về hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về Phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Quyết định 47/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa ban hành quy định một số nội dung về Phát triển và Quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 về hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Để có cơ sở triển khai ký kết Hợp đồng mua bán, thuê nhà ở xã hội tại Dự Nhà ở xã hội HQS, Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang kính đề nghị Sở Xây dựng:

1. Kiểm tra, xác minh các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội HQS tại các Lô SSH-07, SSH-08, SSH-09 Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

2. Kiểm tra, xác minh các đối tượng đăng ký nhà ở xã hội quy định tại Khoản 4 Điều 49 Luật Nhà ở tại Dự án có thuộc diện nộp thuế hoặc không nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định pháp luật về thuế thu nhập cá nhân.

Trân trọng cảm ơn./.

(Đính kèm **Danh sách 05** đối tượng đăng ký thuê, thuê mua, mua sản phẩm nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội HQS (Đợt 36) tại các Lô SSH-07, SSH-08, SSH-09 Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu HCNS, PKD.



**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

Võ Khánh Yên

DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC GIẢI QUYẾT MUA, THUẾ, THUẾ MUA

CĂN HỘ CHUNG CỬ NHÀ Ở XÃ HỘI HOS - ĐỢT 36

| STT | HỌ VÀ TÊN               | NGÀY SINH  | SỐ CMND/CCCD               | NGÀY CẤP   | NƠI CẤP                                                 | SỐ HỘ KHẨU/<br>SỐ TẠM TRÚ | HỌ KHẨU THƯỜNG TRÚ/ TẠM TRÚ                          | Vùng      | ĐIỆN THOẠI | ĐƠN VỊ CÔNG TÁC         | Tên những người trong hộ gia đình | Mối quan hệ   |
|-----|-------------------------|------------|----------------------------|------------|---------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------|-----------|------------|-------------------------|-----------------------------------|---------------|
| 1   | Nguyễn Tôn Nữ Thu Trang | 08/06/1972 | 056172012065/<br>220829762 | 01/09/2021 | Cục cảnh sát QLHC<br>về TTXH                            | 330213410                 | 324/24/2B Lê Hồng Phong, Phước Hải, Nha Trang        | Nha Trang | 0915833461 | Trường THPT Lý Tự Trọng | Nguyễn Tôn Nữ Thu Trang           | Người đăng ký |
|     | Nguyễn Gia Nhân         | 07/01/1973 | 225594444 /197020672       | 11/12/2014 | Khánh Hòa                                               | 330213410                 | 324/24/2B Lê Hồng Phong, Phước Hải, Nha Trang        | Nha Trang | 0915833461 | Lao động tự do          | Nguyễn Gia Nhân                   | Người đăng ký |
|     |                         |            |                            |            |                                                         |                           |                                                      |           |            |                         | Nguyễn Thiên An                   | Con           |
| 2   |                         |            |                            |            |                                                         |                           |                                                      |           |            |                         | Nguyễn Thiên Quốc                 | Con           |
|     | Võ Thị Nam Khánh        | 16/06/1972 | 056172009067/2250742<br>82 | 10/08/2021 | Cục Cảnh sát Quản lý<br>hành chính về trật tự<br>xã hội | 25834                     | 108 Cù Chi, Vĩnh Hải, Nha Trang, Khánh Hòa           | Nha Trang | 0938782597 | Lao động tự do          | Võ Thị Nam Khánh                  | Người đăng ký |
|     |                         |            |                            |            |                                                         |                           |                                                      |           |            |                         | Võ Thiên Lăng                     | Cháu          |
| 3   |                         |            |                            |            |                                                         |                           |                                                      |           |            |                         | Nguyễn Thị Giới                   | Mẹ            |
|     | Nguyễn Đình Trung       | 02/03/1965 | 064065002946/2205927<br>45 | 16/09/2021 | Cục Cảnh sát Quản lý<br>hành chính về TTXH              | 40415                     | 34/2/11 Nguyễn Thiên Thuật, Tân Lập, Nha Trang       | Nha Trang | 0944531240 | Lao động tự do          | Nguyễn Đình Trung                 | Người đăng ký |
|     |                         |            |                            |            |                                                         |                           |                                                      |           |            |                         | Lê Thị Lại                        | Mẹ            |
| 4   | Nguyễn Thị Mặc Thảo     | 03/09/1971 | 064171002786/2208556<br>24 | 12/08/2021 | Cục Cảnh sát Quản lý<br>hành chính về TTXH              | 330259488                 | 34/2/11 Nguyễn Thiên Thuật, Tân Lập, Nha Trang       | Nha Trang | 0913949326 | Lao động tự do          | Nguyễn Thị Mặc Thảo               | Người đăng ký |
|     |                         |            |                            |            |                                                         |                           |                                                      |           |            |                         | Ngô Nhật Hoàng                    | Con           |
|     |                         |            |                            |            |                                                         |                           |                                                      |           |            |                         | Ngô Hoàng Nhật                    | Con           |
| 5   |                         |            |                            |            |                                                         |                           |                                                      |           |            |                         | Ngô Tuệ Lâm                       | Con           |
|     | Cao Minh Huy            | 12/02/1982 | 056082012457               | 06/09/2021 | Cục cảnh sát QLHC<br>về TTXH                            | 330187486                 | Thửa 138, TĐĐ 01, Thái Thông 1, Vĩnh Thái, Nha Trang | Nha Trang | 0988095375 | Lao động tự do          | Cao Minh Huy                      | Người đăng ký |
|     |                         |            |                            |            |                                                         |                           |                                                      |           |            |                         | Cao Văn Sanh                      | Bố            |
|     |                         |            |                            |            |                                                         |                           |                                                      |           |            |                         | Nguyễn Thị Lan                    | Mẹ            |

