

UBND TỈNH KHÁNH HÒA  
**SỞ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SXD-QLN

Khánh Hòa, ngày tháng 6 năm 2022

V/v báo cáo, cung cấp thông tin  
dữ liệu về bất động sản quy định  
tại Nghị định số 117/2015/NĐ-  
CP ngày 12/11/2015 của  
Chính phủ

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tư pháp;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND các xã, huyện, thị xã, thành phố
- Các chủ đầu tư dự án phát triển nhà ở; dự án bất động sản;
- Các sàn giao dịch bất động sản;
- Các tổ chức kinh doanh dịch vụ môi giới bất động sản;
- Các Công ty kinh doanh dịch vụ bất động sản.

Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về quản lý nhà ở và thị trường bất động sản; thực hiện chế độ báo cáo, cung cấp thông tin, dữ liệu của các cơ quan, tổ chức được quy định tại Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản theo quy định.

Để có cơ sở tổng hợp, báo cáo Bộ Xây dựng; Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Đề nghị các Sở, đơn vị và UBND các xã, huyện, thị xã, thành phố cung cấp các thông tin sau:

- Sở Tài nguyên và Môi trường cung cấp các thông tin quy định tại điểm c, h khoản 1; điểm d khoản 2 Điều 8 Nghị định số 117/2015/NĐ-CP về Sở Xây dựng theo biểu mẫu số 09, 11 tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 117/2015/NĐ-CP.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư cung cấp các thông tin quy định tại điểm b khoản 2 Điều 7 Nghị định số 117/2015/NĐ-CP về Sở Xây dựng theo biểu mẫu số 13 tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 117/2015/NĐ-CP.

- Cục Thuế tỉnh cung cấp các thông tin quy định tại điểm d khoản 2 Điều 8 Nghị định số 117/2015/NĐ-CP về Sở Xây dựng theo biểu mẫu số 12 tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 117/2015/NĐ-CP.

- Sở Tư pháp cung cấp các thông tin quy định tại điểm c khoản 2 Điều 8 Nghị định số 117/2015/NĐ-CP về Sở Xây dựng theo biểu mẫu số 06 tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 117/2015/NĐ-CP.

- UBND các huyện, thị xã, thành phố cung cấp các thông tin quy định tại điểm i khoản 1 Điều 8 Nghị định số 117/2015/NĐ-CP về Sở Xây dựng theo biểu mẫu số 10 tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 117/2015/NĐ-CP; đồng thời chỉ đạo UBND các xã cung cấp các thông tin quy định tại điểm c khoản 2 Điều 8 Nghị định số 117/2015/NĐ-CP về Sở Xây dựng theo biểu mẫu số 06 tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 117/2015/NĐ-CP.

2. Yêu cầu các chủ đầu tư dự án phát triển nhà ở; dự án bất động sản; các sàn giao dịch bất động sản; các tổ chức kinh doanh dịch vụ môi giới bất động sản; các công ty kinh doanh dịch vụ bất động sản cung cấp các thông tin sau:

- Các chủ đầu tư dự án phát triển nhà ở; dự án bất động sản cung cấp thông tin quy định tại điểm b khoản 1; điểm a khoản 2 Điều 13 Nghị định số 117/2015/NĐ-CP (theo biểu mẫu số 4a, 4b, 4c, 5, 8a, 8b, 8c tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 117/2015/NĐ-CP).

- Các sàn giao dịch bất động sản; các tổ chức kinh doanh dịch vụ môi giới bất động sản; các Công ty kinh doanh dịch vụ bất động sản cung cấp các thông tin quy định tại điểm a khoản 1 Điều 13 Nghị định số 117/2015/NĐ-CP (theo biểu mẫu số 1, 2, 3 tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 117/2015/NĐ-CP).

Hiện nay, Sở Xây dựng đang tiến hành cập nhật tài khoản để các đơn vị tại Mục 2 có thể cung cấp thông tin về Sở Xây dựng bằng hình thức trực tuyến. Vì vậy, đề nghị các đơn vị chủ động liên hệ Sở Xây dựng để được hướng dẫn cụ thể.

Đề nghị các Sở, ban, ngành, địa phương và các đơn vị hoạt động kinh doanh bất động sản quan tâm, phối hợp thực hiện gửi báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 20/6/2022 (lưu ý: số liệu báo cáo từ tháng 01/2022 đến tháng 06/2022).

Trân trọng./.

**Nơi nhận:** (VBĐT)

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Website SXD;
- Hiệp hội BĐS Nha Trang – Khánh Hòa;
- Hội môi giới BĐS Khánh Hòa;
- Lưu: VT, TTra, QLN, TK, Khiết.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Ngọc Minh**