

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-HĐXD

Khánh Hoà, ngày tháng năm 2024

V/v phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Ban QLDA ĐTXD công trình thuộc tỉnh;
- Các chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng;
- Các tổ chức, cá nhân hoạt động đầu tư xây dựng.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại công văn số 9738/UND-TH ngày 04/6/2024 về việc triển khai Nghị quyết phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 7/2024, có nội dung: “*Chỉ đạo công tác ứng phó thiên tai kịp thời, hiệu quả, giảm thiểu đến mức thấp nhất thiệt hại do thiên tai gây ra, bảo đảm an toàn, tính mạng cho người dân, an toàn đê điều, hồ đập trong mùa mưa bão và hỗ trợ người dân khắc phục hậu quả thiên tai*”.

Thực hiện chức năng quản lý nhà nước trong lĩnh vực hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh, nhằm đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trong mùa mưa bão năm 2024 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, Sở Xây dựng kính đề nghị các sở, ban, ngành; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các Ban QLDA ĐTXD công trình thuộc tỉnh; các chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân hoạt động đầu tư xây dựng thực hiện một số nội dung sau:

1. Khẩn trương kiểm tra, rà soát công tác tổ chức thi công các công trình xây dựng đảm bảo an toàn lao động, đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng. Trong đó, cần lưu ý một số vấn đề sau:

- Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật: rà soát, kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của khu vực đô thị nhằm đảm bảo việc phân vùng, thoát lũ, đảm bảo chống ngập úng đô thị khi mưa, lũ, đặc biệt tại các dự án có địa hình đồi núi như khu vực xã Phước Đồng, khu vực xã Vĩnh Thái, khu vực Hòn Rớt, khu vực phường Vĩnh Hòa... cần lưu ý có biện pháp gia cố an toàn để phòng, chống sạt lở núi, lũ quét, tập trung lực lượng kiểm tra các bờ bao, kè chắn đất của công trình, có biện pháp gia cố, chống đỡ tránh tình trạng sạt lở đất, đá xuống khu vực dân cư lân cận; kiểm tra các biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật, hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị như hào kỹ thuật, tuynel, trạm biến áp, cột điện...; có biện pháp đảm bảo an toàn điện, kiểm tra, khắc phục, bó gọn đường dây điện nổi, khắc phục các tủ điện bị hư hỏng; rà soát các vị trí nối ống lờng đặt ngầm, cần đảm bảo

chất lượng ống lường để tránh tình trạng rò rỉ điện gây nguy hiểm; kiểm soát quy trình cắt tỉa cây xanh đô thị đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão.

- Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng: yêu cầu, hướng dẫn, đơn đốc, hỗ trợ người dân, chủ sở hữu, đơn vị đang quản lý, vận hành công trình thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn nhà ở trước mùa mưa bão; đối với công trình có sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công trình gắn panô, biển quảng cáo trên cao, bồn chứa nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cường; các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ sạt lở đất như bờ sông, bờ suối, lũ ống, lũ quét phải có đánh giá, cảnh báo cho nhân dân.

- Đối với các công trình đang thi công xây dựng: yêu cầu, đơn đốc các chủ đầu tư, các tổ chức, cá nhân có liên quan đến hoạt động xây dựng lập phương án và thực hiện các biện pháp đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, công trình và công trình lân cận; kiểm tra an toàn kết cấu giàn giáo, thực hiện bao che công trình; rà soát bố trí đầy đủ các hệ thống cọc tiêu, biển báo, đèn tín hiệu, chỉ dẫn giao thông đảm bảo việc lưu thông an toàn thuận lợi, cụ thể:

+ Đối với cần trục tháp, máy vận thăng và các thiết bị làm việc trên cao: Có biện pháp thi công quay tay cần và đối trọng nhằm đưa toàn bộ cần, đối trọng của cần trục vào bên trong phạm vi công trình. Tính toán thu ngắn chiều dài tay cần và giảm đối trọng sao cho tay cần nằm trong mặt bằng công trình đang thi công; không được phép để phần đối trọng của cần trục nằm phía trên phần tĩnh không đường giao thông; mọi bộ phận của cần trục nằm ngoài phải có biện pháp rào chắn an toàn đảm bảo cho người và tải sản bên dưới; thực hiện di dời, tháo dỡ cần cầu, giàn giáo phục vụ thi công; gia cường các phương tiện thi công có khả năng ngã đổ gây mất an toàn.

