

CĐ 115

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD NHA TRANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 48/CV-HUDNT

"V/v Kiểm tra, xác minh danh sách các đối tượng đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội Đợt 18 thuộc dự án NOXH-02 Khu ĐTM Phước Long, Nha Trang"

Khánh Hòa, ngày 22 tháng 9 năm 2023

Kính gửi: SỞ XÂY DỰNG TỈNH KHÁNH HÒA

- Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014 và các Văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015;
- Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16 tháng 08 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015;
- Căn cứ Quyết định số 47/2016/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc Ban hành quy định một số về phát triển và quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; Quyết định số 12/2022/QĐ-UBND ngày 20/06/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa.
- Căn cứ thông báo tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội lô NOXH-02 tại KĐT M Phước Long ngày 11/11/2021 được đăng tải trên cổng thông tin điện tử Sở xây dựng tỉnh Khánh Hòa.

Công ty cổ phần phát triển nhà và đô thị HUD Nha Trang tiếp nhận hồ sơ đăng ký và lập danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội NOXH-02, Khu đô thị mới Phước Long, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa (Dự án). Để có cơ sở ký kết Hợp đồng mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án, Công ty HUD Nha Trang kính đề nghị Sở Xây dựng:

1. Kiểm tra, xác minh đối tượng và thực trạng nhà ở, đất ở của các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở tại Dự án.
2. Kiểm tra, xác minh các đối tượng đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở tại Dự án quy định tại Khoản 4 Điều 49 Luật Nhà ở có thuộc diện nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của Pháp Luật về thuế thu nhập cá nhân.

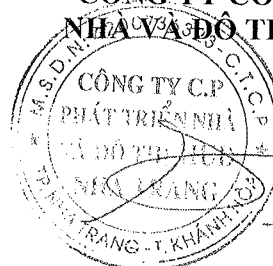
Kính mong Quý Sở tạo điều kiện giúp đỡ và sớm thông báo kết quả cho Công ty HUD Nha Trang.

Trân trọng cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, P.KD.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD NHA TRANG



GIÁM ĐỐC
Trần Anh Tài

P. & LN
29/9/2023



Danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội đợt 18
Dự án nhà ở xã hội NOXH-02 Khu đô thị mới Phước Long
(Kèm tên ban số A/KCV-HUDNT ngày 23/2/2023)

STT	Họ và tên	Ngày sinh	Số CMND/CMSQ/CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Hệ khẩu thường trú/Tạm trú	UBND Cấp Huyện	Đơn vị Công tác	Thuộc đối tượng	Thành viên trong hộ gia đình	Ghi chú
1	Nguyễn Thanh Long	14/03/1983	036 083 006 920	30/03/2023	Cục CS QLHC về TTXH	Số 29 Thái Nguyên, P. Phước Tân, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công ty TNHH Toàn Gia	Người lao động làm việc tại DN	Nguyễn Thanh Long	Người đăng ký
2	Tạ Trung Linh	04/03/1987	034 087 023 843	16/09/2021	Cục CS QLHC về TTXH	TDP Nghĩa Cam, P. Cam Nghĩa, TP Cam Ranh, Khánh Hòa	UBND Thành phố Cam Ranh	Là đoàn 189 Hải Quân	Sỹ Quan	Tạ Trung Linh	Người đăng ký
	Đỗ Phương Liên	28/11/1988	001 188 037 446	11/11/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Số 04 Lê Lợi, P. Xương Huân, TP Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Trung tâm Công nghệ thông tin - Viện thông tin Khánh Hòa	Người lao động làm việc tại DN	Đỗ Phương Linh, Tạ Đức Luân, Tạ Minh Châu	
3	Phạm Hưng	23/08/1998	042 098 015 415	04/04/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Chi đội Kiểm ngư số 4, Vùng 4 Hải Quân, P. Cam Nghĩa, TP Cam Ranh, Khánh Hòa	UBND Thành phố Cam Ranh	Chi đội Kiểm ngư số 4, vùng 4 Hải Quân	Sỹ Quan	Phạm Hưng	Người đăng ký
4	Trịnh Xuân Việt	17/04/1990	056 090 000 172	04/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Số 05 Lý Tự Trọng, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Phòng QLXX cảnh - Công an Tỉnh Khánh Hòa	Sỹ Quan	Trịnh Xuân Việt	Người đăng ký
	Phạm Lê Mỹ Linh	27/03/1997	056 197 019 853	26/03/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Số 45/27 Lý Tự Trọng, P. Lộc Thọ, TP Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công an TP Nha Trang	Sỹ Quan	Phạm Lê Mỹ Linh, Trịnh Việt Khoa	
5	Phạm Bình Phúc	27/12/1992	056 092 014 179	12/01/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Số Nhà 4E Đường Cồn Giã, P. Xương Hòa, TP Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Đoàn TN Phương Xương Huân	Cán bộ công chức viên chức	Phạm Bình Phúc	Người đăng ký
	Nguyễn Thị Hiền Trinh	21/04/2001	051 301 006 458	26/09/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Phước Sơn, Cam Phước Nam, Cam Ranh, Khánh Hòa	UBND Thành phố Cam Ranh	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại đô thị	Nguyễn Thị Hiền Trinh	Người đăng ký
7	Phạm Thanh Hưng	01/12/1988	056 088 004 069	21/11/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Số nhà 15 Đường 6C, Tổ 1 Phước Bình, P. Phước Long, TP Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại đô thị	Phạm Minh Sơn, Đỗ Thị Oanh, Phạm Thanh Phương	Người đăng ký
8	Lê Nguyễn Trúc Lam	20/06/1990	056 190 002 793	18/12/2022	Cục CS QLHC về TTXH	TDP Phú Thành, P. Ninh Thủy, Thị xã Ninh Hòa, Khánh Hòa	UBND Thị xã Ninh Hòa	Bách viên đa khoa Tỉnh Khánh Hòa	Người lao động làm việc tại DN	Lê Nguyễn Trúc Lam	Người đăng ký
										Lê Nguyễn Nhật Vân	



