

**DANH SÁCH CĂN HỘ CƠ BẢN ĐÁP ỨNG ĐIỀU KIỆN ĐƯA BẤT ĐỘNG SẢN HÌNH THÀNH TRONG TƯƠNG LAI VÀO KINH DOANH**

*(Kèm theo Công văn số 2085/SXD-QLN ngày 03/7/2023 của Sở Xây dựng)*

STT	Tầng	Số lượng (căn)	Theo hồ sơ xin phép xây dựng được duyệt		Theo Phụ lục kèm văn bản số 263/CV-QLDA ngày 21/6/2023 của chủ đầu tư	
			Tên căn hộ	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích thông thủy (m <sup>2</sup> )	Tên căn hộ
	<b>Tổng cộng (I+II+...+XI)</b>	<b>162</b>				
<b>I</b>	<b>Tầng 1</b>	<b>6</b>		<b>480,4</b>		
1	Tầng 1	1	CH-01	62,9	62,5	96F
2	Tầng 1	1	CH-02	76,1	75,55	96E
3	Tầng 1	1	CH-03	84,9	84,41	96D
4	Tầng 1	1	CH-04	85,6	85,08	96C
5	Tầng 1	1	CH-05	85	84,45	96B
6	Tầng 1	1	CH-06	85,9	85,44	96A
<b>II</b>	<b>Tầng 3</b>	<b>12</b>		<b>846</b>		
7	Tầng 3	1	CH-13	34,3	34,29	314
8	Tầng 3	1	CH-05	73,2	73,05	305
9	Tầng 3	1	CH-06	72,1	71,96	306
10	Tầng 3	1	CH-07	74,6	74,49	307
11	Tầng 3	1	CH-08	71,5	71,53	308
12	Tầng 3	1	CH-09	71,6	71,52	309
13	Tầng 3	1	CH-10	71,7	71,57	310
14	Tầng 3	1	CH-11	71,7	71,57	311
15	Tầng 3	1	CH-12	71,6	71,45	312
16	Tầng 3	1	CH-15	75,2	74,98	316
17	Tầng 3	1	CH-16	72,4	72,18	317
18	Tầng 3	1	CH-14	86,1	85,57	315
<b>III</b>	<b>Tầng 4</b>	<b>16</b>		<b>1099,9</b>		
19	Tầng 4	1	CH-13	34,3	34,29	414
20	Tầng 4	1	CH-01	37,4	37,34	401
21	Tầng 4	1	CH-02	72,7	72,6	402
22	Tầng 4	1	CH-03	71,0	70,9	403
23	Tầng 4	1	CH-04	72,8	72,82	404
24	Tầng 4	1	CH-05	73,2	73,05	405
25	Tầng 4	1	CH-06	72,1	71,96	406
26	Tầng 4	1	CH-07	74,6	74,49	407
27	Tầng 4	1	CH-08	71,5	71,53	408
28	Tầng 4	1	CH-09	71,6	71,52	409
29	Tầng 4	1	CH-10	71,7	71,57	410
30	Tầng 4	1	CH-11	71,7	71,57	411
31	Tầng 4	1	CH-12	71,6	71,45	412
32	Tầng 4	1	CH-15	75,2	74,98	416
33	Tầng 4	1	CH-16	72,4	72,18	417

