

UBND TỈNH KHÁNH HOÀ
SỞ XÂY DỰNG

Số: **161** /QĐ-SXD

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày **12** tháng **4** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chỉ định thầu gói thầu tư vấn
Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa năm 2022**

SỞ XÂY DỰNG TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2013;

Căn cứ Luật Nhà ở năm 2014;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 06/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về Phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về Phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 63/2021/NĐ-CP ngày 15/07/2021 của Chính phủ về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư;

Căn cứ Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/06/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều Luật Nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 674/QĐ-CTUBND ngày 09/3/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Đề cương – Dự toán Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 813/QĐ-CTUBND ngày 28/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa năm 2022;

Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng ngày 12/4/2022 giữa Sở Xây dựng Khánh Hòa và Chi nhánh Viện Nghiên cứu Kinh tế Xây dựng và Đô thị tại thành phố Đà Nẵng;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Quản lý Nhà và Thị trường Bất động sản,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt chỉ định thầu gói thầu tư vấn Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa năm 2022 với các nội dung sau:

1. Gói thầu: Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa năm 2022.
2. Giá chỉ định thầu: **167.725.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi bảy triệu, bảy trăm hai lăm nghìn đồng chẵn).
3. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.
4. Tên nhà thầu chỉ định thầu: Chi nhánh Viện Nghiên cứu Kinh tế Xây dựng và Đô thị tại thành phố Đà Nẵng.
5. Loại hợp đồng: Trọn gói.
6. Thời gian thực hiện hợp đồng: 180 ngày.

Điều 2. Căn cứ Quyết định này Chủ đầu tư và nhà thầu được chỉ định thầu tiến hành ký kết hợp đồng, triển khai thực hiện gói thầu đúng theo quy định hiện hành của nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng, Trưởng Phòng Quản lý Nhà và Thị trường Bất động sản, Kế toán trưởng của Sở Xây dựng, Giám đốc Chi nhánh Viện Nghiên cứu Kinh tế Xây dựng và Đô thị tại thành phố Đà Nẵng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài chính;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh;
- Lưu: VT, VP, QLN, Khái. (5)

