

Cố HS

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD NHA TRANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 43/CV-HUDNT

"V/v Kiểm tra, xác minh danh sách các đối tượng đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội Đợt 17 thuộc dự án NOXH-02 Khu ĐTM Phước Long, Nha Trang"

Khánh Hòa, ngày 29 tháng 8 năm 2023

P. Q. N. H.
31/8

Kính gửi: SỞ XÂY DỰNG TỈNH KHÁNH HÒA

- Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014 và các Văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015;
- Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16 tháng 08 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015;
- Căn cứ Quyết định số 47/2016/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc Ban hành quy định một số về phát triển và quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; Quyết định số 12/2022/QĐ-UBND ngày 20/06/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa.
- Căn cứ thông báo tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội lô NOXH-02 tại KĐT M Phước Long ngày 11/11/2021 được đăng tải trên cổng thông tin điện tử Sở xây dựng tỉnh Khánh Hòa.

Công ty cổ phần phát triển nhà và đô thị HUD Nha Trang tiếp nhận hồ sơ đăng ký và lập danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội NOXH-02, Khu đô thị mới Phước Long, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa (Dự án). Để có cơ sở ký kết Hợp đồng mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án, Công ty HUD Nha Trang kính đề nghị Sở Xây dựng:

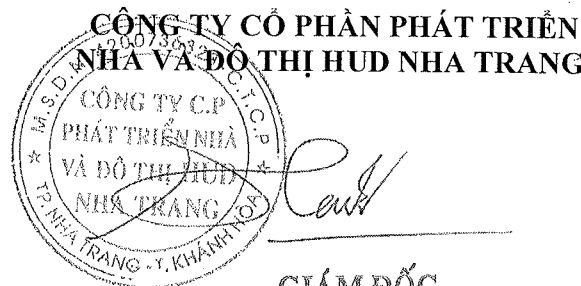
1. Kiểm tra, xác minh đối tượng và thực trạng nhà ở, đất ở của các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở tại Dự án.
2. Kiểm tra, xác minh các đối tượng đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở tại Dự án quy định tại Khoản 4 Điều 49 Luật Nhà ở có thuộc diện nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của Pháp Luật về thuế thu nhập cá nhân.

Kính mong Quý Sở tạo điều kiện giúp đỡ và sớm thông báo kết quả cho Công ty HUD Nha Trang.

Trân trọng cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, P.KD.



GIÁM ĐỐC
Trần Anh Tài

Danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, mua nhà ở xã hội đợt 17

Dự án nhà ở xã hội NOXH-02 Khu đô thị mới Phước Long

(Kèm Văn bản số 43/CT-HUDNT ngày 30/8/2023)

