

Số: /2026/QĐ-UBND

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2026

DỰ THẢO

QUYẾT ĐỊNH

Phân cấp cho Sở Xây dựng công bố thông tin về giá các yếu tố chi phí trực tiếp cấu thành giá công tác xây dựng, chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số/TTr-SXD ngày..... tháng 9 năm 2026;

Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định phân cấp cho Sở Xây dựng công bố thông tin về giá các yếu tố chi phí trực tiếp cấu thành giá công tác xây dựng, chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng

1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định việc phân cấp cho Sở Xây dựng công bố thông tin về giá các yếu tố chi phí trực tiếp cấu thành giá công tác xây dựng, chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

2. Đối tượng áp dụng

a) Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa.

b) Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc công bố thông tin về giá các yếu tố chi phí trực tiếp cấu thành giá công tác xây dựng, chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Điều 2. Phân cấp Sở Xây dựng công bố thông tin về giá các yếu tố chi phí trực tiếp cấu thành giá công tác xây dựng, chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

1. Công bố thông tin về giá các yếu tố chi phí trực tiếp cấu thành giá công tác xây dựng

a) Thông tin giá các loại vật liệu xây dựng được thu thập, tổng hợp hàng tháng và công bố theo định kỳ hàng tháng hoặc hàng quý.

b) Giá nhân công xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công (gồm giá thuê máy và thiết bị thi công xây dựng nếu có) được khảo sát, thu thập, tổng hợp và công bố theo định kỳ hằng năm hoặc sớm hơn khi cần thiết.

2. Công bố chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh định kỳ hàng tháng, quý, năm hoặc sớm hơn khi cần thiết.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các nhiệm vụ được phân cấp theo quy định tại Điều 2 Quyết định này, bảo đảm đúng quy định của pháp luật và phù hợp với tình hình thực tiễn của địa phương. Báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh về tình hình thực hiện các nhiệm vụ được phân cấp, đồng thời đề xuất các giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc (nếu có) để kịp thời điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp.

2. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tham mưu UBND tỉnh theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện nội dung được phân cấp theo quy định, bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất trong công tác quản lý nhà nước về xây dựng.

3. Các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan có trách nhiệm phối hợp với Sở Xây dựng trong quá trình triển khai thực hiện các nội dung được phân cấp, bảo đảm hiệu quả, minh bạch và đúng quy định.

Điều 4. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ... tháng năm 2026 và thay thế Quyết định số 25/2026/QĐ-UBND ngày 19/3/2026 của UBND tỉnh Khánh Hòa phân cấp cho Sở Xây dựng công bố các thông tin về giá xây dựng và chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Văn phòng Chính phủ;
- Cục KTVB và QLXLVPHC - Bộ Tư pháp;
- Vụ Pháp chế - Bộ Xây dựng;
- Thường trực: Tỉnh ủy; HĐND;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Cơ quan Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND các xã, phường, đặc khu;
- Sở Tư pháp;
- Trung tâm Công báo và Cổng thông tin điện tử tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**