

Đ 22

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1303 /SXD-QLN

Khánh Hoà, ngày 16 tháng 4 năm 2024

V/v kiểm tra, xác minh hồ sơ
đăng ký mua, thuê nhà ở xã
hội (đợt 22)

Kính gửi: Công ty Cổ phần Phát triển nhà và đô thị HUD Nha Trang.

Sở Xây dựng nhận Công văn số 21/CV-HUDNT ngày 19/3/2024 của Công ty Cổ phần Phát triển nhà và đô thị HUD Nha Trang (sau đây viết tắt là Công ty HUD), đề nghị kiểm tra, xác minh về chính sách đối với các đối tượng đăng ký mua, thuê nhà ở xã hội đợt 22 thuộc Dự án NỐXH-02 Khu Đô thị mới Phước Long, thành phố Nha Trang.

Sau khi xem xét, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo hồ sơ lưu trữ tại Sở Xây dựng, không có hồ sơ Nhà nước hỗ trợ về nhà ở đối với các đối tượng tại danh sách đính kèm Công văn số 21/CV-HUDNT ngày 19/3/2024 của Công ty HUD.

2. Ngày 25/3/2024, Sở Xây dựng có các Công văn số 1015/SXD-QLN 1016/SXD-QLN và 1017/SXD-QLN gửi Cục Thuế tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND thành phố Nha Trang đề nghị xác minh thuế thu nhập cá nhân, kiểm tra và xác minh các đối tượng theo danh sách đính kèm Công văn số 21/CV-HUDNT ngày 19/3/2024 của Công ty HUD, nhằm xác định đúng đối tượng được hỗ trợ và loại trừ việc người được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội được hỗ trợ nhiều lần hoặc đã có nhà ở, đất ở, làm cơ sở để Sở Xây dựng trả lời chủ đầu tư.

Tuy nhiên, đến nay đã quá thời gian quy định (15 ngày làm việc), Sở Xây dựng chưa nhận được phản hồi từ Cục Thuế tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND thành phố Nha Trang, đề nghị Công ty HUD liên hệ với các cơ quan nêu trên để biết kết quả kiểm tra, xác minh làm cơ sở xem xét, giải quyết hồ sơ đăng ký mua, thuê mua nhà ở xã hội đúng theo quy định, đúng đối tượng.

Sở Xây dựng thông báo để Công ty HUD biết và thực hiện đúng quy định hiện hành, đúng đối tượng. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Cục Thuế tỉnh;
 - Sở Tài nguyên và Môi trường;
 - UBND tp Nha Trang;
 - Cổng thông tin điện tử SXD;
 - Lưu: VT, QLN. NS.
- (VBĐT)

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Minh