STT	Họ và tên	Ngày sinh	Số CMND/CMNS/Q/CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Hồ khẩu thường trú/ Tạm trú	UBND Cấp Huyện	Đơn vị Công tác	Thuộc đối tượng	Thành viên trong hộ gia đình	Chi chi
9	Mai Hoàng Anh Tuấn Nguyễn Thị Kim Chi	26/01/1982 01/04/1996	056 082 001 161 056 196 012 106	22/04/2021 17/11/2021	Cục CS QL.HC và TTXH Cục CS QL.HC và TTXH	1004/10 Nguyễn Trãi, P. Phước Tân, Nhà Tráng, Khánh Hòa 1004/10 Nguyễn Trãi, P. Phước Tân, Nhà Tráng, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang UBND Thành phố Nha Trang	Trường THPT Nguyễn Văn Trỗi Công ty Luật TNHH Đại Lý - Chi nhánh Khánh Hòa	Cán bộ, công chức viên chức Người lao động làm việc tại DN	Mai Hoàng Anh Tuấn Nguyễn Thị Kim Chi	Người đăng ký Người đăng ký
10	Phùng Thị Huệ	29/06/1974	034 174 017 979	14/08/2021	Cục CS QL.HC và TTXH	95/2 Bạch Đằng, P. Tân Lập, TP. Nha Tráng, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Trường tiểu học Tân Lập 1	Cán bộ, công chức viên chức	Phùng Thị Huệ	Người đăng ký
11	Trần Phùng Minh Trí	28/07/2000	056 200 000 767	19/04/2021	Cục CS QL.HC và TTXH	TDP Phú Lạc Tây 3, Thị trấn Diên Khánh, Huyện Diên Khánh, Khánh Hòa	UBND Huyện Diên Khánh	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Trần Phùng Minh Trí Trần Minh Quang, Phùng Thị Thủy Hoa	Người đăng ký
12	Phan Tuấn Kiệt Hồ Thị Tiên	03/05/1994 24/04/2000	056 094 010 273 056 300 004 440	28/06/2021 13/08/2021	Cục CS QL.HC và TTXH Cục CS QL.HC và TTXH	Tổ 3 Thôn Vĩnh Diêm Tráng, Xã Vĩnh Hiệp, TP. Nha Tráng, Khánh Hòa Thôn Ninh Ích, Xã Ninh An, Thị xã Ninh Hòa, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang UBND Thị xã Ninh Hòa	Trang tâm phục hồi chức năng & Giáo dục trẻ em Khuyết tật Lao động tự do	Người lao động làm việc tại DN Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Phan Tuấn Kiệt Hồ Thị Tiên	Người đăng ký
13	Lương Hồng Ngọc	20/08/2002	056 302 000 734	22/04/2021	Cục CS QL.HC và TTXH	63A Lê Hồng Phong, P. Phước Hòa, TP. Nha Tráng, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công ty TNHH Phúc Xuân Foods	Người lao động làm việc tại DN	Lương Hồng Ngọc Lương Ngọc Tráng, Lê Thị Thu Hồng, Lương Nhật Quang	Người đăng ký
14	Phạm Thị Nhàn	15/02/1950	038 150 006 552	13/04/2021	Cục CS QL.HC và TTXH	Phù Bình, xã Vĩnh Thành, TP. Nha Tráng, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Hưu trí	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Phạm Thị Nhàn	Người đăng ký
15	Nguyễn Quốc Huy Nguyễn Thị Hồng Trinh	15/12/1991 14/09/1982	056 091 001 429 056 182 002 271	28/04/2021 07/11/2022	Cục CS QL.HC và TTXH Cục CS QL.HC và TTXH	10/13 Đồng Nai, P. Phước Hải, TP. Nha Tráng, Khánh Hòa 186/22/6 Lê Hồng Phong, P. Phước Hải, Nha Tráng, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang UBND Thành phố Nha Trang	Viện y tế và sinh phẩm y tế Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Người lao động làm việc tại DN Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Nguyễn Quốc Huy Nguyễn Thị Hồng Trinh	Người đăng ký
16	Nguyễn Bá Quốc Đạt	10/07/1999	038 099 005 738	17/12/2021	Cục CS QL.HC và TTXH	67/2B Hoàng Văn Thụ, P. Vạn Thành, TP. Nha Tráng, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Nguyễn Bá Quốc Đạt	Người đăng ký
17	Nguyễn Thị Xuân Nguyễn Văn Đán	20/10/1996 13/02/1994	042 196 012 968 184 112 731	09/11/2022 02/03/2011	Cục CS QL.HC và TTXH Công an Hà Tĩnh	TDP Lộc An, P. Cam Lộc, TP. Cam Ranh, Khánh Hòa Lữ đoàn 955 Vung 4 Hải Quân, P. Cam Nghĩa, TP. Cam Ranh, Khánh Hòa	UBND TP. Cam Ranh UBND TP. Cam Ranh	Lao động tự do Lữ đoàn 955, Vung 4 Hải Quân	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị Sỹ quan	Nguyễn Thị Xuân Nguyễn Văn Đán	Người đăng ký
18	Bùi Tuấn Anh	06/08/1995	056 095 001 044	28/04/2021	Cục CS QL.HC và TTXH	Số 25/8 Dương Tự Tiên, P. Phước Long, TP. Nha Tráng, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Đồng Đa Nha Trang	Người lao động làm việc tại DN	Bùi Tuấn Anh	Người đăng ký