STT	Tầng	Số lượng (căn)	Theo hồ sơ xin phép xây dựng được duyệt		Theo Phụ lục kèm văn bản số 263/CV-QLDA ngày 21/6/2023 của chủ đầu tư	
			Tên căn hộ	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích thông thủy (m2)	Tên căn hộ
34	Tầng 4	1	CH-14	86,1	85,57	415
<b>IV</b>	<b>Tầng 5</b>	<b>16</b>		<b>1099,9</b>		
35	Tầng 5	1	CH-13	34,3	34,29	514
36	Tầng 5	1	CH-01	37,4	37,34	501
37	Tầng 5	1	CH-02	72,7	72,6	502
38	Tầng 5	1	CH-03	71	70,9	503
39	Tầng 5	1	CH-04	72,8	72,82	504
40	Tầng 5	1	CH-05	73,2	73,05	505
41	Tầng 5	1	CH-06	72,1	71,96	506
42	Tầng 5	1	CH-07	74,6	74,49	507
43	Tầng 5	1	CH-08	71,5	71,53	508
44	Tầng 5	1	CH-09	71,6	71,52	509
45	Tầng 5	1	CH-10	71,7	71,57	510
46	Tầng 5	1	CH-11	71,7	71,57	511
47	Tầng 5	1	CH-12	71,6	71,45	512
48	Tầng 5	1	CH-15	75,2	74,98	516
49	Tầng 5	1	CH-16	72,4	72,18	517
50	Tầng 5	1	CH-14	86,1	85,57	515
<b>V</b>	<b>Tầng 6</b>	<b>16</b>		<b>1099,9</b>		
51	Tầng 6	1	CH-13	34,3	34,29	614
52	Tầng 6	1	CH-01	37,4	37,34	601
53	Tầng 6	1	CH-02	72,7	72,6	602
54	Tầng 6	1	CH-03	71	70,9	603
55	Tầng 6	1	CH-04	72,8	72,82	604
56	Tầng 6	1	CH-05	73,2	73,05	605
57	Tầng 6	1	CH-06	72,1	71,96	606
58	Tầng 6	1	CH-07	74,6	74,49	607
59	Tầng 6	1	CH-08	71,5	71,53	608
60	Tầng 6	1	CH-09	71,6	71,52	609
61	Tầng 6	1	CH-10	71,7	71,57	610
62	Tầng 6	1	CH-11	71,7	71,57	611
63	Tầng 6	1	CH-12	71,6	71,45	612
64	Tầng 6	1	CH-15	75,2	74,98	616
65	Tầng 6	1	CH-16	72,4	72,18	617
66	Tầng 6	1	CH-14	86,1	85,57	615
<b>VI</b>	<b>Tầng 7</b>	<b>16</b>		<b>1099,9</b>		
67	Tầng 7	1	CH-13	34,3	34,29	714
68	Tầng 7	1	CH-01	37,4	37,34	701
69	Tầng 7	1	CH-02	72,7	72,6	702
70	Tầng 7	1	CH-03	71	70,9	703
71	Tầng 7	1	CH-04	72,8	72,82	704
72	Tầng 7	1	CH-05	73,2	73,05	705
73	Tầng 7	1	CH-06	72,1	71,96	706

STT	Tầng	Số lượng (căn)	Theo hồ sơ xin phép xây dựng được duyệt		Theo Phụ lục kèm văn bản số 263/CV-QLDA ngày 21/6/2023 của chủ đầu tư	
			Tên căn hộ	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích thông thủy (m2)	Tên căn hộ
74	Tầng 7	1	CH-07	74,6	74,49	707
75	Tầng 7	1	CH-08	71,5	71,53	708
76	Tầng 7	1	CH-09	71,6	71,52	709
77	Tầng 7	1	CH-10	71,7	71,57	710
78	Tầng 7	1	CH-11	71,7	71,57	711
79	Tầng 7	1	CH-12	71,6	71,45	712
80	Tầng 7	1	CH-15	75,2	74,98	716
81	Tầng 7	1	CH-16	72,4	72,18	717
82	Tầng 7	1	CH-14	86,1	85,57	715
<b>VII</b>	<b>Tầng 8</b>	<b>16</b>		<b>1099,9</b>		
83	Tầng 8	1	CH-13	34,3	34,29	814
84	Tầng 8	1	CH-01	37,4	37,34	801
85	Tầng 8	1	CH-02	72,7	72,6	802
86	Tầng 8	1	CH-03	71	70,9	803
87	Tầng 8	1	CH-04	72,8	72,82	804
88	Tầng 8	1	CH-05	73,2	73,05	805
89	Tầng 8	1	CH-06	72,1	71,96	806
90	Tầng 8	1	CH-07	74,6	74,49	807
91	Tầng 8	1	CH-08	71,5	71,53	808
92	Tầng 8	1	CH-09	71,6	71,52	809
93	Tầng 8	1	CH-10	71,7	71,57	810
94	Tầng 8	1	CH-11	71,7	71,57	811
95	Tầng 8	1	CH-12	71,6	71,45	812
96	Tầng 8	1	CH-15	75,2	74,98	816
97	Tầng 8	1	CH-16	72,4	72,18	817
98	Tầng 8	1	CH-14	86,1	85,57	815
<b>VIII</b>	<b>Tầng 9</b>	<b>16</b>		<b>1099,9</b>		
99	Tầng 9	1	CH-13	34,3	34,29	914
100	Tầng 9	1	CH-01	37,4	37,34	901
101	Tầng 9	1	CH-02	72,7	72,6	902
102	Tầng 9	1	CH-03	71	70,9	903
103	Tầng 9	1	CH-04	72,8	72,82	904
104	Tầng 9	1	CH-05	73,2	73,05	905
105	Tầng 9	1	CH-06	72,1	71,96	906
106	Tầng 9	1	CH-07	74,6	74,49	907
107	Tầng 9	1	CH-08	71,5	71,53	908
108	Tầng 9	1	CH-09	71,6	71,52	909
109	Tầng 9	1	CH-10	71,7	71,57	910
110	Tầng 9	1	CH-11	71,7	71,57	911
111	Tầng 9	1	CH-12	71,6	71,45	912
112	Tầng 9	1	CH-15	75,2	74,98	916
113	Tầng 9	1	CH-16	72,4	72,18	917
114	Tầng 9	1	CH-14	86,1	85,57	915

