

BẢNG THÔNG TIN VỀ NHÀ Ở HÌNH THÀNH TRONG TƯƠNG LAI KHU ZC3 (KHU 1.10 CŨ) - PHÂN KHU ĐÔ THỊ

Kèm theo văn bản số 3681 /SXD-QLN ngày 03/10/2024 của Sở Xây dựng

STT	Vị trí, kí hiệu ô đất bố trí các mẫu nhà			Diện tích sử dụng đất của 01 ô (m ²)	Số tầng (tầng)	Chiều cao công trình (m)	Diện tích xây dựng của 01 căn (m ²)	Tổng DT sàn xây dựng của 01 căn (m ²)	Mật độ xây dựng (%)	Ghi chú
	Ký hiệu ô đất	Vị trí các lô đất có ký hiệu theo TMB phân lô	Số lượng nhà bố trí theo mẫu (căn)							
	Mẫu nhà liên kế - Shophouse (I + II)			160						
I	Mẫu nhà liên kế - Shophouse 7D.SH (1+2+3)			152						
1	ODT-LK-1A.04	Tổng	81							
		số lô: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87	71	104.10	4	13.93	82.14	335.76	78.90	
		số lô: 9, 10, 31, 32, 40, 41, 62, 63	8	138.80	4	13.93	82.14	335.76	59.18	
		số lô: 79, 80	2	144.90	4	13.93	82.14	335.76	56.70	
2	ODT-LK-1B.03	Tổng	50							
		Lô số: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82	43	104.10	4	13.93	82.14	335.76	78.90	
		Lô số: 8, 9, 64, 72, 73	5	138.80	4	13.93	82.14	335.76	59.18	
		Lô số: 24, 25	2	144.87	4	13.93	82.14	335.76	56.70	
3	ODT-LK-1B.01	Tổng	21							
		Lô số: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22,	19	108.00	4	13.93	82.14	335.76	76.06	
		Lô số: 12,13	2	144.00	4	13.93	82.14	335.76	57.04	
II	Mẫu nhà liên kế - Shophouse 7D.SH-G1 (1+2+3)			8						
1	ODT-LK-1A.04	Tổng	6							
		số lô: 1, 71	2	149.70	4	13.93	87.03	397.11	58.13	
		số lô: 17, 21, 51, 55	4	174.01	4	13.93	87.03	397.11	50.01	
2	ODT-LK-1B.03	Lô số: 16	1	149.70	4	13.93	87.03	397.11	58.13	
3	ODT-LK-1B.01	số lô: 1	1	244.71	4	13.93	87.03	397.11	35.56	

Lưu ý: Thông tin về nhà ở hình thành trong tương lai Khu ZC3 theo hồ sơ thiết kế cơ sở được Sở Xây dựng thẩm định tại văn bản số 2854/SXD-QLCL ngày 06/08/2024; Giấy CNQSD đất