

Có HS

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD NHA TRANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 33/CV-HUDNT

"V/v Kiểm tra, xác minh danh sách các đối tượng đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội Đợt 16 thuộc dự án NOXH-02 Khu ĐTM Phước Long, Nha Trang"

Khánh Hòa, ngày 24 tháng 7 năm 2023

P. ALNha  
25/7

**Kính gửi: SỞ XÂY DỰNG TỈNH KHÁNH HÒA**

- Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014 và các Văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015;
- Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16 tháng 08 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015;
- Căn cứ Quyết định số 47/2016/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc Ban hành quy định một số về phát triển và quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; Quyết định số 12/2022/QĐ-UBND ngày 20/06/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa.
- Căn cứ thông báo tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội lô NOXH-02 tại KĐT Phước Long ngày 11/11/2021 được đăng tải trên cổng thông tin điện tử Sở xây dựng tỉnh Khánh Hòa.

Công ty cổ phần phát triển nhà và đô thị HUD Nha Trang tiếp nhận hồ sơ đăng ký và lập danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội NOXH-02, Khu đô thị mới Phước Long, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa (Dự án). Để có cơ sở ký kết Hợp đồng mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án, Công ty HUD Nha Trang kính đề nghị Sở Xây dựng:

1. Kiểm tra, xác minh đối tượng và thực trạng nhà ở, đất ở của các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở tại Dự án.
2. Kiểm tra, xác minh các đối tượng đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở tại Dự án quy định tại Khoản 4 Điều 49 Luật Nhà ở có thuộc diện nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của Pháp Luật về thuế thu nhập cá nhân.

Kính mong Quý Sở tạo điều kiện giúp đỡ và sớm thông báo kết quả cho Công ty HUD Nha Trang.

**Trân trọng cảm ơn !**

Nơi nhận:  
- Như kính gửi;  
- Lưu VT, P.KD.

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD NHA TRANG**

**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
*Trình Minh Khồng*

M.S.D.N. 4200  
CÔNG  
PHÁT T  
VÀ ĐÔ  
NHÀ  
TR. NHA TRANG

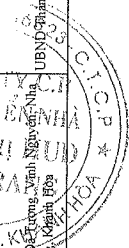


Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị  
 Công ty cổ phần phát triển nhà và đô thị  
 HUD Nhà Trang

**Danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội đợt 16**

Dự án nhà ở xã hội NOXH-02 Khu đô thị mới Phước Long  
 (Kèm tên ban số 33 CV-HUDNT ngày 24/3/2023)