STT	Họ và tên	Ngày sinh	CMND/CMSQ/ CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Hộ khẩu thường trú/ Tạm trú	UBND Cấp Huyện	Đơn vị Công tác	Thuộc đối tượng	Thành viên trong hộ gia đình	Ghi chú
1	Phạm Văn Thuần	27/03/1983	036083018267	16/12/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Khu B Hải Quân, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lữ đoàn 162 Vũng 4 Hải Quân	Sĩ Quan	Phạm Văn Thuần	Người đăng ký
	Nguyễn Thị Sơn	20/01/1983	036183015768	28/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Khu B Hải Quân, Dã Tượng, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Học Viện Hải Quân	Sĩ Quan	Nguyễn Thị Sơn, Phạm Nguyễn Ngọc Minh, Phạm Nguyễn Quỳnh Anh	Người đăng ký
2	Nguyễn Việt Hậu	04/04/1992	056092010339	16/08/2022	Cục CS QLHC về TTXH	18/2 Đông Phước, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công ty TNHH Tư vấn quản lý doanh nghiệp EMC	Người lao động làm việc tại DN	Nguyễn Việt Hậu	Người đăng ký
	Nguyễn Như Ý Thảo	13/12/1992	056192010549	09/05/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Lô 633 Đường Lưu Hữu Phước, Phước Đông, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công ty TNHH Tư vấn quản lý doanh nghiệp EMC	Người lao động làm việc tại DN	Nguyễn Như Ý Thảo	Người đăng ký
3	Phạm Thị Thu Trúc	04/07/1963	056163001461	17/08/2022	Cục CS QLHC về TTXH	66 Tân Hải, Vĩnh Trường, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại đô thị	Phạm Thị Thu Trúc	Người đăng ký
	Huyền Văn Trung	26/03/1961	056061004596	17/08/2022	Cục CS QLHC về TTXH	66 Tân Hải, Vĩnh Trường, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại đô thị	Huyền Văn Trung	Người đăng ký
4	Trần Lê Thảo Quyên	31/10/1994	056194004802	04/04/2023	Cục CS QLHC về TTXH	41A Quang Trung, P. Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại đô thị	Trần Lê Thảo Quyên	Người đăng ký
	Phan Anh Hùng	20/03/1990	056090013484	02/11/2022	Cục CS QLHC về TTXH	41A Quang Trung, P. Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Văn phòng hợp tác nghiên cứu Y tế - Số Y tế	Người lao động làm việc tại DN	Phan Anh Hùng, Phan Vũ Minh Anh, Phan Nhật Hà An	Người đăng ký
5	Hoàng Hải Yến	29/11/1971	001171042065	24/04/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Thôn Phước Thuận, Xã Phước Đồng, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại đô thị	Hoàng Hải Yến	Người đăng ký
	Trần Thị Bảo Trâm	14/06/1999	056199008836	19/02/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Thôn Hải Triều, Xã Vạn Long, Huyện Vạn Ninh, Tỉnh Khánh Hòa	UBND Huyện Vạn Ninh	Bệnh viện Đa Khoa Tâm Trí Nha Trang	Người lao động làm việc tại DN	Trần Thị Bảo Trâm	Người đăng ký
7	Thái Thị Như Ngọc	06/12/2001	056301009414	11/11/2021	Cục CS QLHC về TTXH	49A Khúc Thừa Dụ, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại đô thị	Thái Thị Như Ngọc	Người đăng ký
	Phan Thị Xuân Anh	23/02/2004	056304009865	05/12/2021	Cục CS QLHC về TTXH	24/3 Đông Phước, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công ty CP FatLand	Người lao động làm việc tại DN	Thái Văn Sỹ, Vương Thị Thành, Thái Thị Phương Thảo	Người đăng ký
8	Phan Thị Xuân Anh	23/02/2004	056304009865	05/12/2021	Cục CS QLHC về TTXH	24/3 Đông Phước, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công ty CP FatLand	Người lao động làm việc tại DN	Phan Thị Xuân Anh	Người đăng ký

TRANG

STT	Họ và tên	Ngày sinh	CMND/CMSO/CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Hộ khẩu thường trú/ Tạm trú	UBND Cấp Huyện	Đơn vị Công tác	Thuộc đối tượng	Thành viên trong hộ gia đình	Ghi chú
9	Phan Nguyễn Thanh Tùng	08/07/1991	056 091 004 974	16/09/2021	Cục CS QLHC về TTXH	208 Nguyễn Thị Định, Phường Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	DNTN Thương mại dịch vụ du lịch Thanh Tùng	Người lao động làm việc tại DN	Phan Nguyễn Thanh Tùng Phan Huỳnh Bảo Khang	Người đăng ký
10	Phạm Ngọc Huyền	13/12/2003	035 303 006 014	22/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Khu TT E83 Hải Quân, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Đoàn an đường 20 Nha Trang	Người lao động làm việc tại DN	Phạm Ngọc Huyền Đào Thị Kiều Ly, Nguyễn Kiều Thu, Nguyễn Kiều Ngân	Người đăng ký
11	Nguyễn Thị Thủy Nga	21/10/1990	056 190 008 404	28/06/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Tổ 17 Vĩnh Điện Thượng, Vĩnh Hiệp, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công ty TNHH GORO TRIP	Người lao động làm việc tại DN	Nguyễn Thị Thủy Nga Nguyễn Văn Tường, Nguyễn Thị Kim Loan, Nguyễn Hữu Thạch	Người đăng ký
12	Trần Thị Ngọc Nga	25/03/1999	056 199004487	12/08/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Thôn Suối Cát, Xã Cam Hiệp Nam, Huyện Cam Lâm, Tỉnh Khánh Hòa	UBND Huyện Cam Lâm	Công ty TNHH Quảng cáo Gia AN	Người lao động làm việc tại DN	Trần Thị Ngọc Nga Trần Ngọc Nghi, Hồ Thị Chánh	Người đăng ký
13	Lê Hoàng Chiến	25/03/2005	008 205 009 133	12/01/2022	Cục CS QLHC về TTXH	STH 46A.11 KĐT Lê Hồng Phong 2, P. Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công ty TNHH Kiến trúc nội thất WIDECOR	Người lao động làm việc tại DN	Lê Hoàng Chiến Nguyễn Thị Hạnh, Lê Thị Minh Hằng, Trần Trung Nghĩa	Người đăng ký
14	Trần Thiên Hưng	01/06/1982	034 082 021 724	11/11/2021	Cục CS QLHC về TTXH	TDP Nghĩa Cam, P. Cam Nghĩa, TP. Cam Ranh, Khánh Hòa	UBND Thành phố Cam Ranh	Lữ đoàn 189 Vùng 4 Hải Quân	Sĩ Quan	Trần Thiên Hưng	Người đăng ký
15	Nguyễn Đức Hoàng Duy	31/07/2005	056 205 011 212	12/08/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Thôn Phước Lâm, Xã Ninh Xuân, Huyện Ninh Hòa, Tỉnh Khánh Hòa	UBND Thị Xã Ninh Hòa	Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại N&T	Người lao động làm việc tại DN	Nguyễn Thị Thanh Dung, Trần Nguyễn Bảo An, Trần Minh Anh	Người đăng ký
16	Phan Thị Kim Lý	01/12/1956	034 156 007 907	01/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH	CH 406, T4, CT2B Khu ĐTM Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Hưu trí	Người thu nhập thấp tại đô thị	Phan Thị Kim Lý	Người đăng ký
17	Bùi Nguyễn Việt Thành	18/03/1993	024 093 003 696	12/12/2022	Cục CS QLHC về TTXH	06 Bãi Dương, Vĩnh Hải, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lữ đoàn 189 Hải Quân	Sỹ quan	Bùi Nguyễn Việt Thành Nguyễn Thị Liễu, Bùi Việt Tiến, Bùi Nguyễn Việt Phú	Người đăng ký
18	Nguyễn Bảo Khánh	06/04/1996	056 196 008 694	28/06/2021	Cục CS QLHC về TTXH	47/12 Lý Tự Trọng, Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Bệnh viện đa khoa tỉnh Khánh Hòa	Viện Chức	Nguyễn Bảo Khánh Nguyễn Thanh Sơn, Mai Thị Ngọc Anh	Người đăng ký

