



01	Khu nhà ở gia đình cán bộ quân đội tại phía Bắc bán đảo Cam Ranh	Huyện Cam Lâm	47,61	2.802	x			x
02	Khu đô thị ven Vịnh Cam Ranh	Thành phố Cam Ranh	1.254,14	85.293	x	x		
<b>Tổng</b>		-	<b>1.301,75</b>	<b>88.095</b>				

Biểu 2

Đơn vị báo cáo	Dự án nhà ở TM											
	Được cấp phép trong quý			Đang triển khai trong quý			Hình thành trong tương lai đủ đk bán trong quý			Hoàn thành trong quý		
	Số lượng dự án	Số lượng chung cư (căn)	Số lượng nhà riêng lẻ (căn)	Số lượng dự án	Số lượng chung cư (căn)	Số lượng nhà riêng lẻ (căn)	Số lượng dự án	Số lượng chung cư (căn)	Số lượng nhà riêng lẻ (căn)	Số lượng dự án	Số lượng chung cư (căn)	Số lượng nhà riêng lẻ (căn)
				10	1.294	4.067				01	432	
<b>Tổng</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

\* Dự án đang triển khai:

- Dự án: Nhà ở liên kế khu phức hợp Nghỉ dưỡng và giải trí KN Paradise: 3.719 căn;
- Dự án: Chung cư CT9 Vĩnh Diêm Trung: 166 căn;
- Nhà ở thấp tầng thuộc Khu đô thị VCN Phước Long gồm 12 căn nhà ở liên kế;
- Gói 8 (giai đoạn 1) thuộc Khu đô thị Mỹ Gia, xã Vĩnh Thái, thành phố Nha Trang gồm 321 căn nhà ở liên kế
- Dự án: Khu căn hộ và dịch vụ Phước Long, 16 Phước Long, thành phố Nha Trang: 577 căn hộ và 14 căn nhà ở riêng lẻ;
- Nhà ở thấp tầng thuộc Khu đô thị VCN Phước Long gồm 12 căn nhà ở liên kế;
- Gói 8 (giai đoạn 1) thuộc Khu đô thị Mỹ Gia, xã Vĩnh Thái, thành phố Nha Trang gồm 321 căn nhà ở liên kế;
- Dự án: Chung cư CCU-01, Khu đô thị mới Phước Long, thành phố Nha Trang: 236 căn
- Dự án: Chung cư CT-01, Khu đô thị mới VCN- Phước Long, thành phố Nha Trang: 153 căn
- Dự án: Chung cư CT-02, Khu đô thị mới VCN- Phước Long, thành phố Nha Trang: 162 căn

\* Dự án đã hoàn thành:

- (1) Dự án: Chung cư CT3 Khu đô thị Vĩnh Diêm Trung: 432 căn;

2. Về dự án cho phép chuyển nhượng đất đã đầu tư xây dựng hạ tầng để xây dựng nhà ở (đất nền)

Đơn vị báo cáo	Dự án cho phép chuyển nhượng đất đã đầu tư xây dựng hạ tầng để xây dựng nhà ở					
	Được cấp phép mới trong quý		Đang triển khai trong quý		Hoàn thành trong quý	
	Số lượng dự án	Số lượng (ô/nền)	Số lượng dự án	Số lượng (ô/nền)	Số lượng dự án	Số lượng (ô/nền)
<b>Tổng</b>	-	-	-	-	-	-

3. Về dự án nhà ở xã hội

a) Về dự án nhà ở thu nhập thấp khu đô thị

Biểu 1

Dự án nhà ở thu nhập thấp khu đô thị			
Tên Dự án	Địa điểm	Quy mô	

STT			Diện tích (ha)	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Đã được chấp thuận CTĐT	
<b>Tổng</b>		-			-	-

Biểu 2

Đơn vị báo cáo	Dự án nhà ở thu nhập thấp khu đô thị							
	Được cấp phép mới trong quý		Đang triển khai trong quý		Hình thành trong tương lai đủ đk bán trong quý		Hoàn thành trong quý	
	Số lượng dự án	Số lượng (căn)	Số lượng dự án	Số lượng (căn)	Số lượng dự án	Số lượng (căn)	Số lượng dự án	Số lượng (căn)
<b>Tổng</b>	-	-	02	418	-	-	-	-

\* Dự án đang triển khai

1. Dự án: Nhà ở xã hội Cam Ranh: 158 căn

2. Dự án: Nhà ở xã hội NOXH-02, khu đô thị mới Phước Long, Nha Trang: 260 căn

b) Về dự án nhà ở công nhân

Biểu 1

STT	Dự án nhà công nhân					
	Tên Dự án	Địa điểm	Quy mô		Đã được chấp thuận CTĐT	Đã lựa chọn Nhà đầu tư
			Diện tích	Tổng mức đầu tư		
<b>Tổng</b>	-	-	-	-	-	-

Biểu 2

Đơn vị báo cáo	Dự án nhà công nhân							
	Được cấp phép mới trong quý		Đang triển khai trong quý		Hình thành trong tương lai đủ đk bán trong quý		Hoàn thành trong quý	
	Số lượng dự án	Số lượng (căn)	Số lượng dự án	Số lượng (căn)	Số lượng dự án	Số lượng (căn)	Số lượng dự án	Số lượng (căn)
<b>Tổng</b>	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Về dự án du lịch nghỉ dưỡng

Biểu 1

STT	Dự án du lịch nghỉ dưỡng					
	Tên Dự án	Địa điểm	Quy mô		Đã được chấp thuận CTĐT	Đã lựa chọn Nhà đầu tư
			Diện tích	Tổng mức đầu tư		
<b>Tổng</b>	-	-	-	-	-	-

Biểu 2

Đơn vị báo cáo	Dự án du lịch nghỉ dưỡng		
	Được cấp phép	Đang triển khai	Hoàn thành

	Số lượng dự án	Căn hộ du lịch (căn)	Biệt thự du lịch (căn)	Văn phòng kết hợp lưu trú (căn)	Số lượng dự án	Căn hộ du lịch (căn)	Biệt thự du lịch (căn)	Văn phòng kết hợp lưu trú (căn)	Số lượng dự án	Căn hộ du lịch (căn)	Biệt thự du lịch (căn)	Văn phòng kết hợp lưu trú (căn)
<b>Tổng</b>	-	-	-	-	26	12.149	2.588	-	-	-	-	-

5. Giá bán và cho thuê nhà ở và một số loại hình bất động sản khác

Đơn vị báo cáo	Giá bán				Giá cho thuê				
	Nhà ở riêng lẻ	Chung cư	Đất nền	Nhà ở xã hội	Văn phòng	Mặt bằng thương mại	Khách sạn, du lịch nghỉ dưỡng	Bất động sản công nghiệp	Nhà ở xã hội
	-	-	-		-	-	-	-	

6. Về lượng giao dịch BĐS, chứng chỉ môi giới BĐS

Đơn vị báo cáo	Số lượng chứng chỉ MG được cấp (chứng chỉ)	Lượng giao dịch BĐS				Ghi chú
		Chung cư (căn)	Đất nền (lô)	Nhà ở riêng lẻ (căn)	Tổng giá trị giao dịch (đồng)	
<b>Tổng</b>		115	4.997	1.104	2.897.281.000	

\* Số liệu tham khảo từ Cục thuế tỉnh

7. Tồn kho bất động sản

Tồn kho bất động sản là số lượng bất động sản của dự án đủ điều kiện đưa vào giao dịch theo quy định của pháp luật nhưng chưa giao dịch trong kỳ báo cáo.