+ Đối với dự án hạ tầng kỹ thuật, đề nghị chủ đầu tư nhắc nhở các đơn vị thi công có giải pháp tránh gây ngập úng trong dự án, có biển báo tại các vị trí hố đào ngập nước và vị trí nguy hiểm có nguy cơ sạt lở đất đá do thi công tại đồi núi để đảm bảo không có tình huống xấu xảy ra. Lưu ý, khi thực hiện thoát nước ngập úng trong dự án do mưa bão, đề nghị phối hợp với các dự án lân cận để có biện pháp thực hiện hiệu quả, hạn chế gây ảnh hưởng cho các khu dân cư hiện hữu lân cận do chênh lệch cao độ san nền.

- Kiểm tra an toàn các thiết bị điện, đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy.

- Chủ động đảm bảo an ninh công trình, bố trí lực lượng thường trực để kịp thời xử lý các tình huống có thể xảy ra.

2. Khẩn trương rà soát, kiểm tra phương án phòng, chống bão lụt và giảm nhẹ thiên tai cần đảm bảo các nội dung:

- Số lượng phương tiện, cơ sở vật chất, lực lượng trực phòng chống bão lụt tại đơn vị, công trình, số điện thoại trực và phân công người có trách nhiệm phụ trách chỉ đạo, theo dõi 24/24; nhằm đảm bảo ứng cứu khi có tình huống xấu xảy ra, cũng như kịp thời hỗ trợ các đơn vị khác khi có sự điều động chung của UBND tỉnh.

- Các biện pháp triển khai bảo vệ, gia cố kết cấu chịu lực và các vị trí xung yếu có khả năng xảy ra tai nạn; giằng chống nhà cửa, kho hàng và các bộ phận công

trình; tổ chức dọn dẹp, ràng, buộc các chương ngại vật các vật liệu nhẹ, các sản công tác tại công trình.

- Có phương án, biện pháp di dời toàn bộ người, tài sản, các trang thiết bị phục vụ thi công tại công trình và hộ dân xung quanh khu vực công trình trong phạm vi bán kính 150m (tính từ vị trí công trình) khi có tình huống khẩn cấp xảy ra trong thời hạn 04 giờ kể từ khi nhận được thông báo của cơ quan có thẩm quyền.

Đề nghị các đơn vị thường xuyên theo dõi dự báo thời tiết trên các phương tiện thông tin đại chúng; tích cực phối hợp với chính quyền địa phương nơi thực hiện dự án, thường xuyên kiểm tra, nhắc nhở người dân có biện pháp tự phòng, chống mưa bão. Rà soát, sẵn sàng phương án bố trí lực lượng kiểm soát, hướng dẫn giao thông tại các khu vực ngập sâu, nước chảy siết, sẵn sàng lực lượng, vật tư, phương tiện để khắc phục sự cố, đảm bảo giao thông thông suốt trên các trục giao thông chính khi xảy ra mưa lớn nhằm chủ động tổ chức phòng, tránh thiệt hại do mưa bão gây ra và xây dựng phương án cụ thể của đơn vị mình theo các nội dung trên, không để bị động và bất ngờ khi có sự cố xảy ra.

Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị (đặc biệt là các đơn vị có dự án triển khai trên địa bàn thành phố Nha Trang) triển khai nghiêm túc các công tác trên để hạn chế tối đa ảnh hưởng của mưa bão đến người dân./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Thanh tra Sở;
- Trang TTĐT Sở Xây dựng (Đăng tin);
- Đài PTTH Khánh Hòa;
- Báo Khánh Hòa;
- Lưu: VT, HĐXD.S.Hà.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Minh