STT	Họ và tên	Ngày sinh	CMND/CMSD/CC CD	Ngày cấp	Nơi cấp	Hộ khẩu thường trú/Tạm trú	UBND cấp Huyện	Đơn vị Công tác	Thuộc đối tượng	Thành viên trong hộ gia đình	Chức vụ
1	Phạm Thị Thanh Vi	30/12/1997	052197011857 (CMND: 21539256)	30/12/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Tổ 1 Trường Sơn, Phường Vĩnh Trường, TP.Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công ty cổ phần môi trường CTCenvi	Người lao động làm việc tại DN	Phạm Thị Thanh Vi Nguyễn Văn Xứng	Người đăng ký
2	Cao Văn Hùng	01/01/1968	2216643001	15/03/2019	Công an Khánh Hòa	Lô 151/O 30 Thành Đạt, Phước Đông, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công ty cổ phần Faltand	Người lao động làm việc tại DN	Cao Văn Hùng Phạm Thị Lâm, Cao Thị Mỹ Thủy, Cao Thị Thiêm, Cao Minh Tân	Người đăng ký
3	Trần Lê Tuấn Minh	02/03/1999	056 099 000 808	28/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	15B Hương Bưởi, Phước Hải, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Trần Lê Tuấn Minh Trần Tuấn Lâm, Lê Thị Mai Liên, Trần Lê Minh Khoa	Người đăng ký
4	Nguyễn Cao Duy	10/09/1986	05608606509	16/09/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Số 1A Nguyễn Đình Khiêm, P. Vạn Thành, TP. Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Trung tâm huấn luyện KTTT	Người lao động làm việc tại DN	Nguyễn Cao Duy Nguyễn Cao Đông, Hồ Thị Oanh Oanh, Nguyễn Cao An	Người đăng ký
5	Nguyễn Quang Anh Tú	07/03/2002	056202012128	02/07/2021	Cục CS QLHC về TTXH	72 Hoàng Văn Thụ, P. Vạn Thành, TP Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Nguyễn Quang Anh Tú Nguyễn Quang Huy, Đặng Thị Anh Đào, Nguyễn Quang Trường Minh	Người đăng ký
6	Nguyễn Kiều Thu	16/10/1991	042191013597 (CMND: 225441643)	12/01/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Số 09 Đường 4B, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Cy TNHH Đầu tư xây dựng Phan Hạnh	Người lao động làm việc tại DN	Nguyễn Kiều Thu Nguyễn Ngọc Triết, Nguyễn Minh Anh, Nguyễn Ngọc Minh Châu	Người đăng ký
7	Đặng Viết Hải	03/10/1984	056084025874 (CMND: 225594637)	12/01/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Số 09 Đường 4B, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Phòng giao dịch Ngân Hàng CSXH Huyện Khánh Vĩnh	Cán bộ, Công chức, Viên chức	Đặng Viết Hải Nguyễn Thị Thanh Xuân	Người đăng ký
8	Vũ Văn Long	20/03/1983	001086056186 (CMND: 225296198) 056194004981 (CMND: 225140734)	04/08/2021	Cục CS QLHC về TTXH	3/6 Nguyễn Lộ Trạch, Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Lao động tự do	Người thu nhập thấp	Vũ Văn Long Vũ Thị Diệu Hiền, Vũ Gia Hiếu, Vũ Trọng Nghĩa	Người đăng ký
9	Đào Xuân Minh	24/06/1993	056093010593	10/06/2022	Cục CS QLHC về TTXH	106B Trịnh Phong, Tân Lập, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Công Ty CP Đường Sắt Phú Khánh	Người lao động làm việc tại DN	Đào Xuân Minh Nguyễn Thị Thanh Xuân	Người đăng ký
10	Nguyễn Trọng Nghĩa	20/10/1986	056183004161 (CMND: 225225538)	16/09/2021	Cục CS QLHC về TTXH	106B Trịnh Phong, Tân Lập, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	Trường THCS Nguyễn Hiền	Viên chức	Nguyễn Trọng Nghĩa Trần Thị Kim Hà, Nguyễn Trần Kha Hân, Nguyễn Trần Bảo Anh	Người đăng ký
	Trần Thị Kim Hà	01/07/1991	066191021941	11/11/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Lữ Đoàn 162, Vũng 4 Hải Quan, Cam Nghĩa, Cam Ranh, Khánh Hòa	UBND Thành phố Cam Ranh	Học Viện Hải Quân	Viên chức	Đào Xuân Minh	Người đăng ký
						264 Đường Vĩnh Nguyên, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	THPT Chuyên Lê Quý Đôn	Viên chức	Nguyễn Trọng Nghĩa	Người đăng ký

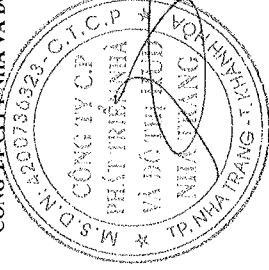


STT	Họ và tên	Ngày sinh	Số CMND/CMSSQ/CC CD	Ngày cấp	Nơi cấp	Hộ khẩu thường trú/ Tạm trú	UBND cấp Huyện	Đơn vị Công tác	Thuộc đối tượng	Thành viên trong hộ gia đình	Chức vụ
11	Thái Doãn Minh	21/11/1968	040068046031	01/11/2021	Cục CS QLHC về TTXH	30/7 Phước Long, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	HTX Văn Tài Asia	Người lao động làm việc tại DN	Thái Doãn Minh Nguyễn Văn Hải	Người đăng ký
12	Ngô Quốc Dũng	30/11/1990	056090004808	28/06/2021	Cục CS QLHC về TTXH	234 Đường Số 2 Quốc Tuấn, Phước Tân, Nha Trang, Khánh Hòa	UBND Thành phố Nha Trang	XN Dầu Mây, Sài Gòn - PXY/D ĐM Nha Trang	Người lao động làm việc tại DN	Ngô Quốc Dũng Ngô Văn Đường, Lê Thị Hằng, Ngô Thị Mỹ Linh, Ngô Ngọc Như Quỳnh	Người đăng ký

Người Lập Bảng

NGUYỄN VIỆT LINH

CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ VÀ ĐỒ THỊ HUD NHA TRANG



GIÁM ĐỐC

*Nguyễn Việt Linh*