STT	Tầng	Số lượng (căn)	Theo hồ sơ xin phép xây dựng được duyệt		Theo Phụ lục kèm văn bản số 263/CV-QLDA ngày 21/6/2023 của chủ đầu tư	
			Tên căn hộ	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích thông thủy (m2)	Tên căn hộ
<b>IX</b>	<b>Tầng 10</b>	<b>16</b>		<b>1099,9</b>		
115	Tầng 10	1	CH-13	34,3	34,29	1014
116	Tầng 10	1	CH-01	37,4	37,34	1001
117	Tầng 10	1	CH-02	72,7	72,6	1002
118	Tầng 10	1	CH-03	71	70,9	1003
119	Tầng 10	1	CH-04	72,8	72,82	1004
120	Tầng 10	1	CH-05	73,2	73,05	1005
121	Tầng 10	1	CH-06	72,1	71,96	1006
122	Tầng 10	1	CH-07	74,6	74,49	1007
123	Tầng 10	1	CH-08	71,5	71,53	1008
124	Tầng 10	1	CH-09	71,6	71,52	1009
125	Tầng 10	1	CH-10	71,7	71,57	1010
126	Tầng 10	1	CH-11	71,7	71,57	1011
127	Tầng 10	1	CH-12	71,6	71,45	1012
128	Tầng 10	1	CH-15	75,2	74,98	1016
129	Tầng 10	1	CH-16	72,4	72,18	1017
130	Tầng 10	1	CH-14	86,1	85,57	1015
<b>X</b>	<b>Tầng 11</b>	<b>16</b>		<b>1099,9</b>		
131	Tầng 11	1	CH-13	34,3	34,29	1114
132	Tầng 11	1	CH-01	37,4	37,34	1101
133	Tầng 11	1	CH-02	72,7	72,6	1102
134	Tầng 11	1	CH-03	71	70,9	1103
135	Tầng 11	1	CH-04	72,8	72,82	1104
136	Tầng 11	1	CH-05	73,2	73,05	1105
137	Tầng 11	1	CH-06	72,1	71,96	1106
138	Tầng 11	1	CH-07	74,6	74,49	1107
139	Tầng 11	1	CH-08	71,5	71,53	1108
140	Tầng 11	1	CH-09	71,6	71,52	1109
141	Tầng 11	1	CH-10	71,7	71,57	1110
142	Tầng 11	1	CH-11	71,7	71,57	1111
143	Tầng 11	1	CH-12	71,6	71,45	1112
144	Tầng 11	1	CH-15	75,2	74,98	1116
145	Tầng 11	1	CH-16	72,4	72,18	1117
146	Tầng 11	1	CH-14	86,1	85,57	1115
<b>XI</b>	<b>Tầng 12</b>	<b>16</b>		<b>1099,9</b>		
147	Tầng 12	1	CH-13	34,3	34,29	1214
148	Tầng 12	1	CH-01	37,4	37,34	1201
149	Tầng 12	1	CH-02	72,7	72,6	1202
150	Tầng 12	1	CH-03	71	70,9	1203
151	Tầng 12	1	CH-04	72,8	72,82	1204
152	Tầng 12	1	CH-05	73,2	73,05	1205
153	Tầng 12	1	CH-06	72,1	71,96	1206
154	Tầng 12	1	CH-07	74,6	74,49	1207

STT	Tầng	Số lượng (căn)	Theo hồ sơ xin phép xây dựng được duyệt		Theo Phụ lục kèm văn bản số 263/CV-QLDA ngày 21/6/2023 của chủ đầu tư	
			Tên căn hộ	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích thông thủy (m <sup>2</sup> )	Tên căn hộ
155	Tầng 12	1	CH-08	71,5	71,53	1208
156	Tầng 12	1	CH-09	71,6	71,52	1209
157	Tầng 12	1	CH-10	71,7	71,57	1210
158	Tầng 12	1	CH-11	71,7	71,57	1211
159	Tầng 12	1	CH-12	71,6	71,45	1212
160	Tầng 12	1	CH-15	75,2	74,98	1216
161	Tầng 12	1	CH-16	72,4	72,18	1217
162	Tầng 12	1	CH-14	86,1	85,57	1215