

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Khánh Hoà, ngày tháng 8 năm 2023

V/v kiểm tra, xác minh hồ sơ
đăng ký mua, thuê nhà ở xã hội

Kính gửi: Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang

Sở Xây dựng nhận Công văn số 1774/CV-HQL ngày 27/6/2023 của Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang (sau đây gọi tắt là Công ty Hà Quang), đề nghị kiểm tra, xác minh về chính sách đối với đối tượng đăng ký mua, thuê nhà ở xã hội HQS tại Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, thành phố Nha Trang (đợt 38).

Sau khi xem xét, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo hồ sơ lưu trữ tại Sở Xây dựng, không có hồ sơ Nhà nước hỗ trợ về nhà ở đối với đối tượng tại danh sách đính kèm Công văn số 1774/CV-HQL ngày 27/6/2023 của Công ty Hà Quang.

2. Ngày 06/7/2023, Sở Xây dựng có Công văn số 2137/SXD-QLN đề nghị UBND thành phố Nha Trang kiểm tra các đối tượng theo danh sách đính kèm Công văn 1774/CV-HQL ngày 27/6/2023 của Công ty Hà Quang, nhằm xác định đúng đối tượng được hỗ trợ và loại trừ việc người được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội được hỗ trợ nhiều lần hoặc đã có nhà ở, đất ở, làm cơ sở để Sở Xây dựng trả lời chủ đầu tư..

Ngày 08/8/2023, UBND thành phố Nha Trang có Công văn số 6358/UBND-TNMT phúc đáp kết quả kiểm tra, xác minh hồ sơ danh sách đăng ký mua, thuê nhà ở xã hội dự án Nhà ở xã hội HQS tại Khu đô thị mới Lê Hồng Phong I, thành phố Nha Trang (đợt 38).

3. Ngày 06/7/2023, Sở Xây dựng có Công văn số 2138/SXD-QLN đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra các đối tượng theo danh sách đính kèm Công văn 1774/CV-HQL ngày 27/6/2023 của Công ty Hà Quang, nhằm xác định đúng đối tượng được hỗ trợ và loại trừ việc người được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội được hỗ trợ nhiều lần hoặc đã có nhà ở, đất ở, làm cơ sở để Sở Xây dựng trả lời chủ đầu tư.

Tuy nhiên, đến nay đã quá thời gian quy định (15 ngày làm việc), Sở Xây dựng chưa nhận được phản hồi từ Sở Tài nguyên và Môi trường, đề nghị Công ty Hà Quang liên hệ cơ quan trên để biết kết quả kiểm tra, xác minh làm cơ sở xem xét, giải quyết hồ sơ đăng ký mua, thuê mua nhà ở xã hội đúng theo quy định.

Sở Xây dựng thông báo để Cổ phần Bất động sản Hà Quang biết và thực hiện theo quy định hiện hành./.

(sao gửi kèm Công văn số 6358/UBND-TNMT ngày 08/8/2023 của UBND thành phố Nha Trang)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Công thông tin điện tử Sở XD; (VBĐT)
- Lưu: VT, QLN. N. Sơn.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Minh