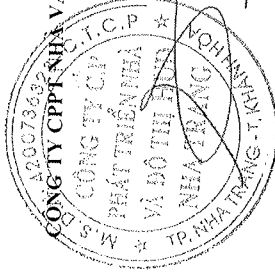
366
TRAI

STT	Họ và tên	Ngày sinh	Số CMND/CMSSO/CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Hộ khẩu thường trú/ Tạm trú	UBND Cấp Huyện	Đơn vị Công tác	Thuộc đối tượng	Thành viên trong hộ gia đình	Ghi chú
19	Lê Thị Kim Thu	21/10/1991	056 191 011 509	03/06/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Ó 16 Lô 786 Hòn Rón, Phước Đồng, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại đô thị	Lê Thị Kim Thu Lê Hoàng, Đặng Thị Cúc	Người đăng ký
20	Trần Thị Mai Lương	02/03/1988	0564 8800 9926	03/06/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Số 39 Phan Vinh, P. Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại đô thị	Trần Thị Mai Lương Nguyễn Minh Nghĩa	Người đăng ký
21	Nguyễn Thị Hồng Chi	25/06/1997	0561 9700 5296	20/12/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Thôn Mỹ Hoán, Ninh Thân, Ninh Hòa, Khánh Hòa	UBND Thị xã Ninh Hòa	Công ty cổ phần FATLAND	Người lao động làm việc tại DN	Nguyễn Thị Hồng Chi Nguyễn Hợp, Lê Thị Hồng Thái, Nguyễn Thị Diễm Mỹ, Nguyễn Thị Diễm Thư	Người đăng ký
22	Phạm Ngọc Duy	08/05/1979	036079000959	21/09/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Tổ 5, TT Khánh Vĩnh, H. Khánh Vĩnh, Khánh Hòa	UBND Huyện Khánh Vĩnh	Công ty CPĐT và XD Khởi Hưng	Người lao động làm việc tại DN	Phạm Ngọc Duy	Người đăng ký
	Lê Thị Thu	09/01/1986	036186000690	21/09/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Tổ 5, TT Khánh Vĩnh, H. Khánh Vĩnh, Khánh Hòa	UBND Huyện Khánh Vĩnh	Công ty CPĐT và XD Khởi Hưng	Người lao động làm việc tại DN	Lê Thị Thu, Phạm Ngọc Bình, Phạm Tiến Đạt	Người đăng ký

Người Lập Bảng

(Signature)

NGUYỄN VIỆT LINH



GIÁM ĐỐC

(Signature)

